

Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/08/2024 a 31/08/2024				RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS					
RECEITAS					
TAXA COND. ORDINÁRIA	174.138,19	Inst.1632635		EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço	
FUNDO DE RESERVA	10.448,28			23.112,52	
ACORDO	16.206,77			EDP ES Distribuição de Energia S/A - Ref.: 07/2024	
TAXA EXTRA	7.000,00			126,35	
ALUGUEL TOTEM SAFRA	2.466,01			Inst.1632635	
ALUGUEL VAGA DE GARAGEM	21.573,30			TELEFONE / INTERNET	
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO AUTOMÁTICA	6.296,13			Claro - Ref.: Net fone 07/2024	
LOCAÇÃO ÁREA COMUM	4.062,64			119,79	
MÍDIA VINCULADA ELEVADORES	8,11			INTERNET	
USO LIGAÇÃO DO GERADOR	300,00			Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62713	
	242.499,43			Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62715	
RECEITA DE MULTA/JUROS				53.836,65	
MULTA/JUROS	3.158,19				
TOTAL RECEITAS				245.657,62	
DESPESAS					
DESPESAS COM PESSOAL					
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL					
Sind. Patronal dos Cond. Emp. Adm. Cond. - Ref.: 07/2024	157,00				
TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA					
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 07/24	31,47				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 07/24	15,73				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 07/24	86,54				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 07/24	73,16				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 07/24	1.502,18				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 07/24	751,09				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 07/24	4.130,99				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 07/24	3.492,57				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 07/24	32,97				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 07/24	16,48				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 07/24	90,65				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 07/24	76,64				
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - ISS - 07/24	353,89				
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - IRRF - 07/24	70,78				
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - GPS - 07/24	389,28				
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - 5952 - 07/24	329,13				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 07/24	71,81				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 07/24	35,90				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 07/24	197,46				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 07/24	166,95				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: Serviço extra nos dias 11, 12, 18, 23, 25, 30/05, 08 e 15/06	3.118,20				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS	21,76				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF	10,88				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS	59,87				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952	50,59				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: Serviço extra de limpeza dias 07 e 14/07	944,93				
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 08/24	65.232,11				
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: 08/24	5.934,78				
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO					
Mirela Santos Pimentel	300,00				
	87.745,79				
DESPESAS DE CONSUMO COMUM					
ÁGUA E ESGOTO					
Cesan - Ref.: 07/2024	20.599,18				
ENERGIA ELÉTRICA					
EDP Smart Energia Ltda. - 5952	90,43				
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço	1.854,35				
EDP ES Distribuição de Energia S/A - Ref.: 07/2024	7.734,23				
		COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 10/2024		Ative Engenharia Ltda	
		TAXA COND. ORDINÁRIA		524,53	Unidade(s): SL 1103
		FUNDO DE RESERVA		31,47	
				Não há débitos anteriores a 24/09/24	
				Seu Condomínio na Internet	
				www.razaovix.com.br	
				Identificador: 2435.021.1391	
Vencimento				(=) Valor do Documento	
05/10/2024				556,00	
Agência / Código do Beneficiário				04900.00582242-6	
Nosso Número				00052304-6	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.670.05 - (E)

Correio: N

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905	00058.224262	00052.304623	4	98600000055600
Local de pagamento							
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO							
Vencimento							
05/10/2024							
Beneficiário							
Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V							
CNPJ/CPF							
06.788.256/0001-91							
Agência / Código do Beneficiário							
04900.00582242-6							
Data do Documento		Num. do Documento		Espécie DOC		Aceite	
24/09/2024		SL 1103/324		DS		N	
Data do Processamento		24/09/2024					
Nosso Número		00052304-6					
Uso do Banco		Carteira		Espécie		Quantidade	
		01		R\$			
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		(-) Desconto/Abatimentos					
SR. CAIXA:		*****					
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 55,60 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,18 Conforme Convenção do Condomínio.		(-) Outras Deduções					

RECEBER ATÉ 04/12/2024		(+/-) Mora/Multa					
MÊS DE REFERENCIA: 10/2024		(+/-) Outros Acréscimos					
Pagador:		Valor Cobrado					
		556,00					

Ative Engenharia Ltda

CNPJ:39.407.978/0001-08

Rua Raimundo Correia, 170.

Enseada do Suá

29164-350

Serra/ES

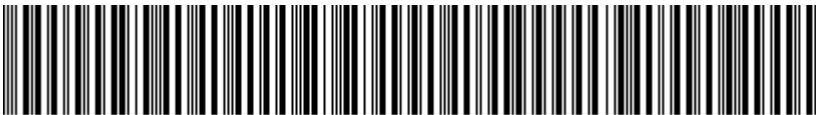
Sacador/Avalista

Petro Tower

Unidade: SL 1103

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



MundialOnline Construção - Ref.: Material referente a obra de acesso as condensadoras para instalação de split	641,13	granitos	
EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Acompanhamento das obras	2.350,00	Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservação predial	6.500,00
Ideal Estruturas Metálicas Ltda - Ref.: Fabricação de plataformas split 05-12	37.462,33	Dn Franca Manutenções e Serv. Ltda - Ref.: Compra de disco diamantado	440,00
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviço de organização dos cabeamentos teto do corredor	5.300,00	Edmilson da Silva Fernandes - Ref.: Frete com material de construção	400,00
OBRA MURO DE VIDRO E CALÇADA CIDADÃ		Dn Franca Manutenções e Serv. Ltda - Ref.: Compra de martelo rompedor	390,00
Via Limpa Disk Entulho Ltda - ISS - 07/24	15,07	Edson Albertino - Ref.: Retirada de entulhos	356,00
Via Limpa Disk Entulho Ltda - ISS - 07/24	14,07	Via Limpa Disk Entulho Ltda - Ref.: Locação caçamba para entulhos obra calçada cidadã	685,93
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de brita, areia, cimento e taipa	770,45	MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	791,83
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento,	1.078,40	Marmores Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Compra de granito	4.550,00
Fio e Ferro Materiais Servicos e Const. - Ref.: Compra de ferro, coluna, arame recozido, disco de cort	1.305,46		91.345,28
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de taipa, brita, vergalhao, areia	598,65	MANUTENÇÕES	
Casa Do Serralheiro - Ref.: Compra de coluna pronta	689,25	PEQUENOS REPAROS	
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	578,25	Jose Bruno Militao da Silva - Ref.: Substituição de fechadura	240,00
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de eletroduto, areia, brita, cimento, etc	1.005,16	BOMBAS E MOTORES	
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de eletroduto, areia, brita, cimento, etc	950,24	LJR Manutenção Preditiva LTDA - Ref.: Serviços de manutenção na casa de bombas e torres de resfriamento	1.980,00
Fio e Ferro Materiais Servicos e Const. - Ref.: Compra de tela sod, varas de ferro, arame recozido	1.929,00	SERRAMAQ - Ref.: Bomba submersa, boia eletrica - 09/24	728,31
Casa Do Serralheiro - Ref.: Compra de coluna pronta	527,50	ELÉTRICA	
Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservação predial	7.000,00	Wallace Gama Alves - Ref.: Serviços elétricos	2.000,00
Via Limpa Disk Entulho Ltda - Ref.: Locação caçamba para entulhos obra calçada cidadã	342,97	CONSERVAÇÃO PREDIAL	
Dn Franca Manutenções e Serv. Ltda - Ref.: Compra de disco diamantado	192,00	Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservação predial	1.000,00
Dn Franca Manutenções e Serv. Ltda - Ref.: Aluguel de cortadora de pisos	400,00	João Olimpio Tosta das Neves ME - Ref.: Compra de fita crepe, parafusos, fita isolante, rolos, etc	1.492,80
Salvador Pre-Moldados Ltda - Ref.: Compra de blocos de concreto	1.224,50	Bridi Madeiras Ltda - Ref.: Compra de peças de mdf	2.217,17
Casa do Construtor - Ref.: Aluguel de betoneira	418,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra color base, trinchas	361,60
Marmores Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Serviço de corte em	5.500,00	Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservação predial	6.775,00
		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr color, fita crepe, trincha	346,50
		MundialOnline Construção - Ref.: Compra de brita, areia, cimento e taipa	416,00
		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de impertch 3 em 1	750,00
		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de fundo preparado	56,30



Ative Engenharia Ltda		Correio: N	
Rua Raimundo Correia, 170.		Enseada do Suá	
29164-350	Serra ES	Unidade: SL 1103	Venc: 05/10/2024

REMETENTE:			
Condomínio do Edifício Petro Tower			
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 45		Enseada do Suá	
29050335	Vitória ES		

PARA USO DO CORREIO			
☐ MUDOU-SE	☐ AUSENTE	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:
☐ RECUSADO	☐ NÃO PROCURADO	☐ DESCONHECIDO	
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO	☐ INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
			ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: