

Instruções para emissão deste boleto em sua impressora:

- Utilize uma impressora tipo jato de tinta (ink jet) ou laser.
- Imprima o boleto em folha tamanho A4 (210x297 mm) ou Carta (216x279 mm) de cor branca.
- Utilize fonte padrão (letras pequenas).
- Configure as margens de impressão direita e esquerda para 10mm.
- Corte nas linhas indicadas: "CONTRIBUINTE - DESTAQUE AQUI"
- Não fure, dobre ou risque a região do código de barras.



Instruções para pagamento:

Vida campo de Outras Informações neste boleto.

CONTRIBUINTE - DESTAQUE AQUI

PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU/TAXAS - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

RECIBO

NOME DO PROPRIETÁRIO DO POSSUIDOR INFORMAÇÃO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		PARCELA A VISTA	N. DE ZEROS	EXERCÍCIO 2020
NOME DO POSSUIDOR		PRINCIPAL COM DESCONTO 1.405,34	N. DO CONTRIBUINTE 036.150.0019-6	
CÓD. DO IMÓVEL R RODOLFO TROPPEMAIR N00063 04001-010		MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO 111	PAR 01
MENSAGENS		DOBRAGEM MONETÁRIA	VENCIMENTO 29/02/2020	
		JUROS		
		VALOR A PAGAR 1.405,34	DATA DE EMISSÃO 08/02/2020	DATA DE VALIDADE 29/02/2020

VIA DO CONTRIBUINTE

IPTU
DOCTO. SIMPLIFICADO

240002032674
818700000147 053457012006 229240002033 267400199010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

BANCO - DESTAQUE AQUI

PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

DATA DE EMISSÃO
29/02/2020

NOME DO PROPRIETÁRIO DO POSSUIDOR INFORMAÇÃO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		N. DO CONTRIBUINTE 036.150.0019-6	
VALOR A VISTA COM DESCONTO 1.405,34		ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU	
EMISSOR SF		DATA DE EMISSÃO 08/02/2020	
CÁLCULO DO VALOR SE FOR O CASO		UNIDADE DE VALOR *****	
LOCAL DO IMÓVEL R RODOLFO TROPPEMAIR N00063 04001-010		CORREÇÃO MONETÁRIA	
OUTRAS INFORMAÇÕES		MÚLTA (%)	
		JUROS	
		DESCONTO (%)	
CONDIÇÃO DE PAGAMENTO 2A.VIA INTERN.-08/02/2020		EXERCÍCIO 2020	
		DATA BASE 01/01/2020	
		DATA DE VALIDADE 29/02/2020	
		TOTAL A PAGAR (R\$) 1.405,34	

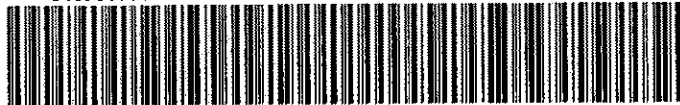
VIA DO BANCO

IPTU
DOCTO. SIMPLIFICADO

- O pagamento à vista com desconto pode ser feito somente até a data de vencimento.
- Caso a data de Vencimento/Validade ocorra em dia sem expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil seguinte, sem a cobrança de qualquer acréscimo.
- Efetuado o pagamento à vista, desconsidere as folhas referentes às prestações.

240002032674
818700000147 053457012006 229240002033 267400199010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



CONTRIBUINTE - DESTAQUE AQUI

IPTU - Notificação de Lançamento (2ª via)



CADASTRO DO IMÓVEL	EXERCÍCIO	NL	DATA DO FATO GERADOR
036.150.0019-6	2020	01	01/01/2020

Situação: Ativa

Local do Imóvel:
R RODOLFO TROPPEMAIR, 63
CEP 04001-010
Imóvel localizado na 1ª Subdivisão da Zona Urbana

Endereço para entrega da notificação:
R RODOLFO TROPPEMAIR, 63
CEP 04001-010

Contribuinte(s):
CNPJ 00.953.143/0001-18 SINDALESP SINDICATO DOS SERVIDORES PUBLICOS DA

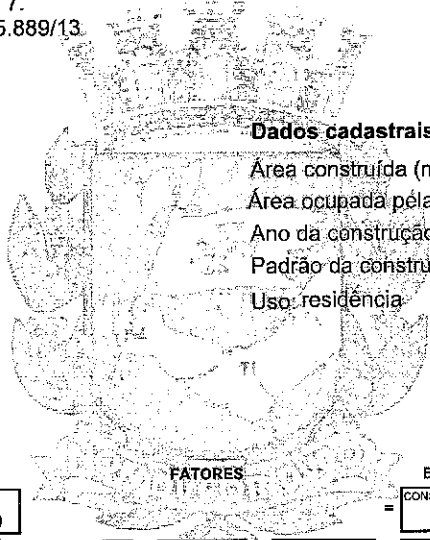
Mensagens:
DESCONTO NO VVI - LEI 15.889/13, ART. 7.
LIMITE DE DIFERENÇA NOMINAL - LEI 15.889/13.

Dados cadastrais do terreno:

Área incorporada (m²): 67
Área não incorporada (m²): 0
Área total (m²): 67
Testada (m): 4,00

Dados cadastrais da construção:

Área construída (m²): 87
Área ocupada pela construção (m²): 42
Ano da construção corrigido: 1964
Padrão da construção: 1-C
Uso: residência



Demonstrativo de cálculo:

BASES DE CÁLCULO (R\$):

ÁREAS (M2)		VALOR M2		FATORES				BASE DE CÁLCULO		FATOR		
CONSTRUÍDA	87	CONSTRUÇÃO	1.816,00	OBSOLESC	0,2800			CONSTRUÇÃO	44.238,00	ESPECIAL	1,000000	= (A)
TERRENO INCORP	67	TERRENO	4.173,00	PROFUND	0,8944	TIPO TERR	1,0000	CONDOMIN	1,0000	FRAÇÃO IDEAL	1,0000	= (B)
TERRENO NÃO INCORP		TERRENO		PROFUND		TIPO TERR		CONDOMIN		FRAÇÃO IDEAL		= (C)

CÁLCULO DO IMPOSTO PREDIAL (R\$):

BASE DE CÁLCULO (A) + (B) - DESCONTO	ALÍQUOTA	DESCONTO/ACRÉSCIMO	IMPOSTO CALCULADO	FAT ESPEC	DEDUÇÕES/ACRÉSCIMOS	IMPOSTO A PAGAR
268.610,00	0,010	-568,61	2.117,49	1,000000	-668,69	1.448,80

CÁLCULO DO IMPOSTO TERRITORIAL (R\$):

BASE DE CÁLCULO (C)	ALÍQUOTA	DESCONTO/ACRÉSCIMO	IMPOSTO CALCULADO	FAT ESPEC	DEDUÇÕES/ACRÉSCIMOS	IMPOSTO A PAGAR
						0,00

VALOR A PAGAR (R\$):

TOTAL DOS IMPOSTOS (D) + (E)	VALOR COMPENSADO E/OU CRÉDITO DA NF ELETRÔNICA	ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	TOTAL A PAGAR	DATA DE VENCIMENTO DA 1ª PRESTAÇÃO
1.448,80	0,00	0,00	1.448,80	29/02/2020

Data de Emissão: 10/02/2020
Número do Documento: 1.2020.000451541-7
Solicitante: SINDICATO DOS SERVIDORES PUBLICOS DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA (CNPJ 00.953.143/0001-18)

A autenticidade desta notificação poderá ser confirmada, até o dia 10/05/2020, em www.prefeitura.sp.gov.br

Confirmação de Autenticidade de Notificação de Lançamento



CADASTRO DO IMÓVEL 036.150.0019-6	EXERCÍCIO 2020	NL 01	DATA DO FATO GERADOR 01/01/2020
---	--------------------------	-----------------	---

Situação: Ativa

Local do Imóvel:

R RODOLFO TROPPEMAIR, 63
CEP 04001-010
Imóvel localizado na 1ª Subdivisão da Zona Urbana

Endereço para entrega da notificação:

R RODOLFO TROPPEMAIR, 63
CEP 04001-010

Contribuinte(s):

CNPJ 00.953.143/0001-18 SINDALESP SINDICATO DOS SERVIDORES PUBLICOS DA

Mensagens:

DESCONTO NO VVI - LEI 15.889/13, ART. 7.
LIMITE DE DIFERENÇA NOMINAL - LEI 15.889/13

Dados cadastrais do terreno:

Área incorporada (m²): 67
Área não incorporada (m²): 0
Área total (m²): 67
Testada (m): 4,00

Dados cadastrais da construção:

Área construída (m²): 87
Área ocupada pela construção (m²): 42
Ano da construção corrigido: 1964
Padrão da construção: 1-C
Uso: residência

Demonstrativo de cálculo:

BASES DE CÁLCULO (R\$):

ÁREAS (M2)	VALOR M2	FATORES	BASE DE CÁLCULO	FATOR	
CONSTRUÍDA 87	CONSTRUÇÃO 1.816,00	OBSOLESC 0,2800	CONSTRUÇÃO 44.238,00	ESPECIAL 1,000000	= (A)
TERRENO INCORP 67	TERRENO 4.173,00	PROFUND 0,8944	TERR INCORPORADO 250.067,00	ESPECIAL 1,000000	= (B)
TERRENO NÃO INCORP	TERRENO	PROFUND	TERR NÃO INCORPORADO	ESPECIAL	= (C)

CÁLCULO DO IMPOSTO PREDIAL (R\$):

BASE DE CÁLCULO (A) + (B) - DESCONTO	ALÍQUOTA	DESCONTO/ACRÉSCIMO	IMPOSTO CALCULADO	FAT ESPEC	DEDUÇÕES/ACRÉSCIMOS	IMPOSTO A PAGAR	
268.610,00	0,010	-688,61	2.117,49	1,000000	-688,69	1.448,80	= (D)

CÁLCULO DO IMPOSTO TERRITORIAL (R\$):

BASE DE CÁLCULO (C)	ALÍQUOTA	DESCONTO/ACRÉSCIMO	IMPOSTO CALCULADO	FAT ESPEC	DEDUÇÕES/ACRÉSCIMOS	IMPOSTO A PAGAR	
						0,00	= (E)

VALOR A PAGAR (R\$):

TOTAL DOS IMPOSTOS (D) + (E)	VALOR COMPENSADO E/OU CRÉDITO DA NF ELETRÔNICA	ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	TOTAL A PAGAR	DATA DE VENCIMENTO DA 1ª PRESTAÇÃO
1.448,80	0,00	0,00	1.448,80	29/02/2020

Data de Emissão:

10/02/2020

Número do Documento:

1.2020.000451541-7

Solicitante:

SINDICATO DOS SERVIDORES PUBLICOS DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA (CNPJ 00.953.143/0001-18)

Documento para mera confirmação de autenticidade – não substitui o original.