



PREFEITURA MUNICIPAL DE VOLTA REDONDA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Impostos Imobiliários - IPTU/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE
VOLTA REDONDA
COM FOMENTO ÀS
ATIVIDADES ECONÔMICAS
E COMERCIAIS

DADOS DO IMÓVEL		ÁREA DO LOTE (m²)	TESTADA (m)	Nº DO LOTE	QUADA	FRAÇÃO (m)	VALOR DO LOC. (R\$)	SITUAÇÃO DO TERRENO	COD. LOTAMENTO	COD. VIA	COD. ACESSO	TABLAÇÃO	
ÁREA DA CONTRUÇÃO (m²) / TACRÃO		220,9	12,0	000	52,0500	466,26	SEM TIPO DE TERRENO		104	0757	0091-4	SSSS	
VALOR DO IMÓVEL		322,6	MEDIO	919,11	SALA COMERCIAL		DESCONTO PROGRESSIVO		BENEFÍCIO		SEM BENEFÍCIO		
VALOR VENAL DO TERRENO (R\$)		53.573,29		VALOR VENAL DA CONTRUÇÃO (R\$)		296.507,78		VALOR VENAL TOTAL (R\$)		VALOR DO IPTU SEM DESCONTO (R\$)			
ALÍQUOTA DO IPTU (%)		1,10		CÁLCULO DO IPTU = VALOR VENAL TOTAL X ALÍQUOTA IPTU		350.081,07		VALOR TOTAL DO IPTU (R\$)		3.850,89			
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL		1.063.0007.000-0		CONTRIBUENTE		MICHELSTAEDTER E AZEVEDO LTDA		COTA ÚNICA COM DESCONTO DE 10% (R\$)		3.465,80			
ENDEREÇO DO IMÓVEL		AV. LUCAS EVANGELISTA O.FRANCO		Nº		33		COMPLEMENTO		BARRIO		ATERRADO	
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA		AV. LUCAS EVANGELISTA N.00033		CEP:		27.215-070		POSSESSOR					

EMPRESA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE VOLTA REDONDA - TEL: (24) 3339-9065/3339-9066 - EMAIL: EPDVR@EPDVR.COM.BR



PREFEITURA MUNICIPAL
DE VOLTA REDONDA
IPTU 2021

CONTRIBUENTE		MICHELSTAEDTER E AZEVEDO LTDA	
COTA	05	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	1.063.0007.000-0
PRAZO ATÉ	30/07/2021	VALOR (R\$)	641,81
Após o vencimento, retirar nova guia em www.voltaredonda.rj.gov.br			
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA			



PREFEITURA MUNICIPAL
DE VOLTA REDONDA
IPTU 2021

CONTRIBUENTE		MICHELSTAEDTER E AZEVEDO LTDA	
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	1.063.0007.000-0	CONTROLE	051-7
PRAZO ATÉ	30/07/2021	VALOR (R\$)	641,81
Após o vencimento, retirar nova guia em www.voltaredonda.rj.gov.br			
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA			
81600000006.6.41814791202.0.10730106300.7.07000005170.9			