



PREFEITURA DE MOGI DAS CRUZES
SECRETARIA DE FINANÇAS
 Cod. Município 454 / Imposto Predial e Territorial Urbano

EXERCÍCIO
2021
 NOTIFICAÇÃO
002.963/21

COD. CONTRIBUINTE 01.036.036.000-3	LOTE	QUADRA	LOTEAMENTO CENTRO
PROPRIETÁRIO M B COMERCIO E SERVICOS LTDA		COMPROMISSÁRIO OU POSSUIDOR	
LOCAL DO IMÓVEL R CEL SOUZA FRANCO 965			
ENDEREÇO DE ENTREGA R CEL SOUZA FRANCO 965 08710-025 CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP			
Área Terreno (m²) 183,60	Valor Venal Terreno R\$ 100.807,11	INFORMAÇÕES IMPORTANTES Ao receber a Notificação, o contribuinte deve verificar se os dados estão corretos, e em caso de alguma divergência deverá apresentar sua reclamação no prazo de 30 dias mediante requerimento, garantindo seus direitos. Mantenha atualizado seus dados pessoais e do imóvel. Procure o PAC (Pronto Atendimento ao Cidadão) que funciona no piso térreo da Prefeitura, das 8:00 às 17:00 horas nos dias úteis. Contribuintes sem débitos em 1º de Novembro de 2020, têm desconto especial nas parcelas.	Valor Imp. Territorial Anual R\$ 0,00
Fração Ideal Terreno (m²) 0,00	Valor Venal Construção R\$ 191.458,57		Valor Imp. Predial Anual R\$ 3.604,80
Área Construção (m²) 190,45	Valor Venal Total R\$ 292.265,68		CIP Anual R\$ 0,00
Área Edículas/Outras Edif. (m²) 16,20	Alíquota 1,50 %		Valor IPTU Anual R\$ 3.604,80
Frete/Testada (m) 5,40			Valor p/ Parcela R\$ 360,48



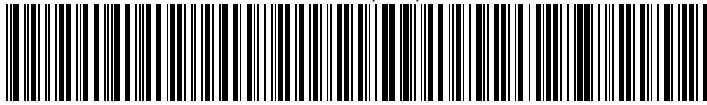
Prefeitura de Mogi das Cruzes
 2ª Via Parcela IPTU/CIP - Internet :: Emissao 05/03/2021 - 15:44

Exercício 2021	Parcela 03/10
--------------------------	-------------------------

Cod. Contribuinte 01.036.036.000-3	Notificação 002.963/21	Sub-Divida 0	Cód. Débito Automático 020029632021-0
Data de vencimento até 10/05/2021	Desconto Especial Já descontado 5,00% =>	Valor da Parcela R\$ 342,45	
Até 30 dias do Vencimento: multa 0,05% ao dia	0,17	Após 30 dias do Vencimento: c/ multa de 2,00%	349,29
Juros de 0,25% ao mês ou fração do mês sobre valor normal	Valor Total a Recolher R\$		

Sr(a). Caixa: NÃO RECEBER APÓS 31/12/2021

----- Destaque aqui -----



8172000003-9 42452719202-7 10510020029-1 63030021001-4



Prefeitura de Mogi das Cruzes
 2ª Via Parcela IPTU/CIP - Internet :: Emissao 05/03/2021 - 15:44

Exercício 2021	Parcela 03/10
--------------------------	-------------------------

Cod. Contribuinte 01.036.036.000-3	Notificação 002.963/21	Sub-Divida 0
Data de vencimento até 10/05/2021	Valor a Recolher R\$	

VIA RECEBEDOR