

5 VILAJOVA

4 VILAJOVA



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA - IPTU/TCRS - 2022  
DOCUMENTO DE LANCAMENTO E ARRECADACAO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU)  
E TAXA DE COLETA DE RESIDUOS SOLIDOS (TCRS)

INSCRIÇÃO: 036.890/000  
CONTRIBUINTE: MARITA M MASSON

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: RUA DOM VICOSO 00313  
ALTO DOS PASSOS

B

ÁREA (m²)	TERRENO	550,0	ÁREA (m²)	EDIFICAÇÃO	115,0	F. POSIÇÃO DO IMÓVEL	1,00	VALOR INICIAL (R\$)	1.875,60
ÁREA CORREGIDA (m²)		550,0	PADRAO	TIPO	BOH	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO	1,00	VALOR REDUZIDO (R\$)	1.875,60
COM. IDEAL (m²)		181,0	DEF. RES. (N)	USO	CASA				
CERCA-VIVURO	F. SITUAÇÃO	SIM	1,0	FAVOR DE SITUAÇÃO	RESIDENCIAL	VALOR VENAL (R\$)	234.450,00	VALOR IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) (R\$)	1.875,60
F. TOPOGRAFIA	ÁREA ISOTMIA	0,9	RE450	VALOR DO m² (R\$)	1.480,60	ALÍQUOTA (R\$) - REDUÇÃO (%)	0,8	VALOR TAXA DE COLETA DE RESIDUOS SOLIDOS-TCRS (R\$)	420,15
VALOR DO m² (R\$)		707,56		VALOR DA EDIFICAÇÃO (R\$)	119.188,00	ISENÇÃO/MUNICIDADE (%)		VALOR TOTAL (R\$)	2.295,75
VALOR DO TERRENO (R\$)		115.262,00							

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

JUIZ DE FORA  
PREFEITURA  
IPTU/TCRS  
2022

INSCRIÇÃO	036.890/000	CONTROLE	22/00-1
VALOR DA PARCELA (R\$)	2.295,75	VENCIMENTO	10/3/2022

COTA ÚNICA

816100000022-2-95752314202-5-20310036890-1-00022001000-3



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA  
PARCELA 5  
IPTU/TCRS 2022  
APÓS O VENCIMENTO, O PAGAMENTO NÃO PODERÁ SER EFETUADO MEDIANTE O CÁLCULO DA MULTA, NO ATENDIMENTO AO CIDADÃO OU NO SITE [www.pfmg.gov.br](http://www.pfmg.gov.br)

81620000002-3-29572314202-8-20710036890-2-0002202052000-1

INSCRIÇÃO	036.890/000	CONTROLE	22/05-2
VALOR DA PARCELA (R\$)	229,57	VENCIMENTO	10/7/2022

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA  
PARCELA 4  
IPTU/TCRS 2022  
APÓS O VENCIMENTO, O PAGAMENTO NÃO PODERÁ SER EFETUADO MEDIANTE O CÁLCULO DA MULTA, NO ATENDIMENTO AO CIDADÃO OU NO SITE [www.pfmg.gov.br](http://www.pfmg.gov.br)

81640000002-1-29572314202-8-20610036890-4-00022044000-2

INSCRIÇÃO	036.890/000	CONTROLE	22/04-4
VALOR DA PARCELA (R\$)	229,57	VENCIMENTO	10/6/2022

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA  
PARCELA 3  
IPTU/TCRS 2022  
APÓS O VENCIMENTO, O PAGAMENTO NÃO PODERÁ SER EFETUADO MEDIANTE O CÁLCULO DA MULTA, NO ATENDIMENTO AO CIDADÃO OU NO SITE [www.pfmg.gov.br](http://www.pfmg.gov.br)

81650000002-0-29572314202-8-20510036890-6-00022036000-2

INSCRIÇÃO	036.890/000	CONTROLE	22/03-6
VALOR DA PARCELA (R\$)	229,57	VENCIMENTO	10/5/2022

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA  
PARCELA 2  
IPTU/TCRS 2022  
APÓS O VENCIMENTO, O PAGAMENTO NÃO PODERÁ SER EFETUADO MEDIANTE O CÁLCULO DA MULTA, NO ATENDIMENTO AO CIDADÃO OU NO SITE [www.pfmg.gov.br](http://www.pfmg.gov.br)

81660000002-9-29572314202-8-20410036890-9-00022028000-2

INSCRIÇÃO	036.890/000	CONTROLE	22/02-8
VALOR DA PARCELA (R\$)	229,57	VENCIMENTO	10/4/2022

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA  
PARCELA 1  
IPTU/TCRS 2022  
APÓS O VENCIMENTO, O PAGAMENTO NÃO PODERÁ SER EFETUADO MEDIANTE O CÁLCULO DA MULTA, NO ATENDIMENTO AO CIDADÃO OU NO SITE [www.pfmg.gov.br](http://www.pfmg.gov.br)

81670000002-8-29572314202-8-20310036890-1-00022010000-2

INSCRIÇÃO	036.890/000	CONTROLE	22/01-0
VALOR DA PARCELA (R\$)	229,57	VENCIMENTO	10/3/2022



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANCA PUBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICACAO RICARDO GUILBERTON DAUNI



ASSINATURA DO TITULAR

*Edsona Maria Masson*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

UNIAO BRASILEIRA DE CARIÓTIPO E TECNICAS

REGISTRO  
GERAL

35.985.191-5

DATA DE  
Emissão

04/DEZ/97

NOME

SONIA MARIA MASSON

PLACAS

FRANCISCO MASSON

E MARITA MESSIAS MASSON

NACIONALIDADE

JUIZ DE FORA - MG

DATA DE NASCIMENTO

06/MAR/1948

END. URGEM

JUIZ DE FORA MG

JUIZ DE FORA

CC:LV.835 /FLS.559 /N.017381

OP 773554076/00

CONVENCÃO DO IRETEP

LEI Nº 118 DE 2004



# CARTÓRIO VILLELA

2ª SUBDISTRITO - REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

DR. CARLOS JOSÉ RIBEIRO DE CASTRO  
JUIZ

JUIZ DE FORA - MG

UNIDADE BÁSICA DE CARTÓRIO CIVIL  
RUA BARÃO DE CAJAGUAS, 15 - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG

## CERTIDÃO DE ÓBITO

CERTIFICO que, aos 11 de novembro de 2009, no livro 073 C, folha 187 V e termo 44563, foi feito o registro de óbito de:

### MARITA MESSIAS MASSON

falecida dia 11 de novembro de 2009, às 13:00h, no(a) Hospital Dr. João Felício - Juiz de Fora - MG, do sexo feminino, profissão do lar, estado civil divorciada, natural de Poços de Caldas - MG, domiciliada e residente na Av. Rio Branco, 299, Manoel Honório - Juiz de Fora - MG, com 87 anos de idade, filha de PEDRO MESSIAS e ERNESTINA DELGADO MESSIAS.

Foi declarante PEDRO OTAVIO MASSON, e o óbito foi atestado pelo(a) Dr. Adilson O. Oliveira - CRM 23318, tendo sido a causa da morte: Choque Séptico, Sepsis de Foco Pulmonar, Pneumonia.

O sepultamento será feito no Cemitério Parque da Saudade - Juiz de Fora - MG.

Observações: era eleitora, ignora se deixou bens, não deixou testamento e deixou filho(s): Pedro (57 anos) e Sonia (62 anos).

O referido é verdade e dou fé

Juiz de Fora, 11 de novembro de 2009

Adilson O. Oliveira  
JUIZ DE FORA - MG

1ª Cartório  
Gratuito



Decreto por escritura e presente fotocópia para registro na fe  
apresentado. Data do óbito  
Em test. da família  
Em 28/11/2009 às 11:52h, Juiz de Fora, MG  
Juiz de Fora, 11 de novembro de 2009 - 11:52:57  
Fernando A. Maia - Tabelião  
SUBSTITUÍDO  
Luiz C. R. Martins - Marco R. de Andrade  
Carlos A. de Almeida - André Maciel

RUA BARÃO DE CAJAGUAS, 15 - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG - CER 35.015-370