



1 - CREDITO REAL S/A

CNPJ: 92.691.336/0001-66

AV CARLOS GOMES, 1450 - CEP:90480-001 - BAIRRO AUXILIADORA - PORTO ALEGRE/RS - FONE:32141414

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00022165-GLYCERIO ALVES
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 1101 - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : 178934-PEDRO BANDARRA WESTPHALEN-200.409.540/72
 COMPETÊNCIA: 03/2023 (NORMAL)
 PROPRIET. : 7924-NEREU LIMA - CPF 082.058.760/53

VENCIMENTC

05/04/2023

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	4.500,00
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO 02/10	444,11
00103-CONSUMO LUZ	48,48
00120-CONDOMINIO	630,55
00282-CONSUMO D'ÁGUA	38,50
04089-TAXA DE CONTRATO 01/01 (Ref aditivo)	20,00
00122-DOC	5,50

VALOR DO DOCUMENTO	5.687,14
VLR.MULTA	568,16
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	6.255,30

Prox.Reaj: 18/01/2024

PROP:00007924-NEREU LIMA - CPF:082.058.760/53 (100,00%)

I N F O R M A T I V O

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09081 02685.610897 70876.800007 8 93110000568714

Local de Pagamento

REDE BANCARIA

Beneficiário

CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66

Data Documento

Número do Documento

Espécie Doc

Aceite

Data Processamento

25/03/2023

00022165.02.03/2023.N

24/03/2023

Uso do Banco

Carteira

Espécie (Moeda)

Quantidade

Valor

109

R\$

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITORIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC

**APÓS O VENCIMENTO, MULTA DE R\$568,16.

Vencimento

05/04/2023

Agência/Código Beneficiário

897/08768-0

Nosso Número

109/08026856-1

(=) Valor do Documento

5.687,14

(-) Desconto/Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

PEDRO BANDARRA WESTPHALEN

Imov.:22165(200.409.540-72)

PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 1101

Sacador/Avalista

90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

