



LABS CONSULTORIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
www.labsconsultoria.com.br

LABS CONSULTORIA E EMP. IMOBILIÁRIOS LTDA.
AV. N. S. COPACABANA, 807 | GRS. 90A505
COPACABANA | RIO DE JANEIRO | RJ | CEP 20630-000
CNPJ: 08.941.867/0001-15

CONDOMÍNIO: MACAÉ SHOPPING
CNPJ: 38.223.870/0001-65

CONDOMÍNIO		UNIDADE
MACAÉ SHOPPING		LOJA 43
CONDOMÍNIO		
NOEMIA PEIXOTO VIANA		
CPF: NRº		
302.350.307-91		
PI-UNID	DATA VENCIMENTO	VALOR
11094427	20/09/2019	770,77
LOJA 43	ESPECIE	BOLETO
201940030	ES61	108/11094427-8
ITENS DO RECIBO		
Cota Condomínio	09/2019	770,77
OBSERVAÇÕES		
Até o Vencimento 20/09/2019 Normal - 770,77		
Após o Vencimento 20/09/2019 2,00% Multa - 780,19 Mensal		
A cada 30 dias, após 22/10/2019 1,00% Juros - 7,71 Mensal		
Sr. Caixa, o seguro incêndio contido é opcional, podendo ser deduzido do valor total do boleto.		
MENSAGEM VARIÁVEL		
STATUS DE PAGAMENTO		
Verificar com a Administradora, quanto débitos anteriores em 01/05/2019		

BALANÇOTE SINTÉTICO MENSAL DO BALANÇOTE ANUAL DO EXERCÍCIO PERMUTUALIZADO EM AGOSTO 2019		Pagamento a Honor			
Saldo do mês 08/2019		Devolução Pagamento a Honor			
CONDOMÍNIO		FECHAMENTO DOS SALDOS			
		Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo Atual
RECEITA	CONDOMÍNIO	80.384,29			
ORDENOS	Jose Costa Filho	59.292,39			
EXTRAORDINÁRIAS	000000	3.851,03			
	Repasso Aplicação Financeira	3.355,00			
		135,45			
MULTAS, JUROS		240,59			
	Multa por atraso	280,77			
	Juros de Mora	61,77			
	Correção Monetária	230,42			
DESPESAS		82.325,03			
PESSOAL		34.132,57			
	Salário de Pagamento	27.373,00			
	Férias	2.306,46			
	INSS	8.207,80			
	Fóts	1.676,39			
	PIS	208,64			
	PPRF	138,10			
	Seguro de Vida em Grupo	123,85			
	Auxílio Alimentação	2.270,00			
	Desp. Salários	800,00			
SERVIÇOS, OUTROS		3.425,08			
	Luz/Força	3.227,89			
	Seg	20,00			
	Telefone - Móvel	165,63			
RANIERCIS		488,00			
	Manutenção Diversas	488,00			
MATERIAIS		647,38			
	Material Pintura	302,43			
	Material Construção	344,95			
SERVICIOS		3.800,00			
	Serviço Vigilância	2.400,00			
	CGT/Depreciação/Desmancha	385,00			
	Provedor Internet/TV	25,00			
ADMINISTRATIVOS		10.212,05			
	LABS DESPESAS	570,00			
	Pagamento ISS	82,00			
	Taxas Administração	2.425,44			
	Portes Correto	9,75			
	Recuperação Despesa C/Cópias	4,85			
	Pro Labore Sindico	7.503,03			
	Recup. Tarifas Bancarias	505,00			
DEBITOS OPERACIONAIS		815,00			
	Seguro Geral	815,00			
RECEITA	A COMPENSAR	2,53			
EXTRAORDINÁRIAS		2,53			
	Pagamento a Honor	2,53			
DESPESAS		1,70			
TRANSFERÊNCIAS		1,70			
		RESUMO DO BALANÇOTE			
		Recibos em Aberto com vencimentos até 20/09/2019			
		Recibos em Aberto com vencimentos no mês			
		Total de Recibos em Aberto			

Autenticação mecânica