

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO METROPOLITAN BUSINESS CENTER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/10/2024 a 31/10/2024				RECIBO DO SACADO	
RECEITAS				54.756,03	
RECEITAS				DESPESAS RATEADAS C/ EXCEÇÃO (ORDINÁRIA)	
Taxa de Condomínio				Energia	
Fundo de Reserva				Água/Esgoto (CASAN)	
Acordo				Gás	
Gás				PROVISÃO 13º/FÉRIAS/INSS 13º/VIST.CBM	
Energia				Seguro	
Água / Esgoto (CASAN)				REFORMA E BENFEITORIA (EXTRAORDINÁRIAS)	
Ressarcimento Condomínio				Arquiteto	
Despesas Bancárias				DESPESAS RATEADAS POR UNIDADES	
Controle				Taxa Coleta de Lixo	
Fundo de Promoção				FUNDO DE PROMOÇÃO	
Juros/Multa/Correção Monetária				Despesas de Marketing	
Reforma e Benfeitoria(Extraordinárias)				Contrato Mídia	
Devolução/Ressarcimento Condômino				TOTAL DESPESAS	
Taxa Coleta de Lixo				RESUMO - 01/10/2024 a 31/10/2024	
227.071,85				Saldo Anterior	
Receita de Multa/Juros				Receitas	
Multa/Juros				Despesas	
TOTAL RECEITAS				Saldo do Mês	
228.524,52				Saldo Transferido	
DESPESAS				CONTAS CORRENTES	
DESPESAS COM PESSOAL (ORDINÁRIAS) (1)				SICREDI - CONTA CORRENTE	
Salários Funcionários				FUNDO DE PROMOÇÃO	
INSS				PLANO DE INTEGRALIZAÇÃO	
PIS				SICREDI - INVESTIMENTO	
Cestas Básicas				MENSAGEM	
Vale Transporte				REFERÊNCIA DO BOLETO: OUTUBRO/2024	
Assistência Médica/PAF				R\$ 140.242,85	
FGTS				R\$ 5.183,22	
Vigilância Setup				R\$ 4.354,00	
EPI				R\$ 4.236,00	
Vale Alimentação				R\$ 1.000,00	
66.218,34				R\$ 5.623,13	
TARIFAS PÚBLICAS (ORDINÁRIAS) (2)				R\$ 156.487,71	
Energia				R\$ 15.159,22	
Telefone				R\$ 13.535,64	
PIS/COFINS/CSLL				R\$ 18.083,23	
10.195,48					
OUTRAS DESPESAS (ORDINÁRIAS) (3)					
Material de Limpeza					
Honorários Profissionais (Contador/Adm.)					
Manutenção do Elevador					
Desp. Bancárias (TX, Man C/C, Boleto)					
Reteste e Recarga de Extintores					
Fechadura, Chaves e Consertos					
Mural Digital					
Controle Integrado de Pragas					
Sistema de Segurança					
Elevador - Peças					
Manutenções Gerais					
Utensílios Higiênicos Banheiro					
Manutenção Ar Condicionado Central					
Telefone Celular/Cartão Telefônico/Chip					
Aquisição de Bomba d Água					
Materiais Elétricos					
Material de Conservação					
Manutenção Bomba D água					
Manutenção Portão					
Internet					
Manutenção Escadas Rolantes					
Associação Lojistas/ACIC					
Limpeza mensal da fachada (vidros)					
2.700,00					
		COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 10/2024		ANA SILVIA/DANIEL COSTA DE FREITAS	
		Taxa de Condomínio		775,51	
		Taxa Coleta de Lixo		101,00	
		Fundo de Reserva		69,35	
				Unidade(s): 906 BP3 136	
				Fração Ideal: 0,44	
				Meses em aberto: 10/24	
				Inadim. (Unid: 945,86)	
				Seu Condomínio na Internet	
				www.contasulcondominios.com.br	
				Identificador: 7123.9193.0193	
				Vencimento	
				20/11/2024	
				Agência / Código do Beneficiário	
				2604.17.01465	
				Nosso Número	
				24/221883-8	
				Código de Baixa	
				Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.75.24 - (E)

Correio: S

	748-X	74891.12420 21883.826048 17014.651040 1 99060000094586
Local de pagamento		
PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DO SICREDI		
Beneficiário		
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO METROPOLITAN BUSINESS CENTER - RUA CEL. PEDRO BENEDET, 333 CENTRO		
CNPJ/CPF		
28.682.388/0001-77		
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC
25/11/2024	906/171	DM
	Espécie	Quantidade
	R\$	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário.Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		
APÓS VENCIMENTO MULTA DE 2% + JUROS DE 1,5% AO MÊS.		
APÓS VENCIMENTO NÃO RECEBER SEM ENCARGOS.		
APÓS 30 (TRINTA) DIAS DO VENCIMENTO A DÍVIDA É ENCAMINHADA PARA COBRANÇA JUDICIAL.		
Vencimento		
20/11/2024		
Agência / Código do Beneficiário		
2604.17.01465		
Nosso Número		
24/221883-8		
(=) Valor do Documento		
945,86		
(-) Desconto/Abatimentos		
(-) Outras Deduções		
(+) Mora/Multa		
(+) Outros Acréscimos		
Valor Cobrado		

GUIDBanco: [CAP1027F-AT52-48FD-B059-6B54F171EE9]

Pagador

ANA SILVIA/DANIEL COSTA DE FREITAS
RUA CEL. PEDRO BENEDET, 333 CENTRO
88801-250 CRICIUMA/SC

METROPOLITAN BUSINES
Unidade: 906

Pagador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

