

 <p align="center"><b>PREFEITURA DE MOGI DAS CRUZES</b> <b>SECRETARIA DE FINANÇAS</b> Cod. Município 454 / Imposto Predial e Territorial Urbano</p>				EXERCÍCIO <b>2022</b>	
				NOTIFICAÇÃO <b>003.983/22</b>	
COD. CONTRIBUINTE <b>01.036.036.000-3</b>		LOTE	QUADRA	LOTEAMENTO <b>CENTRO</b>	
PROPRIETÁRIO <b>M B COMERCIO E SERVICOS LTDA</b>			COMPROMISSÁRIO OU POSSUIDOR		
LOCAL DO IMÓVEL <b>R CEL SOUZA FRANCO 965</b>					
ENDEREÇO DE ENTREGA <b>R CEL SOUZA FRANCO 965</b> <b>08710-025 CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP</b>					
Área Terreno (m²) <b>183,60</b>	Valor Venal Terreno R\$ <b>110.846,95</b>	<b>INFORMAÇÕES IMPORTANTES</b> Ao receber a Notificação, o contribuinte deve verificar se os dados estão corretos, e em caso de alguma divergência deverá apresentar sua reclamação no prazo de 30 dias mediante requerimento, garantindo seus direitos.  Mantenha atualizado seus dados pessoais e do imóvel. Procure o PAC (Pronto Atendimento ao Cidadão) que funciona no piso térreo da Prefeitura, das 8:00 às 17:00 horas nos dias úteis.  Contribuintes sem débitos em 1º de Novembro de 2021, têm desconto especial nas parcelas.		Valor Imp. Territorial Anual R\$ <b>0,00</b>	
Fração Ideal Terreno (m²) <b>0,00</b>	Valor Venal Construção R\$ <b>210.527,39</b>			Valor Imp. Predial Anual R\$ <b>3.963,70</b>	
Área Construção (m²) <b>190,45</b>	Valor Venal Total R\$ <b>321.374,34</b>			CIP Anual R\$ <b>0,00</b>	
Área Edículas/Outras Edif.(m²) <b>16,20</b>	Alíquota <b>1,50 %</b>			Valor IPTU Anual R\$ <b>3.963,70</b>	
Frente/Testada (m) <b>5,40</b>				Valor p/ Parcela R\$ <b>396,37</b>	



**Prefeitura de Mogi das Cruzes**

2ª Via Parcela IPTU/CIP - Internet :: Emissao 09/02/2022 - 11:39

Exercício	Parcela
<b>2022</b>	<b>07/10</b>

Cod. Contribuinte <b>01.036.036.000-3</b>	Notificação <b>003.983/22</b>	Sub-Divida <b>0</b>	Cód. Débito Automático
Data de vencimento até <b>09/09/2022</b>	Desconto Especial	<b>Já descontado 5,00% -&gt;</b>	
Até 30 dias do Vencimento: multa 0,05% ao dia	<b>0,18</b>	Após 30 dias do Vencimento: c/ multa de 2,00%	<b>376,55</b>
Juros de 0,25% ao mês ou fração do mês sobre valor normal		Valor Total a Recolher R\$	<b>384,08</b>

Sr(a). Caixa: NÃO RECEBER APÓS 31/12/2022

----- Destaque aqui -----



81750000003-6 76552719202-3 20909020039-2 83070022001-5



**Prefeitura de Mogi das Cruzes**

2ª Via Parcela IPTU/CIP - Internet :: Emissao 09/02/2022 - 11:39

Exercício	Parcela
<b>2022</b>	<b>07/10</b>

Cod. Contribuinte <b>01.036.036.000-3</b>	Notificação <b>003.983/22</b>	Sub-Divida <b>0</b>	Valor a Recolher R\$
Data de vencimento até <b>09/09/2022</b>			

VIA RECEBEDOR