

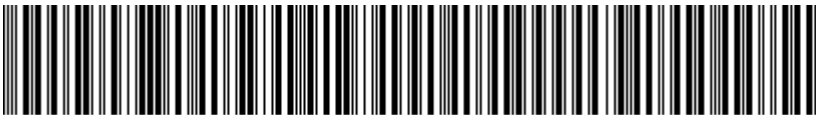
Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/04/2024 a 30/04/2024					RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS					termica	
RECEITAS					CUSTOS E TAXAS CARTORIAIS	
TAXA COND. ORDINÁRIA	170.813,76			Cartório de Reg. de Títulos e Docs. - Ref.: Registro de ATA	326,17	
FUNDO DE RESERVA	10.248,82			Cartorio do 1º Ofício de Notas de Vitori - Ref.: reconhecimento de firma	18,38	
ACORDO	7.001,16			MATERIAL DE EXPEDIENTE E ESCRITÓRIO		
TAXA EXTRA	132.000,00			Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Impressões coloridas	27,00	
MULTA/JUROS	5,23			Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Impressões coloridas	16,00	
ALUGUEL TOTEM SAFRA	2.466,01			Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Impressões coloridas e pb	60,60	
ALUGUEL VAGA DE GARAGEM	17.577,18			DC de Assis Com e Serviços Me - Ref.: Compra de cart de tonner	210,00	
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO AUTOMÁTICA	3.246,75			MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO		
LOCAÇÃO ÁREA COMUM	4.062,64			Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra material de limpeza	1.395,84	
MÍDIA VINCULADA ELEVADORES	29,94			Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de uma lixeira	123,25	
USO LIGAÇÃO DO GERADOR	300,00			HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS		
RECEITA DE MULTA/JUROS	347.751,49			Apogeu Assessoria E Consultoria - Ref.: 03/2024	2.700,00	
MULTA/JUROS	1.976,23			MATERIAL DE CONSTRUÇÃO		
TOTAL RECEITAS	349.727,72			Viplast Plasticos e Tecidos Ltda - Ref.: Compra de piso laminado e capacho em rolo	996,86	
DESPESAS					ALVARÁS/LICENÇAS	
DESPESAS COM PESSOAL					Prefeitura Municipal de Vitória - Ref.: Auto infração Parc. 21/24	
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL					PAISAGISMO E JARDINAGEM	
Sind. Patronal dos Cond. Emp. Adm. Cond. - Ref.: 03/2024	152,00			Vitoria Plantas e Flores LTDA - Polen Ga - Reforma geral no jardim - materias	1.101,00	
TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA					DESPESAS DIVERSAS	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 03/24	1.395,03			Edson Albertino 00973962739 - Ref.: Frete retirada de entulhos	370,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 03/24	3.836,34			ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 03/24	3.243,46			Casa do Construtor - Ref.: Aluguel de rodinhas para andaime	92,00	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 03/24	697,52			OUTRAS DESPESAS		
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - ISS - 03/24	353,89			Brfacil Dist. De Produtos Eletronicos E - Ref.: Compra de um fogao eletrico	177,87	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - 1708 - 03/24	70,78			HONORÁRIOS DE SÍNDICO		
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - 5952 - 03/24	329,13			Jane Ayres De Almeida - Ref.: 03/2024	5.000,00	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - GPS - 03/24	389,28				15.826,89	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: Retroativo de reajuste meses 01, 02 e 03/2024	11.474,56			DESPESAS FINANCEIRAS		
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: 04/2024	5.934,78			TAXAS BANCÁRIAS		
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 04/2024	65.232,11			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50	
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO					Santander Banespa - Ref.: Pacote de serviços	5,00
Mirela Santos Pimentel	300,00			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	5,00	
	93.408,88			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50	
DESPESAS DE CONSUMO COMUM					Banco Safra S/A - Ref.: Pix	5,00
ÁGUA E ESGOTO					Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	6,60
Cesan - Ref.: 03/2024	19.762,86			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	7,50	
ENERGIA ELÉTRICA					Banco Safra S/A - Ref.: Pix	5,00
EDP Smart Energia Ltda. - IRRF - 03/24	29,17			Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	29,00	
EDP Smart Energia Ltda. - 5952 - 03/24	90,43			Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	3,40	
EDP Smart Energia Ltda. - 5952 - 03/24	90,43			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50	
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço	1.825,18			Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	0,60	
EDP ES Distribuicao de Energia SA - Ref.: 03/2024	327,78			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50	
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço	23.514,04			Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	2,50	
EDP ES Distribuicao de Energia SA - Ref.: 03/2024	8.185,47			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50	
TELEFONE / INTERNET					Santander Banespa - Ref.: Pacote de serviços	106,50
Claro - Ref.: Net fone 03/2024	119,79			Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50	
INTERNET					Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	462,40
Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62715	99,90				910,80	
Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62713	99,90					
	54.144,95					
DESPESAS ADMINISTRATIVAS						
HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO						
Razao Negocios Imobiliarios Ltda. - Ref.: 03/2024	2.758,27					
MATERIAL DE COPA						
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de uma garrafa	60,39					

	COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 06/2024		Ative Engenharia Ltda		Seu Condomínio na Internet	
	TAXA COND. ORDINÁRIA	523,33	Unidade(s): SL 1102	www.razaovix.com.br		
	TAXA EXTRA	500,00	Meses em aberto: 11/23 05/24	Identificador: 3435.921.0191		
	FUNDO DE RESERVA	31,40				
				Vencimento	(=) Valor do Documento	
				05/06/2024	1.054,73	
				Agência / Código do Beneficiário		
				04900.00582242-6		
				Nosso Número		
				00051154-4		

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.69.15 - (E)

Correio: N

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905 00058.224262 00051.154425 1 97380000105473			
Local de pagamento						Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO						05/06/2024
Beneficiário		CNPJ/CPF				Agência / Código do Beneficiário
Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V		06.788.256/0001-91				04900.00582242-6
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data do Processamento		Nosso Número
21/05/2024	SL 1102/134	DS	N	21/05/2024		00051154-4
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento	
	01	R\$		x	1.054,73	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário.Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário						(-) Desconto/Abatimentos
SR. CAIXA:						*****
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 105,47 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,35 Conforme						(-) Outras Deduções
Convenção do Condomínio.						*****
RECEBER ATÉ 04/08/2024						(+) Mora/Multa
MÊS DE REFERENCIA: 06/2024						(+) Outros Acréscimos
Pagador:						Valor Cobrado
Ative Engenharia Ltda CNPJ:39.407.978/0001-08						
Av. Nossa Senhora dos Navegantes, n.º 451 Enseada do Suá						
29164-350 Vitória/ES						
Sacador/Avalista						Código de Baixa
						Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Serviço de elaboração do projeto de arquitetura	2.350,00	paredes das garagens	
EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Acompanhamento de obras das instalações da plataforma	2.350,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de rekovia demarc amarela	489,27
Ideal Estruturas Metálicas Ltda - Ref.: Fabricação de plataformas split 01-12	37.462,33	MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia e cimento	227,50
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviço de organização dos cabeamentos teto do corredor	1.500,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza e branco	866,68
	49.415,53	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de material de pintura, acr rolo 1a monarca fit	150,12
MANUTENÇÕES		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza e preto.	746,68
PEQUENOS REPAROS		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de self esm base b2 seca rapido	45,03
Mettalik Ferragens Ltda - Ref.: Compra de pe cilindro mesa	388,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr branco, lixa, massa pva, escova de aço.	509,25
ELÉTRICA		Lumiluz Material Elétrico Ltda - Ref.: Compra de tomadas, cordao paralelo, caixa de sobrepôr, disjuntor	969,00
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de cabo vga, conector, filtro de linha e luminaria de emergência	310,35	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de fita antederrapante preta	400,00
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de controle remoto, filtro de linha, jogo de bits e luminaria.	512,14	Bridi Madeiras Ltda	1.731,67
CÂMERAS DE SEGURANÇA		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Acr cinza, acr preto e acr branco	814,33
William Alves Pinto - Ref.: Conserto das cameras de segurança	733,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza, branco, preto e diluente	739,33
AR CONDICIONADO		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr piso cinza	488,33
LJR Manutenção Preditiva LTDA - Ref.: Serviço de manutenção preditiva na casa de bombas e alinhamento a laser em maquinas rotativas	3.180,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr cinza	610,00
DIVERSAS		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza, esm sintetico	793,34
Liderjat Com. e representações Ltda Me - Ref.: Compra botao da lavadora de alta pressao	50,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Acr cinza, acr preto e acr branco	500,00
CONSERVAÇÃO PREDIAL		Joao Olimpio Tosta das Neves ME - Ref.: Compra parafusos, buchas, serrote, lona, disco de corte, brocha,	701,35
Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de extensores torneira	233,90	Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de assento sanitario, mictorio com sifao	793,06
Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de torneira com filtro	84,90	Gilson Andre Gomes - Ref.: Prestação de servicos de fornecimento de mão de obra	1.000,00
Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de engate malha	24,90	Mundial Material de Construção Ltda - Ref.: Compra de uma regua de pedreiro	74,50
Marmores Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Compra de granito cortado e polido	1.259,40	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr cinza	250,00
Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservação predial	4.600,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de rekovia demarcada, diluente	410,52
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviços prestados de eletrica, cameras entre outros	2.000,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de rekovia demarcada, diluente	410,50
D Prímanox Industria E Com Ltda - Ref.: Compra de um espelho, e dois portoes de vidro	1.500,00		
Gilson Andre Gomes - Ref.: Recuperação e pintura das vagas e	4.800,00		



Ative Engenharia Ltda		Correio: N	
Av. Nossa Senhora dos Navegantes, n.º 451		Enseada do Suá	
29164-350	Vitória ES	Unidade: SL 1102	Venc: 05/06/2024

REMETENTE:		
Condomínio do Edifício Petro Tower		
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 45		Enseada do Suá
29050335	Vitória ES	

PARA USO DO CORREIO			
☐ MUDOU-SE	☐ AUSENTE	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:
☐ RECUSADO	☐ NÃO PROCURADO	☐ DESCONHECIDO	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO	☐ INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: