

**ESTE RECIBO NÃO QUITA DÉBITO(S) ANTERIOR(ES)**

Srs. Condôminos,  
 Cumpre-nos alertar V.Sas. para que "NÃO EFETUEM DEPÓSITOS BANCÁRIOS", para efeito de pagamento de condomínio se não especificada a sua destinação constante de "AVISO DE DÉBITO". Decisões do judiciário confirmam esta exigência, ficando caracterizada a inadimplência no caso de desrespeito.  
 Comunicamos que a fim de alertá-los quanto a prática de fraudes em boletos bancários, recomendamos confirmar se a linha digitável do código de barras do seu boleto de condomínio é idêntica ao número do IPTE inserido no campo Cliente no recibo do Sacado. Outra observância é verificar se o beneficiário consta o nome da administradora Em caso de divergência, não efetue o pagamento. Dirija-se à Rodrigues para certificar-se da autenticidade do documento.

**Código de acesso a internet para 2ª via e balancetes:** 01210139 **Senha:** 385631

PARA OTIMIZAR O IMPACTO FINANCEIRO CAUSADO PELO COVID-19, O FUNDO DE SEGURANÇA, COM VENCIMENTO EM 10/04/2020, 10/05/2020 E 10/06/2020, SERÁ PARCELADO EM 12 VEZES IGUAIS, COM VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA EM 10/07/2020 E AS PRÓXIMAS NOS MESES SUBSEQUENTES.

MEDIÇÃO: AGUA/ESGOTO L.Anterior: 254 L.Atual: 256 Consumo: 2

<b>PAGADOR</b>		<b>Descrição do Recibo</b>																	
CRISTIANO FRANCO FONSECA		<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>CONDOMINIO</td> <td>04/2020</td> <td>531,07</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>FUNDO RESERVA</td> <td>04/2020</td> <td>53,11</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>AGUA/ESGOTO</td> <td>03/2020</td> <td>48,16</td> </tr> <tr> <td>81</td> <td>13º SALÁRIO</td> <td>04/2020</td> <td>29,33</td> </tr> </table>		1	CONDOMINIO	04/2020	531,07	2	FUNDO RESERVA	04/2020	53,11	5	AGUA/ESGOTO	03/2020	48,16	81	13º SALÁRIO	04/2020	29,33
1	CONDOMINIO	04/2020	531,07																
2	FUNDO RESERVA	04/2020	53,11																
5	AGUA/ESGOTO	03/2020	48,16																
81	13º SALÁRIO	04/2020	29,33																
RUA AC WALTER GONÇALVES, 1/COB. 01 CENTRO CEP: 24.020-290 NITEROI RJ																			
<b>CLIENTE</b>																			
Condomínio: COND ED DOWNTOWN Unidade: COND ED DOWNTOWN / COB 01 121 139 2020/04 12113904-5																			
<b>AVISO</b>																			
Até a data de emissão do presente, não acusávamos o pagamento de 10 cota(s) no total de R\$ 10.622,50																			
<b>MENSAGEM</b>																			
HORÁRIO EXPEDIENTE DO CAIXA SEGUNDA A SEXTA-FEIRA DE 9H ÀS 16H																			
<b>PRAZOS DE PAGAMENTO</b>		DATA DO VENCIMENTO <b>10/04/2020</b> VALOR DO DOCUMENTO <b>661,67</b>																	
Até 10/04/2020 Receber R\$ 661,67 Após 10/04/2020 Receber R\$ 674,90 APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE MORA DE 1% AO MÊS		AGÊNCIA/CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO <b>8325/27853-2</b> NOSSO NÚMERO <b>109/12113904-5</b>																	
		<b>VALOR PAGO =====&gt;</b>																	

IPTE: 34191.09123 11390.458328 52785.320004 8 82210000066167

**ITAÚ** | **341-7** | 34191.09123 11390.458328 52785.320004 8 82210000066167

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO					10/04/2020	
BENEFICIÁRIO					AGÊNCIA/COD. BENEFICIÁRIO	
RODRIGUES ASS EM CONDOMÍNIOS					8325/27853-2	
					CNPJ: 18.072.904/0001-98	
DATA DO DOC.		Nº DO DOCUMENTO		ESPÉCIE DE DOC.		ACEITE
27/03/2020		12113904-5		Recibo		N
						DATA PROC.
						27/03/2020
USO DO BANCO		CARTEIRA		ESPÉCIE		QUANTIDADE
		109		R\$		X VALOR
					VALOR DO DOCUMENTO	
					661,67	
INSTRUÇÕES (Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário)						
Até 10/04/2020 Receber R\$ 661,67						
Após 10/04/2020 Receber R\$ 674,90						
APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE MORA DE 1% AO MÊS						
(-) DESCONTO / ABATIMENTO						
(-) OUTRAS DEDUÇÕES						
(+) MORA / MULTA						
(+) OUTROS ACRÉSCIMOS						
(+) VALOR COBRADO						
COND ED DOWNTOWN / COB 01						
PAGADOR						
CRISTIANO FRANCO FONSECA CPF: 022.458.907-52						
RUA AC WALTER GONÇALVES, 1/COB. 01						

