

Locatário: 9898 - Elias Vaz de Andrade
Contrato: 9099-1 **Imóvel/Bem:** 9099 - Rua R-09, sobrado 03 (parte superior), 0 GOIANIA - 74125110
Locador: 47840 - Arlindo Gaudie Fleury Filho
Prox. Reajuste: 04/2020 **Período:** 30/12/2019 até 29/01/2020 **Multa Mora:** 10,00%

Recibo do Pagador

Tipo de Contrato: **Locação Residencial** Vencimento: **30/01/2020**
 Agência/Código do Beneficiário: **0147/04720-3** Nosso Número: **109/00260103-6**
 Número do Recibo: **260103** Valor do Documento: **2.000,00**

| Verba | Descrição | Parc. | Bruto | Boni. | Líquido |
|---------------|---|-------|-----------------|-------------|-----------------|
| 10 | LOCAÇÃO RESIDENCIAL 30/12/19 a 29/01/20 | 10/12 | 2.000,00 | 0,00 | 2.000,00 |
| Total: | | | 2.000,00 | 0,00 | 2.000,00 |

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condominio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A **341-7** 34191.09008 26010.360142 70472.030009 9 81500000200000

Local de Pagamento: **Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú.**

Vencimento: **30/01/2020**

Beneficiário: **URBS Empreendimentos Imobiliários e Consultoria Ltda (CNPJ: 02.266.468/0001-58)**

Agência/Código em Beneficiário: **0147/04720-3**

Data do Documento: **17/01/2020** Número do Documento: **260103** Espécie do Documento: **REC** Anulo: **N** Data do Processamento: **18/01/2020**

Nosso Número: **109/00260103-6**

Use do Banco: **109** Conta: **109** Espécie Moeda: **RS** Quid Moeda: **X** Valor: **X**

(1) Valor do Documento: **2.000,00**

Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)
Não conceder descontos mesmo condicionalmente.
Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados
Após 30/01/2020, MULTA: 10%: R\$200,00.

(2) Desconto:

(3) Outras Dívidas/Outras Taxas:

(4) Multas/Retenções:

(5) Outras Anotações:

(6) Valor Cobrado:

Após 09/02/2020 dirigir-se a administradora para recalcular os valores.

9898 - Elias Vaz de Andrade
 Rua R-09, sobrado 03 (parte superior), 0 - SETOR OESTE
 GOIANIA - GO - Cep: 74125-110

CPF:422.894.401-91

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação