



## Certidão Negativa de Débitos Imobiliário

5403 / 2022

Identificação			
Cadastro Imobiliário:	000000000064668		
Nome Proprietário(s):	CLAUDIO DALPIZOL		
Endereço do Imóvel:	RUA FREI ORLANDO,33, BX27		
Bairro:	CENTRO	Complemento:	BX27
Lote:	1P	Quadra:	38
Área do Terreno:	682,10	Fração Ideal:	3,53

Ressalvado o direito da Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer créditos que vierem a ser apurados, CERTIFICAMOS conforme disposto no Art. 206 do Código Tributário Nacional, que revendo o cadastro imobiliário municipal acima identificado, não constatamos a existência de débitos vencidos, à vencer ou com exigibilidade suspensa relativos ao contribuinte acima identificado.

Esta Certidão tem o prazo de 90 dias, contando da data de emissão.

Canoas - RS, Quinta-feira 27 de Janeiro de 2022  
Autenticação eletrônica: **7ED.0F9.527.04D**

Tanto a veracidade da informação, quanto a manutenção da condição de não devedor, poderá ser verificada na seguinte página da Internet:

<http://www.canoas.rs.gov.br>

**Atenção:** Qualquer rasura ou emenda INVALIDARÁ este documento.

**Banrisul | 041-8 |****Banrisul | 041-8 | 04192.10877 18640.030120 41692.740081 3 88530000012342**Parcela  
**01/01** Vencimento  
**02/01/2022**Beneficiário  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS  
RUA 15 DE JANEIRO, 11 - 92310-000  
CANOAS - RS  
CNPJ 88.577.416/0001-18**( = ) Valor do Documento  
**123,42**

( = ) Outras Deduções

( = ) Outras Acréscimos

( = ) Valor Cobrado

Nosso Número  
**1241692775**Nº do Documento  
**020428276**Agência / Código Beneficiário  
**0871 / 864003029**Pagador / Cadastro: **64668**  
**CLAUDIO DALPIZOL**  
CPF/CNPJ: **45587531015**

Recibo do Pagador

Local de Pagamento  
**CADASTRO COM BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA (BOM PAGADOR)**Beneficiário  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS - RUA 15 DE JANEIRO, 11 - CNPJ 88.577.416/0001-18** Cadastro  
**64668** Agência / Código Beneficiário  
**0871 / 864003029**Data do Documento  
**16/11/2021** Nº do Documento  
**020428276** Espécie Doc.  
**BL** Aceite  
**N** Data Processamento  
**16/11/2021** Nosso Número  
**1241692775**Uso do Banco  
**18** Carteira  
**09** Espécie Moeda  
**09** Quantidade de Moeda  
**X** Valor da Moeda  
**123,42** ( = ) Valor do Documento

COMPOSIÇÃO DA DÍVIDA		
<b>IPTU 2022</b>	<b>RS</b>	<b>145,18</b>
<b>TX COLETA DE LIXO</b>	<b>RS</b>	<b>0,00</b>
<b>DESCONTO</b>	<b>RS</b>	<b>21,76</b>
<b>TOTAL</b>	<b>RS</b>	<b>123,42</b>

INSTRUÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO

**DOCUMENTO VÁLIDO SOMENTE ATÉ O VENCIMENTO****Cota Única 01/01**Pagador  
**CLAUDIO DALPIZOL 64668**  
**RUA QUINZE DE JANEIRO, 193**  
**LOJA 110**  
**CENTRO 92010-300 CANOAS - R**CPF/CNPJ: **45587531015**  
Autenticação Mecânica: Ficha de Compensação