



CONTROLAR - ADMINISTRACAO DE BENS E

Recibo do Pagador
11/2021

Beneficiário final:
COND. DO EDIFICIO EMPRESARIAL UBAIAS (13733780000120) Estrada das Ubaias, 20
Casa Amarela - Recife PE 52070-013

Unidade
1304

Composição da cobrança		PIS-COFINS-CSLL-Retido na Fonte	
Taxa Ordinária	1.073,39	Tarifa - Pacote de Serviços	169,69
Taxa Extraord - Suplemento Orçamentário AGE	80,66	Tarifa - Pix	321,90
21.07.2021 - Acordo Compesa - Parc. 4/10		Seguro Obrigatório do Condomínio	55,34
		Mão de Obra - Hidráulica-Sanitária	474,77
		Material - Elétrico	200,00
		Serviços Cartorários	224,85
		Tapetes - Capa Prot Elevadores -	94,82
		Maletes	563,33
		Material - Escritório	110,25
		Controle Acesso - Cartões-Pulseir	465,00
		as	
		Emolumentos e Custas Judiciais	7.873,72
		Honorários - Cobrança com Sucesso	294,53
		Manutenção - Predial	7.851,10
		Material - Elétrico	543,33
		Parcelamento Débito - Manut Eleva	1.347,39
		dores	
		Total das Despesas	73.899,85
		Saldo em 30/09/2021	21.322,62
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO		RESUMO FINANCEIRO	
ENTRE 01/09/2021 E 30/09/2021; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		DE 01/09/2021 ATÉ 30/09/2021	
-----		-----	
Saldo em 31/08/2021	33.372,57	CONTA	SALDO ANT. CRÉDITOS* DÉBITOS* SALDO FINAL
Taxa Ordinária	50.963,83	Conta Principal	0,00 115.026,45 115.026,45 0,00
Taxa Ordinária - Complementar	285,25	Conta Aplicação	9.756,98 40,38 201,04 9.596,32
Taxa Extraord - Manutenção Fachada	7.263,03	Pequeno Caixa E	710,00 0,00 0,00 710,00
Taxa Extraord - Suplemento Orçame	3.825,48	ncarregado	
ntário		ContaMax	10.454,30 41.333,39 47.022,14 4.765,55
Acordo Administrativo	2.653,01	Bradesco - Cont	75,60 344,30 344,20 75,70
Acordo Extrajudicial	451,74	a corrente	
Honorários Advocáticos	142,88	Conta Taxa Extra	12.375,69 31,20 6.231,84 6.175,05
Multa	269,06	Invest fácil	0,00 0,00 0,00 0,00
Rendimentos - Aplicação Financeira	43,85	Conta Aplicação	0,00 144,30 144,30 0,00
Rendimentos - Aplicação Taxa Extra	31,20	2	
Tarifas bancárias	-605,16	Saldo final	33.372,57 156.920,02(168.969,97) 21.322,62
Juros	396,48		(* Inclui transferência entre contas.)
Ressarcimento - Controle-TAG-Cart	225,00	SALDO DA INADIMPLÊNCIA	
ão		AGO/21	REGULARIZ NOVAS SET/21
Estorno de Pagamento Indevido ou	165,60		ADAS
a Maior		-----	
Descontos e Bonificações	-4.282,63	Boletos	850 - 4 + 14 (-30**) = 830
Devolução	5,00	Unidades	34(40%) - 4 + 6 (-1**) = 35(42%)
Outras Receitas	16,28	Valor*	464.475,05 - 389,81 + 5.362,29 = 457.300,28
			(-12.147,25**)
Adiantamento Quinzenal	3.656,00	*Não inclui acréscimos legais.	
Cupom Alimentação	2.675,20	**Boletos antigos com acordo realizados entre 01/09/2021 e 30/09/20	
Férias e Adicional de 1-3	3.351,95	21	
IR Retido Sobre a Folha de Pagame	37,62		
nto			
Pensão Alimentícia	1.345,63		
Saldo de Salários	8.213,00		
Sindicato - Mensalidade Associati	44,56		
va			
Vale Combustível	246,67		
Vale Transporte	1.040,12		
Empréstimo Consignado	730,12		
FGTS	1.032,97		
INSS	4.711,12		
PIS Sobre a Folha de Pagamento	129,13		
SIEEC-SECOVI - Cobertura Social	384,00		
Administração do Condomínio	1.771,91		
Dedetização Contratada	100,00		
Manutenção - Elevadores	3.376,86		
Manutenção - Jardins	400,00		
Manutenção - Portões-Antena-CFTV-	350,00		
Interfo			
Síndico Profissional	2.191,86		
Boletos - Emissão	328,00		
Água Mineral	36,00		
Cópias e Encadernações	334,40		
CELPE	3.606,21		
COMPESA	12.425,11		
Telefone - Internet	169,48		
Material - Descartável	279,31		
Material - Higiene e Limpeza	339,18		
IOF	2,02		
IR Retido - Aplicações Financeiras	1,40		

Agência/Cod. Beneficiário	4378-0/6992587
Nosso número	000165866669 8
Vencimento	10/11/2021
(=) Valor do documento	1.154,05
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

033-7 | 03399.69925 58700.016585 66669.801012 4 88000000115405

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Santander				Agência/Cod. Beneficiário 4378-0/6992587	
Beneficiário final: COND. DO EDIFICIO EMPRESARIAL UBAIAS (13733780000120) Estrada das Ubaias, 20 Casa Amarela - Recife PE 52070-013				Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 29/10/2021	Nº do Documento 154817	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 09/11/2021	Vencimento
Uso do banco	Carteira 101	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	10/11/2021
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$23,08 Juros 0,033% a.d.= R\$0,38/dia Até dia 10/11/2021 conceder desconto de R\$107,34, cobrar R\$1.046,71. Para maiores informações como 2º via de boletos, reservas, ocorrências, comunicados e etc. baixar nosso App ou acessar o link https://controlaradm.superlogica.net/clients/areadocondominio					(=) Valor do documento 1.154,05
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador **PATRICIA TAVARES ROMEIRA (03204751406)**
Estrada das Ubaias (1304) Casa Amarela
52070-013 Recife-PE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: COND. DO EDIFICIO EMPRESARIAL UBAIAS 13733780000120



Autenticação mecânica - Ficha de compensação