



Fatura Nº 143
Data: 02 de janeiro de 2022

FATURA

CEDENTE	CNPJ: 15.815.173/0001-35
Arqueiro Gestão Patrimonial Ltda	
Endereço: Rua José Alberto Pereira, nº 266 - Bairro Monte Castelo	
Campo Grande - MS CEP: 79.010-211	

CLIENTE	CPF: 931.326.201-06
Rosiane Modesto de Oliveira	
Rua São Borja nº 124 - Vila Célia- CEP 79.022-360	
Campo Grande - MS	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
1	Locação de equipamentos comerciais para escritório, conforme contrato.	2.030,00
TOTAL		R\$ 2.030,00
Total a pagar: R\$ 2.030,00 (dois mil e trinta reais)		


Fábio Marcelo de Pauli
Gerência Financeira

OBS:

Locação conforme cláusulas contratuais, sem prestação de serviços, referente a **fevereiro de 2022**.
Dispensa de emissão de nota fiscal de serviços conforme Lei Complementar nº 116/2003 (veto presidencial), Súmula Vinculante nº 31 do STF e Consulta COSIT nº 295/2014 à Receita Federal, sobre não incidência de ISS sobre a locação de bens móveis e imóveis.

DESPESA JÁ PAGA

**1º ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE
ESCRITÓRIO**

Pelo presente instrumento, de um lado a empresa **ARQUEIRO GESTÃO PATRIMONIAL LTDA**, com sede à José Alberto Pereira, nº 266, Monte Castelo, Campo Grande-MS, inscrita no CNPJ nº 15.815.173/0001-35, nesta ato representada pelo seu sócio administrador **FÁBIO MARCELO DE PAULI**, brasileiro, casado, Gestor de Negócios Imobiliários, inscrito no CPF nº 465.789.351-34 e RG nº 433.703 SSP-MS, residente nesta capital, denominada **LOCADORA**.

Como **LOCATÁRIA** a Deputada Federal **ROSIANE MODESTO DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, professora, portadora do RG nº 1.098.895 SSP-MS e CPF nº 931.326.201-06, com endereço à Avenida Nelly Martins, nº 1.838, Bairro Carandá Bosque, Edifício Torre de Espanha em Campo Grande-MS, locação essa para uso como escritório político para desempenhar o mandato de Deputada Federal pelo Estado de Mato Grosso do Sul.

CLÁUSULA PRIMEIRA - O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação da vigência do contrato de locação de equipamentos de escritório, cujo rol de equipamentos passa a constar os seguintes:

- 03 (três) computadores marca DELL, processador Core2DUO, memória de 4 gbytes, disco rígido de 1 tbytes, leitor de DVD, com monitor de 21 polegadas ITAUTEC, teclado, mouse e estabilizador de voltagem de 0,6 kva;
 - Computador marca Dell I3, 16 gbytes memória RAM, disco rígido de 1 tbytes, monitor Dell 19 polegadas, teclado e mouse;
 - Computador I5, 16 gbytes memória RAM, disco rígido de 1 tbytes, monitor AOC 22 polegadas, teclado e mouse;
 - Computador Celeron 2,60 Ghz, 8 gbytes memória RAM, disco rígido de 500 gbytes, monitor AOC 22 polegadas, teclado e mouse;
 - 03 (três) estabilizadores de voltagem 1 kva;
 - 01 (uma) multifuncional preto e branco, Brother DCP 8157 DN;
 - 01 (uma) mesa branca para imprensa de 10 mts quadrados em MDF;
 - 04 (quatro) mesas em MDF marrom em L com duas gavetas cada;
 - 01 (uma) televisão de LED de 50 polegadas, com smart TV, marca Samsung;
 - 01 (um) switch Dlink 24 portas 10/100 mbps;
- 

- 01 (um) patch panel 24 portas;
- 01 (uma) central telefônica 4/8 linhas/ramais Leucotron;
- 01 (uma) geladeira Fostfree Eletrolux RE28.

CLÁUSULA SEGUNDA - Por este Termo Aditivo a vigência contratual fica prorrogada por mais 24 (vinte e quatro) meses, podendo haver nova prorrogação no interesse das partes. Pelo o aluguel a LOCATÁRIA pagará, mensalmente, à LOCADORA, nas mesmas condições avençadas no contrato origem, o valor de R\$ 2.030,00 (dois mil e trinta reais).

CLÁUSULA TERCEIRA - As demais condições entre as partes que não conflitarem com esse termo Aditivo permanecem válidas e inalteradas.

E por estarem as partes justas e contratadas, firmam o presente instrumento em 02 (vias) de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Campo Grande-MS, 01 de fevereiro de 2021.

3º OFI

Fábio Marcelo de Pauli - Sócio Administrador
Arqueiro Gestão Patrimonial Ltda
Locadora

Rosiane Modesto de Oliveira
Locatária

Testemunhas:

CPF

CPF

3º SERVIÇO NOTARIAL DE CAMPO GRANDE/MS
Tabela ELY AVACHE | R. Antonio Maria Coelho, 1492 - Centro - PAIX (67) 3027-2333

Reconheço por Selo a seguinte firma: **FABIO MARCELO DE PAULI**

Selo: AED00439-431-NOR

Em Test. ESCRIVENTE: MICHELE ARYSA TERUI LIMA
Campo Grande MS, 05 de março de 2021. OP: MICHELE
EMOL: R\$ 6,00 ISS: R\$ 0,30 FIP: R\$ 0,60 FJIOX: R\$ 0,60 FNI: R\$ 0,60
SELO: R\$ 1,50 TOTAL: R\$ 9,60

da verdade.

SELO DIGITAL
CAMPO GRANDE - MS

Notário: MICHELE ARYSA TERUI LIMA