

	Riokasa Imóveis		Recibo do Pagador 01/2026																					
	Beneficiário Riokasa Adm. de Bens Imóveis Ltda. (29.551.801/0001-27) Rua Sete de Setembro, 92 1503 a 1509 - Centro Rio de Janeiro/RJ 20050-002																							
Composição da cobrança <table><tr><td>Acerto condomínio Jan/2026 - Sala 504</td><td>174,88</td></tr><tr><td>Acerto condomínio Jan/2026 - Sala 503</td><td>186,26</td></tr><tr><td>Aluguel 01/01/2026 até 31/01/2026</td><td>1.000,00</td></tr><tr><td>Condomínio Fev 2026 Sala 503</td><td>1.104,53</td></tr><tr><td>Condomínio Fev 2026 - Sala 504</td><td>1.039,99</td></tr><tr><td>IPTU (locador) Sala 503 - Parcela 1 de 10</td><td>381,50</td></tr><tr><td>IPTU (locador) Sala 504 - Parcela 1 de 10</td><td>357,50</td></tr><tr><td>Seguro conteúdo opcional</td><td>6,50</td></tr><tr><td>Seguro-fiança Parcela 9 de 11</td><td>567,03</td></tr><tr><td>Taxa bancária</td><td>5,55</td></tr></table> Proprietário: Cx. de Ass. Membros da Def. Pub. Est. RJ Imóvel: Avenida Almirante Barroso, 63 salas 503 e 504, Centro, Rio de Janeiro-RJ Contrato: P422/I1793/1 Próximo reajuste: Mai/2026 0 pagamento desta cobrança não quita débitos anteriores.					Acerto condomínio Jan/2026 - Sala 504	174,88	Acerto condomínio Jan/2026 - Sala 503	186,26	Aluguel 01/01/2026 até 31/01/2026	1.000,00	Condomínio Fev 2026 Sala 503	1.104,53	Condomínio Fev 2026 - Sala 504	1.039,99	IPTU (locador) Sala 503 - Parcela 1 de 10	381,50	IPTU (locador) Sala 504 - Parcela 1 de 10	357,50	Seguro conteúdo opcional	6,50	Seguro-fiança Parcela 9 de 11	567,03	Taxa bancária	5,55
Acerto condomínio Jan/2026 - Sala 504	174,88																							
Acerto condomínio Jan/2026 - Sala 503	186,26																							
Aluguel 01/01/2026 até 31/01/2026	1.000,00																							
Condomínio Fev 2026 Sala 503	1.104,53																							
Condomínio Fev 2026 - Sala 504	1.039,99																							
IPTU (locador) Sala 503 - Parcela 1 de 10	381,50																							
IPTU (locador) Sala 504 - Parcela 1 de 10	357,50																							
Seguro conteúdo opcional	6,50																							
Seguro-fiança Parcela 9 de 11	567,03																							
Taxa bancária	5,55																							
			Vencimento 05/02/2026																					
			Agência/Cod. beneficiário 0576/02031-7																					
			Nosso número 109/00003558-1																					
			(=) Valor do documento 4.823,74																					
			(-) Desconto																					
			(-) Outras deduções/Abat.																					
			(+) Mora/Multa/Juros																					
			(+) Outros acréscimos																					
Pagador Taliria Petrone Soares (111.382.957-52)			N. Doc 3558	(=) Valor cobrado																				

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

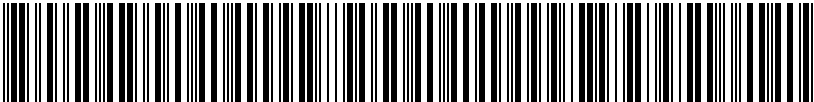
 Banco Itaú S.A. | **341-7** | 34191.09008 00355.810573 60203.170000 1 13480000482374

Local para pagamento Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					Vencimento 05/02/2026
Beneficiário Riokasa Adm. de Bens Imóveis Ltda. (29.551.801/0001-27) Rua Sete de Setembro, 92 1503 a 1509 - Centro Rio de Janeiro/RJ 20050-002					Agência/Cod. beneficiário 0576/02031-7
Data do documento 28/01/2026	Nº do Documento 3558	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 02/02/2026	Nosso número 109/00003558-1
Uso do banco	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 4.823,74
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 10,00%= R\$481,72 Juros 0,033% a.d.= R\$1,59/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: Taliria Petrone Soares (111.382.957-52)
Avenida Almirante Barroso 63 salas 503 e 504 Centro
20031-003 Rio de Janeiro/RJ

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação