



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

Identificador: 012009B004 065X

Endereço: PCA CARLOS CHAGAS, 49 - SALA 901 - SANTO AGOSTINHO - 30170-913 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.6583598.37

Data de emissão

03/11/2025

Data de vencimento

03/11/2025

Índice Cadastral
012009B004 065-X

Lançamento
13.001.25.0773500

Número da Guia
01.25.6583598.37

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso:

Classificação/Padrão Acabamento:

SALA

NAO RESIDENCIAL

1.155,00

41,20

0,007700

CS201/ZCBH

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

70.134,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 66.749,00

1,20%

800,99

de 66.749,01 até 70.134,00

1,30%

44,00

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

167,39

162,27

156,03

156,03

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

485,69

Quitacão Integral:

641,72

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:03/11/2025 CTM:01 00577 00350 Lograd:13328 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:

844,99

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

844,99

Taxa de coleta de resíduos

868,50

Taxa fiscalização aparelhos transporte

2,90

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

1.716,39

Código débito automático 125012009020040006501



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.6583598.37

DATA DE VENCIMENTO

03/11/2025

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 03/11/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81750000000-2 00000521202-2 51103012565-8 83598370000-5



Pague com Pix





Prefeitura de Belo Horizonte
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria da Receita Municipal

**DOCUMENTO AUXILIAR DA
CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE IPTU/TAXAS IMOBILIARIAS**

REGISTROS DE ACESSO

Código de Controle: **AHLHEMLIMJ**

Documento/Certidão nº **31.206.246** Exercício: **2025**

Emissão em: **22/05/2025**

Requerimento em: **13:11:34**

Validade: **21/06/2025**

Nome: **ADHEMAR FERREIRA MACIEL**

CPF: **001.064.966.20**

Endereço: PCA CARLOS CHAGAS, 49 - SALA 901 - SANTO AGOSTINHO - 30170-913 - BELO HORIZONTE - MG

Período pesquisado: 01/2010 A 05/2025

Índice cadastral do IPTU: **012009B004 065X**

Ressalvando a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se regular com a Fazenda Pública Municipal, para com o IPTU E TAXAS IMOBILIARIAS do Índice Cadastral solicitado, no período de 01/2010 a 05/2025.

Nos termos do Decreto 15.927/2015 este documento auxiliar é a representação gráfica da certidão de débitos e situação fiscal, não substituindo a certidão, que será obtida no Portal da PBH, por meio da autenticação dos registros de acesso deste documento.