

Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/04/2024 a 30/04/2024			RECIBO DO PAGADOR
RECEITAS			
RECEITAS			
TAXA COND. ORDINÁRIA	170.813,76	termica	
FUNDO DE RESERVA	10.248,82	CUSTOS E TAXAS CORTORIAIS	
ACORDO	7.001,16	Cartório de Reg. de Titulos e Docs. - Ref.: Registro de ATA	326,17
TAXA EXTRA	132.000,00	Cartório do 1º Ofício de Notas de Vitori - Ref.: reconhecimento de firma	18,38
MULTA/JUROS	5,23	MATERIAL DE EXPEDIENTE E ESCRITÓRIO	
ALUGUEL TOTEM SAFRA	2.466,01	Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Impressões coloridas	27,00
ALUGUEL VAGA DE GARAGEM	17.577,18	Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Impressões coloridas	16,00
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO AUTOMÁTICA	3.246,75	Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Impressões coloridas e pb	60,60
LOCAÇÃO ÁREA COMUM	4.062,64	DC de Assis Com e Serviços Me - Ref.: Compra de cart de tonner	210,00
MÍDIA VINCULADA ELEVADORES	29,94	MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	
USO LIGAÇÃO DO GERADOR	300,00	Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra material de limpeza	1.395,84
	347.751,49	Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de uma lixeira	123,25
RECEITA DE MULTA/JUROS		HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	
MULTA/JUROS	1.976,23	Apogeu Assessoria E Consultoria - Ref.: 03/2024	2.700,00
TOTAL RECEITAS	349.727,72	MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	
DESPESAS			
DESPESAS COM PESSOAL			
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL			
Sind. Patronal dos Cond. Emp. Adm. Cond. - Ref.: 03/2024	152,00	Viplast Plasticos e Tecidos Ltda - Ref.: Compra de piso laminado e capacho em rolo	996,86
TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA			
Fibra Negócios e Serviços Ltda - ISS - 03/24	1.395,03	ALVARÁS/LICENÇAS	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - GPS - 03/24	3.836,34	Prefeitura Municipal de Vitória - Ref.: Auto infração Parc. 21/24	393,26
Fibra Negócios e Serviços Ltda - 5952 - 03/24	3.243,46	PAISAGISMO E JARDINAGEM	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - IRRF - 03/24	697,52	Victoria Plantas e Flores LTDA - Polen Ga - Reforma geral no jardim - materias	1.101,00
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - ISS - 03/24	353,89	DESPESAS DIVERSAS	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - 1708 - 03/24	70,78	Edson Albertino 00973962739 - Ref.: Frete retirada de entulhos	370,00
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - 5952 - 03/24	329,13	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - GPS - 03/24	389,28	Casa do Construtor - Ref.: Aluguel de rodinhas para andaime	92,00
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: Retroativo de reajuste meses 01, 02 e 03/2024	11.474,56	OUTRAS DESPESAS	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: 04/2024	5.934,78	Brfacil Dist. De Produtos Eletronicos E - Ref.: Compra de um fogao eletrico	177,87
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 04/2024	65.232,11	HONORÁRIOS DE SÍNDICO	
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO		Jane Ayres De Almeida - Ref.: 03/2024	5.000,00
Mirela Santos Pimentel	300,00	DESPESAS FINANCEIRAS	
	93.408,88	TAXAS BANCÁRIAS	
DESPESAS DE CONSUMO COMUM			
ÁGUA E ESGOTO			
Cesan - Ref.: 03/2024	19.762,86	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50
ENERGIA ELÉTRICA			
EDP Smart Energia Ltda. - IRRF - 03/24	29,17	Santander Banespa - Ref.: Pacote de serviços	5,00
EDP Smart Energia Ltda. - 5952 - 03/24	90,43	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	5,00
EDP Smart Energia Ltda. - 5952 - 03/24	90,43	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço	1.825,18	Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	5,00
EDP ES Distribuicao de Energia SA - Ref.: 03/2024	327,78	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	6,60
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço	23.514,04	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	7,50
EDP ES Distribuicao de Energia SA - Ref.: 03/2024	8.185,47	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	5,00
TELEFONE / INTERNET			
Claro - Ref.: Net fone 03/2024	119,79	Banco Safra S/A - Ref.: Pacote pj empresa 2	250,00
INTERNET			
Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62715	99,90	Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	4,80
Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62713	99,90	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50
	54.144,95	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50
DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO			
Razao Negocios Imobiliarios Ltda. - Ref.: 03/2024	2.758,27	Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	29,00
MATERIAL DE COPA			
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de uma garrafa	60,39	Banco Safra S/A - Ref.: Pix	3,40
		Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50
		Santander Banespa - Ref.: Pacote de serviços	106,50
		Banco Safra S/A - Ref.: Pix	2,50
		Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	462,40
			910,80

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.69.15 - (E)

BANCO SAFRA SA		422-7		42297.04905 00058.224262 00051.155224 7 97380000105600	
Local de pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO				Vencimento 05/06/2024	
Beneficiário Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V			CNPJ/CPF 06.788.256/0001-91		Agência / Código do Beneficiário 04900.00582242-6
Data do Documento 21/05/2024	Num. do Documento SL 1103/324		Espécie DOC DS	Aceite N	Data do Processamento 21/05/2024
Uso do Banco	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor x	Nosso Número 00051155-2
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário					(=) Valor do Documento 1.056,00
SR. CAIXA: APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 105,60 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,35 Conforme Convenção do Condomínio.					(-) Desconto/Abatimentos *****
RECEBER ATÉ 04/08/2024					(-) Outras Deduções *****
MÊS DE REFERENCIA: 06/2024					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					Valor Cobrado



EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Serviço de elaboração do projeto de arquitetura	2.350,00	paredes das garagens	
EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Acompanhamento de obras das instalações da plataforma Ideal Estruturas Metálicas Ltda - Ref.: Fabricação de plataformas split 01-12	2.350,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de rekovia demarc amarela	489,27
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviço de organização dos cabeamentos teto do corredor	37.462,33	MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia e cimento	227,50
	1.500,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza e branco	866,68
	49.415,53	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de material de pintura, acr rolo la monarca fit	150,12
MANUTENÇÕES		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza e preto.	746,68
PEQUENOS REPAROS		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de self esm base b2 seca rapido	45,03
Mettalik Ferragens Ltda - Ref.: Compra de pe cilindro mesa	388,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr branco, lixa, massa pva, escova de aço.	509,25
ELÉTRICA		Lumiluz Material Elétrico Ltda - Ref.: Compra de tomadas, cordao paralelo, caixa de sobrepôr, disjuntor	969,00
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de cabo vga, conector, filtro de linha e luminaria de emergência	310,35	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de fita antederrapante preta	400,00
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de controle remoto, filtro de linha, jogo de bits e luminaria.	512,14	Bridi Madeiras Ltda	1.731,67
CÂMERAS DE SEGURANÇA		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Acr cinza, acr preto e acr branco	814,33
William Alves Pinto - Ref.: Conserto das cameras de segurança	733,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza, branco, preto e diluente	739,33
AR CONDICIONADO		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr piso cinza	488,33
LJR Manutenção Preditiva LTDA - Ref.: Serviço de manutenção preditiva na casa de bombas e alinhamento a laser em maquinas rotativas	3.180,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr cinza	610,00
DIVERSAS		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra acr cinza, esm sintetico	793,34
Liderjat Com. e representações Ltda Me - Ref.: Compra botao da lavadora de alta pressao	50,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Acr cinza, acr preto e acr branco	500,00
CONSERVAÇÃO PREDIAL		Joao Olimpio Tosta das Neves ME - Ref.: Compra parafusos, buchas, serrote, lona, disco de corte, brocha,	701,35
Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de extensores torneira	233,90	Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de assento sanitario, mictorio com sifao	793,06
Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de torneira com filtro	84,90	Gilson Andre Gomes - Ref.: Prestação de servicos de fornecimento de mão de obra	1.000,00
Jovelino Colodeti Epp - Ref.: Compra de engate malha	24,90	Mundial Material de Construção Ltda - Ref.: Compra de uma regua de pedreiro	74,50
Marmores Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Compra de granito cortado e polido	1.259,40	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de acr cinza	250,00
Gilson Andre Gomes - Ref.: Obras de conservação predial	4.600,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de rekovia demarcada, diluente	410,52
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviços prestados de eletrica, cameras entre outros	2.000,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de rekovia demarcada, diluente	410,50
D Prímanox Industria E Com Ltda - Ref.: Compra de um espelho, e dois portoes de vidro	1.500,00		
Gilson Andre Gomes - Ref.: Recuperação e pintura das vagas e	4.800,00		



		BOLETO DE COBRANÇA	
		Petro Tower	
Ative Engenharia Ltda		Correio: N	
Rua Raimundo Correia, 170.		Enseada do Suá	
29164-350	Serra ES	Unidade: SL 1103	Venc: 05/06/2024

REMETENTE:			
Condomínio do Edifício Petro Tower			
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 45		Enseada do Suá	
29050335	Vitória ES		

PARA USO DO CORREIO			
☐ MUDOU-SE	☐ AUSENTE	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:
☐ RECUSADO	☐ NÃO PROCURADO	☐ DESCONHECIDO	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO	☐ INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: