



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Com referência ao imóvel situado na **AVN AUGUSTO SEVERO Nr 00008 SAL 504**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição	Código Logradouro	Número da Certidão
1230981-1	060194	524470/2019
Titular		Valor Venal (*)
INST H G BRASILEIRO		*****
Condição	Situação	
08-*****	**_*****	
Tipologia	Utilização	
28-SALA	12-ESCRITORIO	
Posição	Idade	
05-FRENTE	1974	
Área do Terreno	Área Edificada	
0000000	0000277	
Testada Real	Fração Fiscal	
00000,0	1,0000000	
Titulares:		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br>, Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 9/8/2019

Robis Ley Feliz
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial

Página 01 de 01

(*) O valor venal apresentado é referente ao valor do imóvel em 1º de janeiro do exercício corrente (data de geração do fato gerador do IPTU), apurado de acordo com a legislação tributária em vigor à época do lançamento, não devendo ser considerado como equivalente ao valor de mercado.



IP TU 2019
COTA 06
GUIA 00

INSCRIÇÃO
1.230.981-1

MORAN(%)

VALOR DA COTA EM R\$

00	1.380,20
04	1.435,40
08	1.490,61
12	1.545,82

PAGAR ATÉ 28/05/2020
VALOR DE R\$ 1.545,82 - (MESES 11x150) X 150
Não receber após 28/05/2020

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



IP TU 2019
COTA 06
GUIA 00

INSCRIÇÃO
1.230.981-1

VALOR DA COTA EM R\$

FATOR DE ATUALIZAÇÃO

VALOR A PAGAR EM R\$

X

=

APLICAVEL A PARTIR DE 01/01/2020 de acordo com o IPCA-E
Não receber após 28/05/2020

PAGAVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO NA PARTE SUPERIOR
8175000013-5 80203659201-1 90705310190-9 60012309811-0

