



# NILAGGE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador  
Acordo Parcela única

2ª via 19/11/2019 13:55

Beneficiário  
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO EMPRES. CENTRO CÍVICO (68.695.709/0001-92) Rua Senador  
Xavier da Silva, 488 - Curitiba 80530-060

Unidade  
0606 C.J. B

### Problemas ao pagar o boleto?

Uma grande mudança nos boletos bancários está acontecendo. Se você não conseguir pagar, use a linha digitável atualizada em 12/11/2019  
10496.22473 50000.100045 00032.910275 1 80710000070261

### Composição da cobrança

Acordo	666,67
Multas	13,33
Juros	7,48

### ACORDO SUBSTITUI OS BOLETOS

Competência	Vencimento	Valor
Set/2019	01/10/2019	666,67

# IPAGO

Vencimento	06/11/2019
Agência/Cod. beneficiário	1525/622475-0
Nosso número	14000000000329102-8
(=) Valor do documento	687,48
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	
(=) Valor cobrado	

Pagador  
RONALD LEITE SCHULMANN/SIOMARA

N. Doc  
329102

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**CAIXA** | 104-0 | 10496.22473 50000.100045 00032.910275 8 80650000070261

Local para pagamento Preferencialmente nas casas lotéricas até o valor limite.					Vencimento	06/11/2019
Beneficiário CONDOMÍNIO EDIFÍCIO EMPRES. CENTRO CÍVICO (68.695.709/0001-92) Rua Senador Xavier da Silva, 488 - Curitiba 80530-060					Agência/Cod. beneficiário	1525/622475-0
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número	14000000000329102-8
04/11/2019	329102	DM	N	19/11/2019	(=) Valor do documento	687,48
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(-) Desconto	
	RG	R\$			(-) Outras deduções/Abatimentos	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (06/11/2019) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$687,48= R\$13,75, Juros 0,033% a.d.= R\$0,23/dia * 6 (dias em atraso) = R\$1,38) ACORDO Parcela única					(+) Mora/Multa/Juros	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado	

Pagador: **RONALD LEITE SCHULMANN/SIOMARA**  
Rua Senador Xavier da Silva, 488 (0606 C.J. B) São Francisco  
80530-060 Curitiba-PR

Código de baixa:

Sacador/Avalista:

CPF/CNPJ:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



# NILAGGE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador  
10/2019

Beneficiário  
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO EMPRES. CENTRO CÍVICO (68.695.709/0001-92) Rua Senador  
Xavier da Silva, 488 - Curitiba 80530-060

Unidade  
0606 C.J. B

### Problemas ao pagar o boleto?

Uma grande mudança nos boletos bancários está acontecendo. Se você não conseguir pagar, use a linha digitável atualizada em 12/11/2019 10496.22473 58688.18045 00032.387623 7 807180600071747

### Composição da cobrança

Tx. de Condomínio	537,40
Fundo de Benfeitorias	160,63
Fundo RH	62,89

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA PRINCIPAL" DE 01/09/2019 ATÉ 30/09/2019; DETALHADO

	VALOR
<b>SALDO EM 31/08/2019</b>	<b>10.111,06</b>
<b>RECEITAS</b>	
TX. DE CONDOMÍNIO	33.653,55
TX. DE CONDOMÍNIO (VENC. 10 /2019)	806,15
TX. DE CONDOMÍNIO (VENC. 8 /2019)	215,31
JUROS	121,72
JUROS (VENC. 8 /2019)	47,68
MULTAS	217,62
MULTAS (VENC. 8 /2019)	46,60
TARIFA BANCÁRIA	-201,72
TARIFA BANCÁRIA (VENC. 10 /2019)	-4,92
TARIFA BANCÁRIA (VENC. 8 /2019)	-4,92
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	18,95
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (VENC. 8 /2019)	2,80
ACORDO	4.807,67
ACORDO (VENC. 8 /2019)	2.642,68
ACORDO EXTRAJUDICIAL	289,80
ALUGUEL TERRAÇO ANTENA NEXTEL	5.019,43
DESPESAS POSTAIS	4,80
TAXA DE HUMANIZAÇÃO CJTO 303	190,80
FUNDO RH	4.206,54
FUNDO RH (VENC. 10 /2019)	109,77
FUNDO RH (VENC. 8 /2019)	26,91
FUNDO DE BENFEITORIAS	6.739,60
FUNDO DE BENFEITORIAS (VENC. 10 /2019)	161,23
FUNDO DE BENFEITORIAS (VENC. 8 /2019)	43,06
LIXO HOSPITALAR	128,00
CONTROLES DE ACESSO	45,00
TOTAL DE RECEITAS	58.668,11
<b>DESPESAS</b>	
COM PESSOAL	
SALÁRIO MES 08/2019	8.846,00
ADIANTAMENTO SALARIAL MES 09/2019	3.195,00
INSS MES 08/2019	6.154,36
FGTS MES 08/2019	1.097,28
PIS MES 08/2019	137,16
VALE TRANSPORTE REF 10/2019	463,66
VALE TRANSPORTE MES 09/2019	399,00
CESTA BÁSICA REF 10/2019	1.285,07
IRRF AUTONOMOS MES 08/2019	178,13
IRRF FUNCIONÁRIOS MES 08/2019	254,84
SUBSTITUIÇÃO FUNC. ATESTADO MEDICO	471,00
FOLGUISTA MES 08/2019	1.500,00
SECOVIMED MES 08/2019	407,58
TOTAL DE COM PESSOAL	24.389,00
MENSAGS - CONSUMO	
ENERGIA ELÉTRICA U.C. 23.138.122 CONSUMO 2960 KW	2.556,95

ENERGIA ELÉTRICA U.C. 23.138.114 CONSUMO 726 KWH	662,62
AGUA E ESGOTO MAT 0008.9818 CONSUMO 51 M3	802,61
TELEFONE E INTERNET	143,32
TOTAL DE MENSAGS - CONSUMO	4.165,59
MANUTENÇÃO - ORDINÁRIA	
ELEVADOR MES 08/2019	1.164,77
ELEVADOR TAXA CREA	150,44
MATERIAL DE LIMPEZA	625,43
EXTINTORES 1 DE 2	338,95
COMPRA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	10,50
COMPRA DE TINTA E MATERIAL DE PINTURA	570,00
COMPRA DE TINTA E MATERIAL DE PINTURA 1 DE 2	95,30
MANUTENÇÃO DO PORTÃO TROCA FECHADURA PORTÃO SOCIAL	512,46
COMPRA DE MATERIAL PEDRA MARMORE SÃO TOME	2.054,00
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO CONTROLE ACESSO MES 08/2019	432,84
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO RETIRADA LIXO HOSPITALAR	164,00
SERVIÇOS HIDRÁULICOS TROCA TUBULAÇÃO AGUA PLUVIAL NA GARAGEM	950,00
COMPRA CADEIRA RODAS USO PACIENTES COND	488,30
COMPRA DE PLACAS PARA PAINEL CORREDORES	390,00
COMPRA DE UM BEBEDOURO PARA PORTARIA	419,98
REPARO PEÇAS ELEVADOR 3 DE 3	154,36
TOTAL DE MANUTENÇÃO - ORDINÁRIA	8.526,53
EXTRAORDINÁRIAS - INVESTIMENTO	
PROJETO CORREDORES 3 DE 4	1.700,00
SERVIÇOS RETIRADA PAREDE GARAGEM SUB SOLO 2	5.850,00
TOTAL DE EXTRAORDINÁRIAS - INVESTIMENTO	7.550,00
ADMINISTRATIVOS	
HONORÁRIOS ADMINISTRATIVOS MES 08/2019	1.996,00
XEROX E MATERIAL DE EXPEDIENTE MES 08/2019	56,80
DESPESAS COM CARTÓRIO	12,84
HONORÁRIOS DE SÍNDICO MES 08/2019	1.996,00
DESPESAS BANCÁRIAS	154,50
TOTAL DE ADMINISTRATIVOS	4.216,14
IMPOSTOS A RECOLHER	
COFINS -CSLL-PIS SOBRE SERV. DE TERCEIROS THYSSSEN	56,61
TOTAL DE DESPESAS	48.823,98

### TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS

(-) TRANSF. DA CONTA 'PRINCIPAL' PARA A CONTA 'APL ICAÇÃO FIC PREFEREN DI'	-10.000,00
(-) TRANSF. DA CONTA 'PRINCIPAL' PARA A CONTA 'FUN DO 13º SALÁRIO E FERIAS'	-5.000,00

SALDO EM 30/09/2019 4.955,19

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "APLICAÇÃO FIC PREFERE DE 01/09/2019 ATÉ 30/09/2019; DETALHADO

	VALOR
<b>SALDO EM 31/08/2019</b>	<b>179.955,71</b>
<b>RECEITAS</b>	
RENDIMENTO	862,66

### TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS

(+) TRANSF. DA CONTA 'PRINCIPAL' PARA A CONTA 'APL ICAÇÃO FIC PREFEREN DI'	10.000,00
--	-----------

SALDO EM 30/09/2019 190.818,37

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "FUNDO 13º SALÁRIO E F DE 01/09/2019 ATÉ 30/09/2019; DETALHADO

	VALOR
<b>SALDO EM 31/08/2019</b>	<b>23.364,88</b>

Pagador  
**JOSÉ AROLDO SOUZA MARTINS**

N. Doc  
323876

<b>Vencimento</b>	01/11/2019
<b>Agência/Cod. beneficiário</b>	1525/622475-0
<b>Nosso número</b>	1400000000323876-3
<b>(=) Valor do documento</b>	700,92
<b>(-) Desconto</b>	
<b>(-) Outras deduções/Abat.</b>	
<b>(+) Mora/Multa/Juros</b>	
<b>(+) Outros acréscimos</b>	
<b>(=) Valor cobrado</b>	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**CAIXA** | 104-0 | 10496.22473 50000.100045 00032.387623 7 80600000071747

Local para pagamento Preferencialmente nas casas lotéricas até o valor limite.	<b>Vencimento</b> 01/11/2019
Beneficiário CONDOMÍNIO EDIFÍCIO EMPRES. CENTRO CIVICO (68.695.709/0001-92) Rua Senador Xavier da Silva, 488 - Curitiba 80530-060	<b>Agência/Cod. beneficiário</b> 1525/622475-0
Data do documento 23/10/2019	<b>Nosso número</b> 1400000000323876-3
Uso do banco Carteira	<b>(=) Valor do documento</b> 700,92
<b>Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)</b> Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (01/11/2019) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$700,92= R\$14,02, Juros 0,033% a.d.= R\$0,23/dia * 11 (dias em atraso) = R\$2,53)	<b>(-) Desconto</b>
	<b>(-) Outras deduções/Abatimentos</b>
	<b>(+) Mora/Multa/Juros</b>
	<b>(+) Outros acréscimos</b>
	<b>(=) Valor cobrado</b>

Pagador: **JOSÉ AROLDO SOUZA MARTINS**  
Rua Senador Xavier da Silva, 488 (0606 C.J. A) São Francisco  
80530-060 Curitiba-PR

Código de baixa:

Sacador/Avalista:

CPF/CNPJ:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação