



PREFEITURA
DE GOIÂNIA
FINANÇAS

IPTU 2023

Secretaria de Finanças
Av. do Cerrado (Paço Municipal), 999
Park Lozandes, Goiânia/GO - CEP 74884-092
Superintendência de Administração Tributária

O proprietário do imóvel abaixo fica notificado, na forma da lei, a pagar o IPTU Imposto Predial e Territorial Urbano referente ao exercício de 2023, conforme valores lançados.

INSCRIÇÃO:

306.088.0177.0000
ZACARIAS CALIL HAMU
R. C238
QD. 542 LT. 23

BRO JARDIM AMERICA
GOIANIA
74290-150 GO

CODIGO DE ACESSO:

30600100



Consulte os dados cadastrais
do seu imóvel.
www.goiania.go.gov.br/sefin

INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL

TIPO DE IMPOSTO	PREDIAL
ÁREA TERENA	418,60
ÁREA EDIFICADA	308,59
FRAÇÃO SUBLOTE	1,00000
ALÍQUOTA	0,00550
QUANTIDADE DE PARCELAS	9

VALOR VENAL	1.131.083,87
VALOR DO IPTU	6.220,96
IPTU A RECOLHER	6.220,96
DESC. DE 10% (PARCELA ÚNICA)	622,09
TOTAL A PAGAR ATÉ 20/04/2023	5.598,87
VALOR DA PARCELA	691,28

FORMAS DE PAGAMENTO

● PARCELA ÚNICA

O contribuinte poderá optar pelo pagamento integral da parcela única, até o vencimento, com 10% (dez por cento) de desconto.

● PARCELADO NO CARTÃO DE CRÉDITO EM 12 VEZES

O contribuinte poderá parcelar o imposto no cartão de crédito, desde que haja limite disponível. Os juros são de responsabilidade das operadoras dos cartões.

● PARCELADO EM ATÉ 09 VEZES

Conforme calendário de vencimento, as demais parcelas deverão ser impressas no site www.goiania.go.gov.br ou em qualquer unidade do ATENDE-FÁCIL.

● CALENDÁRIO

20/04/23 - PARCELA ÚNICA	21/08/23 - 5ª PARCELA
E 1ª PARCELA	20/09/23 - 6ª PARCELA
22/05/23 - 2ª PARCELA	20/10/23 - 7ª PARCELA
20/06/23 - 3ª PARCELA	20/11/23 - 8ª PARCELA
20/07/23 - 4ª PARCELA	20/12/23 - 9ª PARCELA

INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO

● PAGAMENTO FORA DO PRAZO

Neste caso, acesse o site www.goiania.go.gov.br ou procure qualquer unidade do ATENDE-FÁCIL para emissão das(s) parcelas(s) atrasada(s) com os acréscimos legais. Os bancos NÃO estão autorizados a receber qualquer parcela vencida.

● PRAZO DE RECLAMAÇÃO DO LANÇAMENTO

Conforme previsto no capít 186 da Lei Complementar nº 344, de 30 de setembro de 2021, o sujeito passivo poderá impugnar o lançamento anual do IPTU no prazo de 30 (trinta) dias, contados do dia do vencimento da primeira parcela ou da parcela única.

*O indeferimento do pedido de Revisão não isenta o contribuinte do pagamento de multas e juros já incidentes sobre o tributo.



INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

VIA CONTRIBUINTE
IPTU 2023

PARCELA ÚNICA

ZACARIAS CALIL HAMU
R. C238
QD. 542 LT. 23
BRO JARDIM AMERICA

MÊS DE VENCIMENTO: ABRIL/2023

DATA VENC.: 20/04/2023

PARCELA: ÚNICA

VALOR IMPOSTO: R\$ 6.220,96

DESCONTO: R\$ 622,09
TOTAL A PAGAR: R\$ 5.598,87

IMPORTANTE

- Até o vencimento pagável em qualquer banco autorizado, Agências próprias dos Correios, casas lotéricas (até 1.000,00 reais) e cooperativas de crédito conveniadas.
- Após o vencimento, emita uma nova guia acrescida de multa e juros de mora no site www.goiania.go.gov.br ou em qualquer unidade ATENDE-FÁCIL.



INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

VIA BANCO / PREFEITURA
IPTU 2023

PARCELA ÚNICA

ZACARIAS CALIL HAMU
R. C238
QD. 542 LT. 23
BRO JARDIM AMERICA

MÊS DE VENCIMENTO: ABRIL/2023

DATA VENC.: 20/04/2023

PARCELA: ÚNICA

VALOR IMPOSTO: R\$ 6.220,96

DESCONTO: R\$ 622,09
TOTAL A PAGAR: R\$ 5.598,87

86810000550 988701612097 220230420017 610527535007



INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

VIA CONTRIBUINTE
IPTU 2023

PRIMEIRA PARCELA

ZACARIAS CALIL HAMU
R. C238
QD. 542 LT. 23
BRO JARDIM AMERICA

MÊS DE VENCIMENTO: ABRIL/2023

DATA VENC.: 20/04/2023

PARCELA: PRIMEIRA

TOTAL A PAGAR: R\$ 691,28

IMPORTANTE

- Até o vencimento pagável em qualquer banco autorizado, Agências próprias dos Correios, casas lotéricas (até 1.000,00 reais) e cooperativas de crédito conveniadas.
- Após o vencimento, emita uma nova guia acrescida de multa e juros de mora no site www.goiania.go.gov.br ou em qualquer unidade ATENDE-FÁCIL.



INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

VIA BANCO / PREFEITURA
IPTU 2023

PRIMEIRA PARCELA

ZACARIAS CALIL HAMU
R. C238
QD. 542 LT. 23
BRO JARDIM AMERICA

MÊS DE VENCIMENTO: ABRIL/2023

DATA VENC.: 20/04/2023

PARCELA: PRIMEIRA

TOTAL A PAGAR: R\$ 691,28

86880000064 912801612099 220230420017 610527536003



Nos termos da Lei Complementar nº 344, de 30 de setembro de 2021, será de 30 (trinta) dias, contados do dia do vencimento da primeira parcela ou da parcela única.