



# Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo

Unidade 0504

03/06/2026 08:40

Recibo do Pagador 06/2026

Nº doc	Ag. /cod. Beneficiário	Nosso número	Vencimento	Valor do documento
3347180	0001/0000515-5	001/00548486132-9	10/06/2026	567,58

Composição da cobrança	
Taxa Ordinária	567,58

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ABR/2026; DETALHADO

	%	VALOR
Saldo em 31/03/2026		192.677,40
<b>Receitas Operacionais</b>		
Taxa Ordinária	81,76%	104.164,45
Taxa Ordinária (venc. 5 /2026)	2,31%	2.940,21
Taxa uso Salão de Festas (02/05/2026-Audit. it.+Externo 04 HORAS R\$ 700)	0,55%	700,00
Taxa uso Salão de Festas (17/04/2026-Audit. it.+Externo 08 HORAS R\$ 1.1)	0,86%	1.100,00
Rendimento Aplicação	0,00%	5,91
Seguro Conteúdo - SAC 0800-775 4056	0,05%	59,70
Acordo	0,82%	1.045,88
Coleta de Lixo Tóxico Brascon	0,21%	270,00
Estacionamento	18,58%	23.665,50
Multas e Juros	0,22%	279,71
Descontos	-7,49%	-9.542,20
Descontos (venc. 5 /2026)	-0,23%	-294,00
Auditório (10/04/2026-Auditório 04 HORAS R\$ 400,00 -)	0,31%	400,00
Auditório (11/04/2026-Auditório 04 HORAS R\$ 400,00 -)	0,31%	400,00
Auditório (24/04/2026-Auditório 08 HORAS R\$ 600,00 -)	0,47%	600,00
Auditório (25/04/2026-Auditório 08 HORAS R\$ 600,00 -)	0,47%	600,00
Auditório (26/04/2026-Auditório 08 HORAS R\$ 600,00 -)	0,47%	600,00
Auditório (28/04/2026-Auditório 04 HORAS R\$ 400,00 -)	0,31%	400,00
<b>Total de Receitas Operacionais</b>	<b>100,00%</b>	<b>127.395,16</b>
<b>Despesas</b>		
<b>Pessoal</b>		
Salário Quinzena Funcionários	1,89%	2.176,00
Salário Ref. ao mês de abril	2,64%	3.035,00
INSS Ref. ao mês de março	1,62%	1.866,21
Fórmula Ref. ao mês de março	0,39%	451,98
PIS Ref. ao mês de março	0,05%	56,49
Vale Transporte Ref. ao mês de maio	0,18%	211,07
Auxílio Transporte Ref. ao mês de maio	0,33%	378,00
<b>- Antonio Barbosa</b>		
Cupom de Alimentação Ref. ao mês de abril	1,42%	1.631,15
Seguro de Vida dos Funcionários Ref. ao mês de abril	0,03%	31,80
<b>Total de Pessoal</b>	<b>8,56%</b>	<b>9.837,70</b>
<b>Tarifas Públicas</b>		
Compesa Ref. ao mês de março	10,75%	12.359,68
Energia Solar Ref. ao mês de novembro/2	7,21%	8.285,19
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>17,96%</b>	<b>20.644,87</b>
<b>Serviços</b>		
Semog - Administração Condominial Ref. ao mês de abril	3,82%	4.396,52
Manutenção Elevador Ref. ao mês de abril	6,28%	7.222,33
Manutenção Antena- Interfones e Portões Ref. ao mês de março	0,86%	990,00
Manutenção Grupo Gerador Manutenção preventiva 2026	1,65%	1.900,00
Manutenção Jardins Ref. ao mês de abril	0,66%	764,00
Manutenção dos Extintores Recarga dos e	0,95%	1.096,00

Extintores 3 de 3		
Manutenção Sistema de Incêndio Ref. ao mês de março	0,39%	443,00
Manutenção Ar-Condicionado Ref. ao mês de março	1,22%	1.400,00
Cartório Autenticação de ATA	0,02%	25,28
Seguro do Condomínio 6 de 6	0,71%	814,23
Segurança Eletrônica Ref. ao mês de março	0,47%	540,00
Detetização e Desratização Ref. ao mês de março	0,15%	167,14
Serviço de Vigilância Armada Ref. ao mês de março	11,76%	13.521,15
Serviço no Portão Manutenção corretiva no portão da garagem	0,36%	409,99
Conta Telefônica Ref. ao mês de março	0,03%	32,99
Seguro Conteúdo Ref. ao mês de abril	0,05%	59,70
Locação Mão de Obra Ref. ao mês de março	27,88%	32.059,17
Colocação de Vidro Valor final - colocação de vidro no 26º pavimento	0,99%	1.138,00
Serviço de Manutenção Manutenção preventiva na pelo dos vidros das esquadrias	0,65%	750,00
Coleta Lixo Ref. ao mês de março	0,29%	330,00
Internet Ref. ao mês de março	0,07%	80,00
Manutenção nas Porta corta Fogo Manutenção e reparos na porta corta fogo	1,22%	1.400,00
<b>Retenções - Impostos</b>		
PIS-COFINS-CSLL ELEVADORES ATLAS - PE 3	0,01%	13,29
PIS-COFINS-CSLL ELEVADORES ATLAS SCHIN	0,31%	352,22
<b>DLR LTDA 4243</b>		
PIS-COFINS-CSLL SOSERVI - SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS L	0,47%	534,99
PIS-COFINS-CSLL SOSERVI SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS LTD	1,26%	1.453,75
PIS-COFINS-CSLL USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 60	0,66%	754,34
PIS-COFINS-CSLL USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 61	0,05%	53,71
INSS SOSERVI SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS LTD	3,87%	4.444,25
INSS USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 60	1,55%	1.784,44
INSS USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 61	0,11%	127,05
ISS SOSERVI SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS LTD	1,76%	2.020,11
IRPJ USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 60	0,14%	162,22
IRPJ USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 61	0,01%	11,55
<b>Total de Retenções - Impostos</b>	<b>10,19%</b>	<b>11.711,92</b>
<b>Total de Serviços</b>	<b>70,67%</b>	<b>81.251,42</b>
<b>Despesas Bancárias</b>		
<b>Cobranças Bancárias</b>	0,15%	167,90

\*\*\*Parabéns\*\*\*  
Você não possui nenhuma pendência.



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Pagador Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150545 84861.320145 1 14730000056758

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5	
<b>Beneficiário final:</b> Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro - Recife PE 50100-130 / CNPJ: 26.379.565/0001-15			<b>Intermediado por:</b> PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		<b>Nosso número</b> 001/00548486132-9
<b>Data do documento</b> 18/05/2026	<b>Nº do Documento</b> 3347180	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> n	<b>Data processamento</b> 03/06/2026	<b>Vencimento</b> <b>10/06/2026</b>
<b>Uso do banco</b>	<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) valor</b>	<b>(=) Valor do documento</b> <b>567,58</b>
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00%= R\$11,35 Juros 0,033% a.d.= R\$0,19/dia Até dia 10/06/2026 conceder desconto de R\$56,76, cobrar R\$510,82.					<b>Multa/Juros/Descontos</b>
					<b>(=) Valor</b>

Pagador Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)  
Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro  
50100-130 Recife-PE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito 26.379.565/0001-15

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Deixe o seu lar em um ambiente seguro!

Seguro Residencial por apenas:

**R\$ 19,90** mensal



Proteja o que é seu, além do que o seguro do condomínio cobre!

Já pensou em ter todos os seus bens e utensílios da sua unidade protegidos? **Imagina garantir a segurança do seu sofá, TV, geladeira, fogão e muito mais!** O seguro do condomínio cuida da edificação, mas quem cuida do que é mais importante para você? **Seus bens pessoais!**

Com a Proteção Residencial, você pode desfrutar de tranquilidade sabendo que sua casa está protegida contra uma variedade de situações adversas.

**SEGURO CONTEÚDO** Coberturas de até R\$ 100 mil :



Acesse o nosso QRcode ao lado e **Contrate:** [www.goma.seg.br](http://www.goma.seg.br)



Contate-nos: **81 9247-4550**



Jose Carlos Veras dos Santos  
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro  
50100-130 Recife-PE  
0504

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito - 0504  
Vencimento: 10/06/2026

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Pernambuco / Paraíba / Pará  
Whatsapp - 1130034506 /  
[www.semog.com.br](http://www.semog.com.br) / [ola@semog.com.br](mailto:ola@semog.com.br)