



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **PAULO SERGIO P MAGALHAES**
CPF/CNPJ: **0-**
Identificador: **012011A006 0061**
Endereço: **RUA ARAGUARI, 1541 - SALA 401 - SANTO AGOSTINHO - 30190-118 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.23.4331863.00

Data de emissão

09/05/2023

Data de vencimento

09/05/2023

Índice Cadastral
012011A006 006-1

Lançamento
13.001.23.0263189

Número da Guia
01.23.4331863.00

Data Vencimento
15/05/2023

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

SALA

Tipo de lançamento:

NAO RESIDENCIAL

Área de Terreno:

480,00

Área Construída:

206,34

Fração Ideal:

0,102350

Zona Homogênea/Zona Uso::

CS201/ZCBH

Classificação/Padrão Acabamento:

SL3/P2

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

234.023,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0.00 até 60,874.00	1.20%	730.49
de 60,874.01 até 202,931.00	1.30%	1,846.74
de 202,931.01 até 234,023.00	1.40%	435.29

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	377,36
Parcela Março:	373,26
Parcela Abril:	363,06
Parcela Maio:	349,10
Parcela Junho:	349,10
Parcela Julho:	349,10
Parcela Agosto:	349,10
Parcela Setembro:	349,10
Parcela Outubro:	349,10
Parcela Novembro:	349,10
Parcela Dezembro:	349,10

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 1.462,78
Quitacção Int. c/ Desc 2% nas parcelas:
de julho a dezembro, ate 15/07: 3.864,58

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Imposto Calculado:	3.012,52
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	3.012,52
Taxa de coleta de resíduos	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte	35,55
Contribuição de iluminação publica	0,00
Expediente	0,00
Total	3.840,11

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:09/05/2023 CTM:01 00551 00120 Lograd:5376 Bairro:0776/0012

Código débito automático 125012011010060000600



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.4331863.00

DATA DE VENCIMENTO

09/05/2023

VALOR A PAGAR

Nome: **PAULO SERGIO P MAGALHAES**

CPF/CNPJ: **0-**

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 09/05/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

81770000000-0 00000521202-2 30509012343-4 31863000000-4

