

**PARCELADO**



VIA BANCO / PREFEITURA 8688800000048 611901612093 22021022015 611574467002

**TOTAL A PAGAR: R\$ 461,14**

MÊS DE VENCIMENTO: FEV/2021  
DATA VENC.: 22/02/2021

ZACARIAS CALIL HAMU  
R C238  
QD. 542 LT. 23  
BRO JARDIM AMERICA

INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

VIA CONTRIBUINTE  
www.goiania.go.gov.br ou em qualquer unidade ATENDE-FÁCIL, mediante agendamento.

**TOTAL A PAGAR: R\$ 461,14**

MÊS DE VENCIMENTO: FEV/2021  
DATA VENC.: 22/02/2021

ZACARIAS CALIL HAMU  
R C238  
QD. 542 LT. 23  
BRO JARDIM AMERICA

INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000



**Secretaria de Finanças**  
Av. do Cerrado (Paço Municipal), nº 999 - Park Lozandes  
Goiânia-GO - CEP 74884-092  
Superintendência de Administração Tributária

# IPTU 2021

O proprietário do imóvel abaixo fica notificado, na forma da lei, a pagar o IPTU Imposto Predial e Territorial Urbano referente ao exercício de 2021, conforme valores lançados.

**INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000**

ZACARIAS CALIL HAMU  
R C238,  
QD. 542 LT. 23  
BRO JARDIM AMERICA  
74290-150 GOIANIA - GO

### ATENÇÃO

Deverão ser obrigatoriamente comunicadas em qualquer unidade ATENDE-FÁCIL (mediante agendamento), no prazo de 30 dias, todas as alterações do imóvel (art. 38, Lei nº 5040/75). O valor do IPTU dos boxes e escaninhos residenciais são fixados pelo art. 49 do CTM, no valor mínimo de R\$ 65,43.

### INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL

TIPO DE IMPOSTO	: PREDIAL
ÁREA TERRENO	: 418,60
ÁREA EDIFICADA	: 308,59
FRAÇÃO SUBLOTE	: 1,00000
ZONA	: 1
ALÍQUOTA	: 0,00550
QUANTIDADE DE PARCELAS:	11

VALOR VENAL	: 922.289,51
VALOR DO IPTU	: 5.072,59
DESC. NOTAGYN	: 0,00
REDUÇÃO LEI 9704/15	: 0,00
IPTU A RECOLHER	: 5.072,59
DESC. DE 10% (PARCELA ÚNICA)	: 507,25
TOTAL A PAGAR ATÉ 22/02/2021	: 4.565,34
VALOR DA PARCELA	: 461,14

**Cálculo:**  
VALOR DO IPTU = VALOR VENAL \* ALÍQUOTA  
IPTU A RECOLHER = (VALOR DO IPTU - (DESC. NOTAGYN + REDUÇÃO LEI 9704/15))

ZONA	VALORES
1	R\$ 261,75
2	R\$ 196,31
3	R\$ 130,87
4	R\$ 65,43

### FORMAS DE PAGAMENTO

- PARCELA ÚNICA**  
O contribuinte poderá optar pelo pagamento integral da parcela única, até o vencimento, com 10% (dez por cento) de desconto, conforme guia abaixo.
- PARCELADO EM ATÉ 11 PARCELAS**  
Conforme calendário de vencimento, as demais parcelas deverão ser impressas no site [www.goiania.go.gov.br](http://www.goiania.go.gov.br) ou em qualquer unidade do ATENDE-FÁCIL por meio de agendamento.

### CALENÁRIO DE VENCIMENTO

- 22/02/2021 - PARCELA ÚNICA
- 22/02/2021 - 1ª PARCELA
- 22/03/2021 - 2ª PARCELA
- 20/04/2021 - 3ª PARCELA
- 20/05/2021 - 4ª PARCELA
- 21/06/2021 - 5ª PARCELA
- 20/07/2021 - 6ª PARCELA
- 20/08/2021 - 7ª PARCELA
- 20/09/2021 - 8ª PARCELA
- 20/10/2021 - 9ª PARCELA
- 22/11/2021 - 10ª PARCELA
- 20/12/2021 - 11ª PARCELA

### INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO

#### ● PAGAMENTO FORA DO PRAZO ● PRAZO PARA RECLAMAÇÃO DO LANÇAMENTO DO IPTU

Neste caso, acesse o site [www.goiania.go.gov.br](http://www.goiania.go.gov.br) ou faça um agendamento para qualquer unidade do ATENDE-FÁCIL, para emissão da(s) parcela(s) atrasada(s) com os acréscimos legais. Os bancos **NÃO** estão autorizados a receber qualquer parcela vencida.

Confira acima as informações sobre o imóvel. Caso as informações estejam desatualizadas, apresente por escrito e devidamente justificado, nas unidades do ATENDE-FÁCIL, um pedido de revisão do lançamento do IPTU/2020, no prazo de 30 dias do vencimento deste, conforme Lei nº 5040/75, artigo 29.

\*O indeferimento do pedido de Revisão não isenta o contribuinte do pagamento de multas e juros já incidentes sobre o tributo.

**À VISTA**

INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

**IPTU 2021 PARCELA ÚNICA**

ZACARIAS CALIL HAMU  
R C238,  
QD. 542 LT. 23  
BRO JARDIM AMERICA

MÊS DE VENCIMENTO: FEV/2021  
DATA VENC.: 22/02/2021  
PARCELA: ÚNICA

VALOR IMPOSTO: R\$ 5.072,59  
DESCONTO: R\$ 507,25  
**TOTAL A PAGAR: R\$ 4.565,34**

**IMPORTANTE:**  
• Até o vencimento pagável em qualquer banco autorizado, Agências próprias dos Correios, casas lotéricas (até 1.000,00 reais) e cooperativas de crédito conveniadas.  
• Após o vencimento, emita uma nova guia acrescida de multa e juros de mora no site [www.goiania.go.gov.br](http://www.goiania.go.gov.br) ou em qualquer unidade ATENDE-FÁCIL, mediante agendamento.

INSCRIÇÃO: 306.088.0177.0000

**IPTU 2021 PARCELA ÚNICA**

ZACARIAS CALIL HAMU  
R C238,  
QD. 542 LT. 23  
BRO JARDIM AMERICA

MÊS DE VENCIMENTO: FEV/2021  
DATA VENC.: 22/02/2021  
PARCELA: ÚNICA

VALOR IMPOSTO: R\$ 5.072,59  
DESCONTO: R\$ 507,25  
**TOTAL A PAGAR: R\$ 4.565,34**

VIA BANCO / PREFEITURA  
868900000457 653401612090 220210222015 611574466006

