

SICOOB		756-0		Recibo do Pagador									
Condomínio do Edifício Itaparica Top Business Maria Celia Abreu Jardim - 508 Rodovia do Sol, 2780 Praia do Itaparica - Vila Velha/ES		<table border="1"> <tr> <th>Nº Título</th> <th>Unidade</th> <th>Vencimento</th> <th>Valor</th> </tr> <tr> <td>0408825-8</td> <td>0508</td> <td>10/03/2026</td> <td>364,46</td> </tr> </table>		Nº Título	Unidade	Vencimento	Valor	0408825-8	0508	10/03/2026	364,46	Seu Condomínio na Internet www.condonal.com.br Identificador: 2978.42773.5218	
Nº Título	Unidade	Vencimento	Valor										
0408825-8	0508	10/03/2026	364,46										
 75691.30086 01111.928105 40882.580018 6 13810000036446													
Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/01/2026 a 31/01/2026													
RECEITAS			14.144,61										
Receitas Operacionais Cota Condominial 51.606,76 Cota Condominial - 02/26 585,83 Cota Condominial - 12/25 1.971,68 Fundo de Reserva 5.160,65 Fundo de Reserva - 02/26 58,58 Fundo de Reserva - 12/25 197,16 Água Privativa 6.035,21 Água Privativa - 02/26 41,78 Água Privativa - 12/25 200,08 Tarifa fixa - água/esgoto 1.815,80 Tarifa fixa - água/esgoto - 02/26 19,20 Energia áreas comuns 4.702,09 Energia áreas comuns - 02/26 61,46 Energia áreas comuns - 12/25 167,16 Taxa extra 108,08 Cessão área comum (corredor) 449,19 Fundo de Reserva (Cessão Corredor) 44,83 Rendimentos 1.276,38 Rendimentos - 03/26 1.097,03 Isenção Síndico/Subsíndico (1.014,68) Multa Infrações 580,34 Lixo Hospitalar 266,20 Dif.Cessão área comum (corredor) 157,71 Dif.Fundo de Reserva (Cessão Corredor) 15,48 Chave Portão Bicletário 60,00 75.664,00 Receita de Multa/Juros Multa/Juros 295,88 TOTAL RECEITAS 75.959,88			Conservação / Manutenção Material/Serviços Elétricos 509,50 Material/Serviços Hidráulicos 62,96 Reformas e Reparos 2.535,50 Manutenção Elevadores 1.795,92 Manutenções 600,00 Manut. Extintores/Sist. Combate Incêndio 600,00 Sistema Segurança 1.250,00 Material de Limpeza 748,94 Material de Escritório 69,80 Seguro condomínio 1.692,55 Dedetização/Limpeza Cx água/Cx Gordura 700,00 Coleta de Lixo/Resíduos/Entulhos 439,90 Sinalização/Adesivos 49,95 Projetos/Laudos/Vistorias 3.250,00 14.305,02 Tarifas Bancárias Tarifas bancárias 274,87 274,87 Mobiliário Móveis/Utensílios 69,95 Decoração Natalina 547,66 617,61 Serviços Administrativos Locação de Mão de Obra 32.958,42 Contabilidade/Administração/Cobrança 2.015,42 Honorários Síndico 4.167,30 Honorários/Assessoria Jurídica 1.500,00 Cópias/Correios/Cantôrios/Boletos 385,00 41.026,14 Obras/Melhorias Reforma da fachada 2.450,00										
DESPESAS													
Tarifas Públicas Energia 5.686,27 Água 8.318,54 Telefone / Internet 139,80													
COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 03/2026													
Cota Condominial 290,17 Energia áreas comuns 29,44 Fundo de Reserva 29,02 Tarifa fixa - água/esgoto 11,13 Água Privativa(0,1720 m³) 4,70			Inadim. (Unid: 0,00) Água(Ant:107,8590/Atual:108,0310)										

Condoinio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.927.682.11 - (1)

Correio: S

SICOOB		756-0		75691.30086 01111.928105 40882.580018 6 13810000036446	
Local de Pagamento Pagar em qualquer banco				Vencimento 10/03/2026	
Beneficiário Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - Rodovia do Sol, 2780 - Praia de Itaparica - Vila Velha				CNPJ CPF 27.423.181/0001-15	
Data do documento 25/02/2026				Nº Documento 0508/229	
Espécie NS				Aceite N	
Data processamento 25/02/2026				Nosso Número 0408825-8	
Uso do Banco Carteira 01				Espécie R\$	
Quantidade				Valor 364,46	
Instrução (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Desconto / Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora / Multa (-) Outros acréscimos (-) Valor Cobrado	
Pagador Maria Celia Abreu Jardim - 508 CPF:326.939.587-68 Rodovia do Sol, 2780 Praia de Itaparica 29102020 Vila Velha/ES					
Top Business Unidade: 0508					
Autenticação mecânica - Ficha de compensação					

