



DIRETORIA DE CADASTRO E ATENÇÃO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: *****	Nº do documento 01.26.3573537.06
CPF/CNPJ: *****	Data de emissão 08/05/2026
Identificador: 012009B004 065X	Data de vencimento 08/05/2026
Endereço: PCA CARLOS CHAGAS, 49 - SALA 901 - SANTO AGOSTINHO - 30170-913 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 012009B004 065-X	Lançamento 13.001.26.0052664	Número da Guia 01.26.3573537.06
<b>1 - Dados Cadastrais</b>		<b>3 - Opções de Pagamento</b>
Tipo do Imóvel: <b>SALA</b>	Tipo de lançamento: <b>NAO RESIDENCIAL</b>	Parcela Fevereiro: QUITADA
Área de Terreno: 1.155,00	Área Construída: 41,20	Parcela Março: 174,46
Fração Ideal: 0,007700	Zona Homogênea/Zona Uso:: CS201/ZCBH	Parcela Abril: 169,43
Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P4		Parcela Maio: 162,91
<b>2 - Cálculo do Imposto</b>		Parcela Junho: 162,91
<b>VALOR VENAL DO IMÓVEL:</b> 73.227,00		Parcela Julho: 162,91
Aliquotas aplicadas ao imóvel:		Parcela Agosto: 162,91
de 0,00 até 69.692,00 1,20% 836,30		Parcela Setembro: 162,91
de 69.692,01 até 73.227,00 1,30% 45,95		Parcela Outubro: 162,91
		Parcela Novembro: 162,91
		Parcela Dezembro: 162,91
		Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 506,80
		Quitação integral com desconto de 2%: 1.627,62
<b>4 - Informação sobre pagamento em parcelas</b>		
A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.		
Emissão:08/05/2026 CTM:01 00577 00350 Lograd:13328 Bairro:0776/0012		
Imposto Calculado: 882,25	(-)Desc.programas especiais: 0,00	(=)Valor do imposto calculado: 882,25
Taxa de coleta de resíduos: 906,80	Taxa fiscalização aparelhos transporte: 3,03	Contribuição de iluminação publica: 0,00
Total: 1.792,08		
Código débito automático 125012009020040006501		



<b>NÚMERO DO DOCUMENTO</b> 01.26.3573537.06	<b>DATA DE VENCIMENTO</b> 08/05/2026	<b>VALOR A PAGAR</b>
Nome: *****		
CPF/CNPJ: *****		

**NÃO RECEBER APÓS 08/05/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

81780000000-9 00000521202-2 60508012635-8 73537060000-0



Pague com Pix

