



FREIRE ADM. E SERVIÇOS PREDIAIS LTDA

CNPJ: 10.420.067/0001-39

R MUCIO TEIXEIRA, 129 - CEP:90050-360 - BAIRRO MENINO DEUS - PORTO ALEGRE/RS - FONE:33964466



## BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00003388 NRO.DOC:033881125N  
 ENDEREÇO : R SOFIA VELOSO, 71 - PORTO ALEGRE/RS  
 LOCATÁRIO : 58944-FERNANDA MELCHIONNA E SILVA-002.134.610/05  
 COMPETÊNCIA: 11/2025 (NORMAL) NOSSO NRO:35560270002442102  
 PROPRIET. : 30534-ASILO PADRE CACIQUE AG/COD.BEN:0010-8/00304848-9

VENCIMENTO

05/12/2025

## DESCRIÇÃO DAS TAXAS

|                               |         |          |
|-------------------------------|---------|----------|
| 00001-ALUGUEL                 |         | 3.715,91 |
| 00066-SEGURO FOGO OBRIGATÓRIO | 01/10   | 158,56   |
| 00121-CONSUMO DÁGUA           | (16 M³) | 169,92   |
| 00242-CORREIO                 |         | 3,70     |
| 01181-IPTU                    | 10/10   | 48,99    |
| 00122-BOLETO REGISTRADO       |         | 5,50     |
| -----                         |         |          |
| VALOR DO DOCUMENTO            |         | 4.102,58 |
| VLR.MULTA                     |         | 409,34   |
| TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO |         | 4.511,92 |

Prox.Reaj: 22/12/2025

## I N F O R M A T I V O

\* Para pagamento SEM TAXA BANCÁRIA:  
 \*\* Banco Emitente BB: Ag Uruguai (R Uruguai,185 Centro)  
 \* O pgto deste doc, NÃO quita débitos anteriores  
 \* Após o vcto e até o dia 20, em qualquer banco, acrescido de multa  
 \* Após o dia 20, somente no Dep. Jurídico, com multa + honorários  
 \* É proibida a dedução de valores, com EXCEÇÃO do SEGURO CONTEUDO  
 \* Siga: twitter.com/FreireImoveis / Curta: facebook.com/FreireImoveis

Autenticação Mecânica



|001-9| 00190.00009 03556.027005 02442.102170 1 12860000410258

|  |                     |                 |            |                    |                             |
|--|---------------------|-----------------|------------|--------------------|-----------------------------|
| Local de Pagamento   |                     |                 |            |                    | Vencimento                  |
| ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO   |                     |                 |            |                    | 05/12/2025                  |
| Beneficiário   |                     |                 |            |                    | Agência/Código Beneficiário |
| FREIRE ADM. E SERVIÇOS PREDIAIS LTDA 10.420.067/0001-39  |                     |                 |            |                    | 0010-8/00304848-9           |
| Data Documento   | Número do Documento | Espécie Doc     | Aceite     | Data Processamento | Nosso Número                |
| 27/11/2025   | 033881125N          | 01              | N          | 27/11/2025         | 35560270002442102           |
| Uso do Banco   | Carteira            | Espécie (Moeda) | Quantidade | Valor              | (=) Valor do Documento      |
|  | 17                  | R\$             |            |                    | 4.102,58                    |
| Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)   |                     |                 |            |                    | (-) Desconto/Abatimento     |
| O pgto deste doc, NÃO quita débitos anteriores   Após o vcto e até o dia 20, em qualquer banco, acrescido de multa   Após o dia 20, somente no Dep. Jurídico, com multa + honorários   Para pagamento SEM TAXA BANCÁRIA: Banco Emitente BB: Ag URUGUAI (Rua Uruguai, 185, Centro, Poa) É proibida a dedução de valores, com EXCEÇÃO do SEGURO CONTEUDO |                     |                 |            |                    | (-) Outras Deduções         |
| **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$409,34.   |                     |                 |            |                    | (+) Mora/Multa              |
|  |                     |                 |            |                    | (+) Outros Acréscimos       |
|  |                     |                 |            |                    | (=) Valor Cobrado           |

Pagador

FERNANDA MELCHIONNA E SILVA Imov.:3388(002.134.610-05)  
 R SOFIA VELOSO, 71  
 90050-140 CIDADE BAIXA - PORTO ALEGRE-RS



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação