

Fique atento para evitar fraudes.

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento

#FiqueLigado

As dicas da Crédito Real para você



Para mais dicas e conteúdos, acesse nosso blog em creditoreal.com.br/blog ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00022165 - GLYCERIO ALVES
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 1101 - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : 0178934 - PEDRO BANDARRA WESTPHALEN
 COMPETÊNCIA : 04/2026 (NORMAL)
 PROPRIET. : 0007924 - NEREU LIMA - 082.058.760-53

VENCIMENTO

05/05/2026

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00001-ALUGUEL	4.794,30
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO	465,25 0003/0010
00120-CONDOMINIO	630,55
00233-ENERGIA ELETRICA	74,12
00282-CONSUMO D'AGUA	45,74
00122-DOC	5,90
TOTAL	6.015,86
VLR. MULTA	601,00
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	6.616,86

Prox. Reaj: 18/01/2027
 PROP: 00007924-NEREU LIMA - CPF: 082.058.760/53 (100,00%)

INFORMATIVO

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas. * Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem "não cadastrado", pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia. A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

PIX




Pagamento via QR Code é apenas imediato e não permite agendamento para a data de vencimento. Agendamentos podem ser estornados pelo banco.

PIX copia e cola: 00020101021226770014BR.GOV.BCB.PIX2555api.itaupix/qr/v2/02f0681e-8434-454b-ad7b-b7760055e93f5204000053039865802BR5920IMOVEIS CREDITO REAL6012PORTO ALEGRE62070503**6304302A

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica

 Banco Itaú S/A	341-7	34191.09107 72985.340891 70876.800007 9 14370000601586		
Local de Pagamento REDE BANCARIA				Vencimento 05/05/2026
Beneficiário CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66				Agência / Código do Beneficiário 897/08768-0
Data Documento 22/04/2026	Nº Documento 00022165.02.04/2026.N	Espécie Doc. N	Aceite N	Data de Processamento 22/04/2026
Nosso Número 109/107298534				
Uso do Banco	Carteira 109	Moeda REAL	Quantidade	Valor (=) Valor do Documento 6.015,86
Instruções O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES.VALIDADE BANCARIA DE 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir: Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, número do banco e valor do DOC. **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$601,00.				(-) Desconto
				(+) Mora Multa
				(+) Outros Acréscimos
				(=) Valor Cobrado
Pagador PEDRO BANDARRA WESTPHALEN	PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 1101			Imov.: 00022165(200.409.540/72)
Pagador Avalista 90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS				

