

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento



Para mais dicas e conteúdos,
acesse nosso blog em
creditoreal.com.br/blog
ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00022165 - GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 1101 - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 0178934 - PEDRO BANDARRA WESTPHALEN
COMPETÊNCIA : 05/2023 (NORMAL)
PROPRIET. : 0007924 - NEREU LIMA - 082.058.760-53

VENCIMENTO

05/06/2023

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00001-ALUGUEL	4.500,00
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO	444,11 0004/0010
00103-CONSUMO LUZ	37,60
00120-CONDOMÍNIO	630,55
00282-CONSUMO D'ÁGUA	38,50
00122-DOC	5,50
TOTAL	5.656,26
VLR. MULTA	565,08
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	6.221,34

Prox. Reaj: 18/01/2024

PROP: 00007924-NEREU LIMA - CPF: 082.058.760/53 (100,00%)

INFORMATIVO

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas. * Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem 'não cadastrado', pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia. A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica

Banco Itaú S/A		341-7		34191.09081 15101.690897 70876.800007 7 93720000565626	
Local de Pagamento REDE BANCARIA				Vencimento 05/06/2023	
Beneficiário CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66				Agência / Código do Beneficiário 897/08768-0	
Data Documento 23/05/2023		Nº Documento 00022165.02.05/2023.N		Data de Processamento 23/05/2023	
Espécie Doc. N		Aceite N		Nosso Número 109/081510169	
Uso do Banco	Carteira 109	Moeda REAL	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 5.656,26
Instruções O PAGAMENTO DESTES DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC **APÓS O VENCIMENTO, MULTA DE R\$565,08.					(-) Desconto
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador PEDRO BANDARRA WESTPHALEN PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 1101		Imov.: 00022165(200.409.540/72)			
Pagador Avalista 90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					

