

CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/01/2022 a 31/01/2022				RECIBO DO SACADO			
RECEITAS							
RECEITAS		113.662,39		RENACOR - Garfo P/Rolo, Rolo, Fita Crepe, Farbem Aguarraz, Farbem Esm, Es. Seca Rápida - Parc. 3/3	329,11		
TOTAL RECEITAS		113.662,39		LEON SISTEMAS CONSTRUTIVOS - Forro Mineral	508,56		
DESPESAS				Mão de Obra			
MANUTENÇÃO PREDIAL				JOSIAS FERREIRA DE SOUZA - Serviço De Rufos E Manutenção Em Rufo E Pingadeiras.	1.534,00		
Contrato - Manutenção Predial				LUIS CARLOS F. - Transporte De Ferro Para Fabricação Grade Da Lixeira.	150,00		
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref.12/2021	3.216,86				14.860,08		
Manutenção Gerador				SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL			
MARCO AURELIO - Grupo Motor Gerador	339,92			Contrato manutenção preventiva de acesso			
Material				NOVA OPÇÃO - Ref.12/2021	1.500,00		
GRUPO MASTER - Copo Plastico	256,50			ORSEGUPS - Ref. 12/2021	202,14		
ENCANEL - Fletixe, Arame, Fita, Abracadeira, Fio Paralelo, Fita Isolante, Rele, Base P/Rele - Parc.02/02	291,05			Equipe residente			
PALMA PEÇAS E ACESSORIOS AUTOMOTIVOS LTD - Bateria Moura	480,00			CONFEDERAL - Ref. 12/2021	18.826,19		
JL MEURER - Telha - Parc.02/03	672,92			KS EXCLUSIVE SERVICE - Recepção - Ref.12/2021	6.677,46		
ENCANEL - Ponteira, Broca Madeira, Broca Aço, Lâmpadas, Chaves, Fitas, Caixas, Pime C/Placa, Vedante, Tinta Spray, Adesivo, Fletixe, Pilhas. Parc.2/3	253,80			KS EXCLUSIVE SERVICE - Gestor - Ref.12/2021	6.355,98		
ENCANEL - Antiferrugem Spray, Fita Isolante, Prime Miluz, Blukit Adap.P/Filtro, Prime Miluz Br.Placa, Lâmpada Tubular Led, Vedarosca, Lâmpada Led, Tigre Rosca - Parc. 01/02	161,24				33.561,77		
NOVA OPÇÃO - Controle Universal, Placa P/Toniquete, Placa Controlador, Conector, Placa Tibbo - Parc. 3/3	603,00			ELEVADORES			
UNIVERSO - Cart. Pro Calha, Chapa Lume, Chapa Lume.	1.016,00			Contrato manut. preventiva elevadores			
FERPAM COMERCIO - Paraf. Auto Brocante, Bucha Fischer, PFFIXC, Pu Adexx, Fita Multiuso, Colher Pedreiro, Bist Soq Canhão - Parc. 2/3	200,78			THYSSSEN KRUPP - Ref.12/2021	6.938,15		
RENACOR - Microesfera Refletiva, Maza Demarcação, Coral Piso - Parc. 02/03	659,60			LIMPEZA E SANIFICAÇÃO			
HIGICLEAN - Papel Toalha Bobina, Kc Papel Higiénico	285,00			Contrato de limpeza			
LEON SISTEMAS CONSTRUTIVOS - Forro Mineral PONTO FRIO - Tubo De Cobre, Tudo Esponjoso, Fita Alumínio, Refil Turbo, Cabo PP, Buchas, Parafuso, Parafuso Mad, Solda	508,56			KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref.12/2021	13.124,23		
JODÉ - Cabinho Flexível, Lâmpada Taschibra, Luminaria, Rele, Sensor Exatron Teto - Parc. 2/2	165,24			Sanitização			
FERPAM COMERCIO - Escada Comercial Alumínio - Parc. 2/2	326,36			PREVENÇÃO - No Dia 08/01/2022	763,30		
RENACOR - Farben Thinner - Parc. 02/03	122,51				13.887,53		
ENCANEL - Fio Paralelo,Fita Isolante, Adesivo Vedacalha, Fita Led Plug, Fita Led Luminatti - Parc. 01/02	258,50			TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS			
FERPAM COMERCIO - Lona Dupla Face, Espuma Expansiva, Arames Galvanizados - Parc. 01/02	230,16			Lic. Funcionamento e Alvará			
ENCANEL - Luminária De Emergência - Parc. 02/03	376,50			SMF - Ref. 12/2021	377,15		
ENCANEL - Base P/Rele, Rele, Abraçadeira, Fita Isolante, Parafusadeira Furadeira - Parc. 02/04	255,08			Impostos e Taxas			
JODÉ - Luminária Empalux Led - Parc. 02/03	251,33			SRFB - Ref.12/2021	1.117,31		
ERICK J. P ARAUJO - Retiradas De Todas As Mangueiras De Led Da Faixada Oeste	1.000,00			SRFB - Ref.12/2021	240,28		
				SRFB - Ref.12/2021	10,40		
				SRFB - Ref.12/2021	338,37		
				SRFB - Ref.12/2021	6.637,99		
				SMF - Ref.12/2021	2.712,00		
					11.433,50		
				DESPESAS BANCÁRIAS			
				Despesas Bancárias			
				SICREDI - Custas e Liquidações	106,55		
				Manutenção da Conta			
				SICREDI - Pacote Mensal	52,50		
					159,05		
				DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
				Taxa de Administração			
				KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref.12/2021	4.329,00		
				Pró Labore - Síndico			
				JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref.12/2021	2.937,00		
				Mensalidade Connect Serasa			
				CONNECT SERASA - Processamento De Informações.	332,04		
				Mensalidade CDL			
				CDL PALMAS - Ref.12/2021	59,47		
				Seguro Predial			
		COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 02/2022		TIAGO BRAGA PEREIRA			
		Taxa de Condomínio- Ref. 02/2022		1.090,58	Unidade(s): 1401		
		Fundo de Reserva		54,53			
						Vencimento	Valor do Documento
						15/02/2022	1.145,11
				Agência/Código Cedente			
				5004 / 0252000			
				Nosso Número			
				0006733-5			

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.77/2.6.40.12 - (EM)

Correio: S



756-0

75691.50043 01025.200005 00673.350013 5 88970000114511

Local de pagamento

Pagável em qualquer agência até o vencimento

Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB

Beneficiário

CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P

CNPJ/CPF

22.703.695/0001-00

Data do Documento

31/01/2022

Num. do Documento

1401/193

Espécie DOC

NS

Aceite

N

Data do Processamento

31/01/2022

Uso do Banco

Carteira

01

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

x

Instruções de responsabilidade do Beneficiário.Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário

Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.

NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO

(-) Desconto/Abatimentos

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

Valor Cobrado

Pagador

TIAGO BRAGA PEREIRA CPF:016.570.511-61

Rua Treze de Maio Setor Central

77803130 Araguaína/TO

Sacador/Avalista

ED JK BUSINESS

Unidade: 1401

Código de Baixa



Água				
BRK AMBIENTAL - CDC:1160988-5 - Ref.01/2022				416,16
Telefone Fixo e Internet				
VIVO S.A - Celular - Ref. 12/2021				80,47
VIVO S.A - 5° Andar - Ref.12/2021				182,48
VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref. 12/2021				242,71
				12.374,41
CAIXA FIXO				
Saque Fundo Fixo				
INDEFINIDO - CHEQUE PAGO CAIXA				1.001,42
TOTAL DESPESAS				103.130,21

RESUMO - 01/01/2022 a 31/01/2022				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido
463.223,46	113.662,39	(103.130,21)	10.532,18	473.755,64

CONTAS CORRENTES				

CONTA CORRENTE JK BUSINESS				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
0,00	113.662,39	(103.130,21)	(11.115,22)	(583,04)

RDC - LONGO CDI				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
463.223,46	0,00	0,00	11.115,22	474.338,68



BOLETO DE COBRANÇA
ED JK BUSINESS

TIAGO BRAGA PEREIRA Rua Treze de Maio 77803130 Araguaína TO	Setor Central Unidade: 1401	Correio: S
---	--	-------------------

REMETENTE: CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A 77015-012 PALMAS TO	Plano Diretor Sul
--	--------------------------

PARA USO DO CORREIO

☐ MUDOU-SE	☐ AUSENTE	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
☐ RECUSADO	☐ NÃO PROCURADO	☐ DESCONHECIDO		
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO	☐ INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	