

RECIBO Nº 67

Porto Alegre, 12 de agosto de 2024.

RECIBO DE LOCAÇÃO

Recebemos de **LUCAS BELLO REDECKER**, inscrito no CPF sob nº 714.712.781-15, a importância de R\$ 6.215,01 (seis mil duzentos e quinze reais com um centavo) referente à quitação do aluguel do período de 01/08/2024 a 31/08/2024, do imóvel situado a Rua Riachuelo, nº 1098, sala 402, Porto Alegre/RS.

ALUGUEL COMPETÊNCIA 08/2024: R\$ 4.065,00

CONDOMÍNIO 08/2024 SALA 402: R\$ 1.506,55

IPTU 2024 (PARCELA 6 DE 10): R\$ 643,46

Observação: este recibo só é valido, mediante comprovante de pagamento do valor integral deste aluguel.

QUITADO

Jmp Adm e Participações Ltda.

CNPJ 24.057.495/0001-53

Ass.

Renata Chaves

JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ: 24.057.495/0001-53

DADOS BANCÁRIOS PARA EFETUAR O PAGAMENTO:

JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA

CNPJ: 24.057.495/0001-53

BANCO: BANRISUL

AGÊNCIA: 0051

CONTA CORRENTE: 06.1161760-0

Observação: O pagamento deverá ocorrer até o dia 02 de cada mês.

Início contrato: 01/02/2024

Final contrato: 31/01/2025

Próximo reajuste 02/2025.



banrisul

Recibo de Pagamento

Número: 01589308085/00000000622351/118632

Data: 08/08/2024

Hora: 15:15:10

Canal: Office Banking

Ag./Conta Débito: 0051-06.116176.0-0-JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L

Valor: 643,46

Data Débito: 08/08/2024

Data Vencimento: 08/08/2024

Código Barras: 81660000006.0 43463433202.8 40808992024.8 83949953000.5

Tipo Documento: Arrecadação - PM PORTO ALEGRE

0322857A24AD2CE1ACA1FE01EBBEB7FE5532

Atenciosamente

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.

SAC: 0800 6461515 OUVIDORIA: 0800 6442200

Toda transação está sujeita à análise de fraude, podendo levar alguns minutos até ser efetivada ou, eventualmente, ser cancelada pelo Banrisul. Mantenha seus contatos atualizados.

Esta é sua guia de pagamento,

Jmp Administracao e Participacoes Ltda.



TOTAL A PAGAR (R\$)

643,46

VENCIMENTO

08/08/2024

Para confirmação de autenticidade
da guia ou mais informações, acesse
prefeitura.poa.br/guiapagamento

CÓDIGO DE PROCESSAMENTO
2024.83.949953.000-7

Emitida em 08/08/2024 10:21:48
200.169.22.32

Pix



Pagamento à vista
Leia o QR code acima para realizar o
pagamento via Pix no app do seu
banco. Para copiar o código,
clique aqui.

Cartão de
Crédito



Pagamento à vista ou parcelado
Leia o QR code acima para pagar
com cartão de crédito.
Atenção para cobrança de juros.

INSCRIÇÃO - 5398193 - RUA RIACHUELO, 1098 - SALA 402 - 3º ANDAR - CENTRO HISTORIC - 90010-272

IDENTIFICAÇÃO	TRIBUTOS	PARCELA(S)	VALOR PRINCIPAL (R\$)	VALOR ACRÉSCIMOS (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
202402650211	IPTU/TCL	6 de 10	643,46	0,00	643,46
81660000006-0	43463433202-8	40808992024-8	83949953000-5		

Via do banco



Não receber após o vencimento

CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 2024.83.949953.000-7	EMIÇÃO 08/08/2024 10:21:48	TOTAL A PAGAR (R\$) 643,46
CONTRIBUINTE Jmp Administracao e Participacoes Ltda.		VENCIMENTO 08/08/2024

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Guia de pagamento

Pagável na rede bancária credenciada

81660000006-0 43463433202-8 40808992024-8 83949953000-5



Pagamento à vista

Leia o código de barras ao lado no app do seu banco
ou apresente-o na rede bancária credenciada.

1 / 1



banrisul

Recibo de Pagamento

Número: 01590183260/00000000779818/121628

Data: 12/08/2024

Hora: 10:36:45

Canal:	Office Banking
Ag./Conta Débito:	0051-06.116176.0-0-JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L
Valor:	R\$ 1.506,55
Data Débito:	12/08/2024
Data Vencimento:	10/08/2024
Código Barras:	3419109099.24791180896.76220070007.7.98040000150655
Tipo Pagamento:	Títulos Banrisul / Outros Bancos
Emissor:	ITAU UNIBANCO S.A.
Pagador Final:	JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L
CPF/CNPJ Pagador Final:	24.057.495/0001-53
Pagador:	JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPAC
CPF/CNPJ Pagador:	24.057.495/0001-53
Beneficiário Original:	CREDITO REAL IMOV E COND SA
CPF/CNPJ Beneficiário Original:	92.691.336/0001-66
Razão Social Beneficiário Original:	CREDITO REAL IMOV E COND SA

03F60D8FB1B9090B836DAA9FD5FF89A9E761

Atenciosamente

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.

SAC: 0800 6461515 OUVIDORIA: 0800 6442200

Toda transação está sujeita à análise de fraude, podendo levar alguns minutos até ser efetivada ou, eventualmente, ser cancelada pelo Banrisul. Mantenha seus contatos atualizados.



1 - CREDITO REAL S/A

AV CARLOS GOMES, 1450 - CEP:90480-001 - BAIRRO AUXILIADORA - PORTO ALEGRE/RS - FONE:32141414

CNPJ: 92.691.336/0001-66

BOLETO DE CONDOMÍNIO

CONDOMÍNIO : 00008-TRIBUNO
ENDEREÇO : R RIACHUELO, 1098 - PORTO ALEGRE/RS
CONDÔMINO : 150183-JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA-24.057.495/0001-53
ECONOMIA : SL 402
COMPETÊNCIA: 08/2024 (NORMAL)

VENCIMENTO

10/08/2024

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00120-CONDOMINIO	1.457,39
00282-CONSUMO D'ÁGUA	45,17
04151-TARIFA REGISTRO BANCÁRIO	3,99
VALOR DO DOCUMENTO	1.506,55
VLR.MULTA	30,05
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	1.536,60

INFORMATIVO

* Atrasos maior 30 dias, sujeito ao envio para o escritório de cobrança.
* Para sua segurança, informamos que seu boleto SEMPRE terá o beneficiário IMÓVEIS CRÉDITO REAL. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE nas seguintes agências do Itaú:
Agência 4269, Av. Cavallhada 2893, Porto Alegre
Agência 1625, Av. Farrapos 3601, Porto Alegre
O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores.
A despesa postal refere-se a taxa registro/expediente/postal, mencionada nos contratos.

Autenticação Mecânica



341-7 34191.09099 24791.180896 76220.070007 7 98040000150655

Local de Pagamento

PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGENCIAS ITAU

Vencimento

10/08/2024

Beneficiário

CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66

Agência/Código Beneficiário

897/62200-7

Data Documento

29/07/2024

Número do Documento

00008.SL 402.07/2024.N

Espécie Doc

Aceite

Data Processamento

28/07/2024

Nosso Número

109/09247911-8

Uso do Banco

Carteira

Espécie (Moeda)

109

R\$

Quantidade

Valor

(=) Valor do Documento

1.506,55

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

(-) Desconto/Abatimento

* Atrasos maior 30 dias, sujeito ao envio para o escritório de cobrança.

* Para sua segurança, informamos que seu boleto SEMPRE terá o beneficiário

IMÓVEIS CRÉDITO REAL. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE nas seguintes agências do Itaú:

Agência 4269, Av. Cavallhada 2893, Porto Alegre

Agência 1625, Av. Farrapos 3601, Porto Alegre

**APÓS O VENCIMENTO, MULTA DE R\$30,05.

(-) Outras Deduções

(+/-) Mora/Multa

(+/-) Outros Acréscimos

(-) Valor Cobrado

Pagador

JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

Econ.:00008.SL 402(24.057.495/0001-53)

R RIACHUELO, 1098 - SL 402

90010-272 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação