

Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/10/2024 a 31/10/2024				RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS				PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	
RECEITAS				Laudeci Alves Ferreira - Ref.: Serviço de sinalização visual	
TAXA COND. ORDINARIA				330,00	
FUNDO DE RESERVA				HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO	
ACORDO				Razão Negócios Imobiliários - Ref.: 09/2024	
ALUGUEL TOTEM SAFRA				2.758,27	
ALUGUEL VAGA DE GARAGEM				MATERIAL DE COPA	
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO AUTOMÁTICA				Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de açúcar, aromatizante, coador	
LOCAÇÃO ÁREA COMUM				1.882,57	
USO LIGAÇÃO DO GERADOR				MATERIAL DE EXPEDIENTE E ESCRITÓRIO	
231.717,62				DC de Assis Com e Serviços Me - Ref.: Compra de cart de tonner, toneer e cartucho	
RECEITA DE MULTA/JUROS				505,00	
MULTA/JUROS				SEGUROS	
TOTAL RECEITAS				Allianz Seguros - SA - Ref.: Apolice de seguro	
233.187,99				1.657,65	
DESPESAS				MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	
DESPESAS COM PESSOAL				Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de alcool gel - 11/24	
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL				543,66	
Sind. Patronal dos Cond. Emp. Adm. Cond. - Ref.: 09/2024				HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	
TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA				Luis Costa Sociedade Individual De - Ref.: 09/2024	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - ISS - 09/24				4.353,56	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - IRRF - 09/24				OUTRAS DESPESAS	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - 5952 - 09/24				Creative Digital Ltda - Ref.: Prestação de servio digital com Drone	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - GPS - 09/24				500,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				HONORÁRIOS DE SÍNDICO	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Jane Ayres De Almeida - Ref.: 09/2024	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				6.200,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				18.730,71	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				DESPESAS FINANCEIRAS	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				TAXAS BANCÁRIAS	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Santander Banespa - Ref.: Manutenção	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				5,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				3,40	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				1,70	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				3,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				2,40	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Pacote pj empresa 2	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				250,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				0,60	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				1,70	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				0,60	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Santander Banespa - Ref.: Pix	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				12,91	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				0,60	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				469,20	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				12,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				763,11	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				BENEFITORIAS	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				REFORMA CORREDORES	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Pintura corredores das salas	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				340,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				OBRA PLATAFORMAS SPLIT	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Pu para colagem das placas identificação das condensadoras nas plataformas	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				270,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				Marmoros Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Compras de marcos de granito para area dos medidores e logistica	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				628,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				Ideal Estruturas Metálicas Ltda - Ref.: Fabricação de plataformas split 07-12	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				37.462,33	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Acompanhamento das obras	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				2.350,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				OBRA MURO DE VIDRO E CALÇADA CIDADÃ	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Via Limpa Disk Entulho Ltda - ISS - 09/24	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				7,03	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				Via Limpa Disk Entulho Ltda - ISS - 09/24	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				21,10	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				1.256,82	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				1.256,82	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24				Mundial Material de Construção Ltda - Ref.: Compra de pregos, disco diamantado, feia tapume	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 09/24				546,70	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 09/24				MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 09/24				791,84	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 09/24					

	COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 12/2024		Ative Engenharia Ltda		Seu Condomínio na Internet www.razaovix.com.br Identificador: 2435.021.1391	
	TAXA COND. ORDINÁRIA		524,53	Unidade(s): SL 1103 Meses em aberto: 11/24	Vencimento	
	FUNDO DE RESERVA		31,47		05/12/2024	
					(=) Valor do Documento	
					556,00	
					Agência / Código do Beneficiário	
			04900.00582242-6			
			Nosso Número		00052875-7	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.75.24 - (E)

Correio: N

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905	00058.224262	00052.875721	1	99210000055600
Local de pagamento							
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO							
Vencimento							
05/12/2024							
Beneficiário							
Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V							
CNPJ/CPF							
06.788.256/0001-91							
Agência / Código do Beneficiário							
04900.00582242-6							
Data do Documento		Num. do Documento		Espécie DOC		Aceite	
25/11/2024		SL 1103/324		DS		N	
Data do Processamento							
25/11/2024							
Nosso Número							
00052875-7							
Uso do Banco		Carteira		Espécie		Quantidade	
		01		R\$			
Valor							
x							
I							
Instruções de responsabilidade do Beneficiário.Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário							
(-) Desconto/Abatimentos							

(-) Outras Deduções							

(+/-) Mora/Multa							
(+/-) Outros Acréscimos							
Valor Cobrado							

Pagador:	
Ative Engenharia Ltda	CNPJ:39.407.978/0001-08
Rua Raimundo Correia, 170.	Enseada do Suá
29164-350	Serra/ES
Beneficiário Final:	
Petro Tower	
Unidade: SL 1103	
Código de Baixa	

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita e cimento	1.139,37	Fund Art Fund. Art. e Ind. Ltda - Ref.: Compra grelha da tampa de ferro	200,00
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	1.027,12	Filtragua Com. e Serv. em Eletr. Ltda - Ref.: Troca dos filtros dos bebedouros (terreo, G3 e G4)	720,00
Dn Franca Manutenções e Serv. Ltda - Ref.: Compra de martelo rompedor, betoneira	1.540,00	Clamper Industria e Comercio S.A	722,16
Via Limpa Disk Entulho Ltda - Ref.: Locação caçamba para entulhos obra calçada cidadã e m	342,97	CONSERVAÇÃO PREDIAL	
Marmores Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Serviço de corte em granitos	5.800,00	Formazza Equipamentos Ltda - Ref.: Compra de elemento elastico acoplamento	52,00
Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservacao predial	6.100,00	Eletra Comercial Ltda - Ref.: Compra de plug, rele e alicate	468,45
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento, argamassa - 11/24	837,20	Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservacao predial	1.000,00
OBRA CALÇADA CIDADÃ		Mundial Material de Construção Ltda - Ref.: Compra de po xadrez e ferroelho	166,20
Edmilson da Silva Fernandes - Ref.: Frete com material de construção	400,00	Shoot Diversos Ltda - Ref.: Compra de impermeabilizante	780,70
Via Limpa Disk Entulho Ltda - Ref.: Locação de caçamba para entulhos	1.371,86	Chrystian Goldner Crivellari - Ref.: Troca dos registros do corredor do 12º andar	723,00
Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservacao predial	4.000,00	João Olimpio Tosta das Neves ME - Ref.: Compra de materiais diversos	700,50
71.383,63		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Piintura das paredes dos corredores das salas	485,00
MANUTENÇÕES		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr e fita crepe	490,00
JARDIM / VASOS / PLANTAS		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Piintura das paredes dos corredores das salas	350,00
Fabio Costa Soares - Ref.: Manutenção geral jardim	850,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr	484,50
BOMBAS E MOTORES		Ferrari Máquinas e Ferramentas Ltda Me - Ref.: Compra de martelete	286,66
Mundial Derivados de Petróleo Ltda - Ref.: Compra de oleo diesel para dois geradores	1.196,24	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr, lixad de madeira, e rolos	384,50
ELÉTRICA		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de vedacit p pedras	433,34
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviços de informática e elétricos	2.000,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr fosco	321,66
Gate Comercio Varejista De Eletronico - Ref.: Compra de rele	151,60	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr cinza	790,00
CÂMERAS DE SEGURANÇA		MundialOnline Construção - Ref.: Compra de brita, areia, cimento, gesso	1.439,52
Horto Comercio de Moveis Ltda - ME - Ref.: Compra de haste de ferro para fixação de câmeras na en	470,00	Ferrari Máquinas e Ferramentas Ltda Me - Ref.: Compra de soprador, ponteiro, talhadeira e martelo	1.059,00
AR CONDICIONADO		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de ccs protecao sol e chuva	499,33
Emprafil Eletro Mecânica Ltda - Ref.: Motor da bomba BAC 03	739,20	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de diluente e fita crepe	428,33
Emprafil Eletro Mecânica Ltda - Ref.: Recuperação e revisão geral motor da BAC 03	1.686,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr collar e ccs protecao sol e chuva	484,66
DIVERSAS			



Ative Engenharia Ltda		Correio: N	
Rua Raimundo Correia, 170.		Enseada do Suá	
29164-350	Serra ES	Unidade: SL 1103	Venc: 05/12/2024

REMETENTE:			
Condomínio do Edifício Petro Tower			
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 45		Enseada do Suá	
29050335	Vitória ES		

PARA USO DO CORREIO				
☐ MUDOU-SE	☐ AUSENTE	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
☐ RECUSADO	☐ NÃO PROCURADO	☐ DESCONHECIDO		
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO	☐ INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	