

## DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

|                                                                                                    |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Nome: <b>PAULO SERGIO P MAGALHAES</b>                                                              | Nº do documento<br>01.23.6908172.61 |
| CPF/CNPJ: <b>0-</b>                                                                                | Data de emissão<br>18/07/2023       |
| Identificador: <b>012011A006 0061</b>                                                              | Data de vencimento<br>18/07/2023    |
| Endereço: <b>RUA ARAGUARI, 1541 - SALA 401 - SANTO AGOSTINHO - 30190-118 - BELO HORIZONTE - MG</b> |                                     |

Índice Cadastral  
012011A006 006-1

Lançamento  
13.001.23.0263189

Número da Guia  
01.23.6908172.61

## 1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

SALA

NAO RESIDENCIAL

480,00

206,34

0,102350

CS201/ZCBH

SL3/P2

## 3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

352,59

349,10

349,10

349,10

349,10

349,10

## 2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

234.023,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00

1,20%

730,49

de 60.874,01 até 202.931,00

1,30%

1.846,74

de 202.931,01 até 234.023,00

1,40%

435,29

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

352,59

Quitacão Integral:

2.098,09

## 4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:18/07/2023 CTM:01 00551 00120 Lograd:5376 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:

3.012,52

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

3.012,52

Taxa de coleta de resíduos

792,04

Taxa fiscalização aparelhos transporte

35,55

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

3.840,11

Código débito automático 125012011010060000600

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.6908172.61

DATA DE VENCIMENTO

18/07/2023

VALOR A PAGAR

Nome: \*\*\*\*\*

CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 18/07/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

81700000000-7 00000521202-2 30718012369-6 08172610000-1

