

Nº doc	Ag. /cod. Beneficiário	Nosso número	Vencimento	Valor do documento
3068260	0001/0000515-5	001/00499576596-8	10/12/2025	535,45
Composição da cobrança				
Taxa Ordinária 535,45				
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS OUT/2025; DETALHADO				
% VALOR				
Saldo em 30/09/2025 209.864,05				
Receitas Operacionais				
Taxa Ordinária	78,26%	100.101,04	Celpe Ref. ao mês de setembro	1,59% 1.891,46
Taxa Ordinária (venc. 9 /2025)	0,42%	535,45	Compesa Ref. ao mês de setembro	7,63% 9.088,00
Taxa uso Salão de Festas (28/11/2025-Áre a Externa 08 HORAS R\$650,00) (venc. 11 /2025)	0,51%	650,00	Taxa de Licença de Funcionamento CIM - Cartão de Inscrição Municipal - 2023/202	2,31% 2.751,47
Rendimento Aplicação	0,89%	1.134,63	Total de Tarifas Públicas	13,75% 16.371,36
Seguro Conteúdo - SAC 0800-775 4056	0,05%	59,70	Serviços	
Acordo	22,31%	28.539,74	Semog - Administração Condominal Ref. ao mês de outubro	3,43% 4.087,52
Acordo (venc. 9 /2025)	1,21%	1.542,35	Manutenção Elevador Ref. ao mês de agosto	6,54% 7.784,40
Coleta de Lixo Tóxico Brascon	0,21%	270,00	Manutenção Elevador Ref. ao mês de outubro	6,54% 7.784,40
Estacionamento	18,19%	23.263,00	Manutenção Antena- Interfones e Portões	0,83% 990,00
Devolução de Pagamento Indevido	0,04%	52,29	Ref. ao mês de setembro	
Multas e Juros	1,72%	2.202,52	Manutenção Jardins Ref. ao mês de outubro	0,64% 764,00
Multas e Juros (venc. 9 /2025)	0,12%	155,58	Manutenção dos Extintores Recarga e manutenção dos extintores 1 de 3	0,51% 604,67
Descontos	-25,33%	-32.403,89	Manutenção Sistema de Incêndio Ref. ao mês de setembro	0,37% 443,00
Auditório (01/10/2025-Auditório 04 HORAS R\$ 400,00 -)	0,31%	400,00	Manutenção Para-Raio Manutenção SPDA 1 de 2	0,76% 900,00
Auditório (07/10/2025-Auditório 08 HORAS R\$ 600,00 -)	0,47%	600,00	Manutenção Ar-Condicionado Ref. ao mês de setembro	1,18% 1.400,00
Auditório (11/11/2025-Auditório 04 HORAS R\$ 400,00 -) (venc. 11 /2025)	0,31%	400,00	Cartório Andamento do processo judicial , implantado contra a unidade	0,05% 59,86
Auditório (28/10/2025-Auditório 04 HORAS R\$ 400,00 -)	0,31%	400,00	Segurança Eletrônica Torre eletronica d e monitoramento	0,45% 540,00
Total de Receitas Operacionais	100,00%	127.902,41	Dedetização e Desratização Ref. ao mês de setembro	0,13% 160,00
Despesas			Serviço de Vigilância Armada Ref. ao mês de setembro	11,35% 13.521,16
Pessoal			Conta Telefônica Ref. ao mês de setembro	0,03% 32,47
Salário Quinzena Funcionários	2,23%	2.651,00	Seguro Conteúdo Ref. ao mês de outubro	0,05% 59,70
Salário Ref. ao mês de outubro	2,74%	3.262,00	Locação Mão de Obra Ref. ao mês de setembro	25,34% 30.181,43
INSS Ref. ao mês de setembro	2,09%	2.485,25	Serviço de Manutenção Manutenção das ca tracas	0,55% 658,02
FGTS Ref. ao mês de setembro	0,50%	595,37	Coleta Lixo Ref. ao mês de setembro	0,28% 330,00
PIS Ref. ao mês de setembro	0,06%	74,42	Internet Ref. ao mês de setembro	0,07% 85,00
Vale Transporte Ref. ao mês de novembro	0,31%	372,43	Retenções - Impostos	
Auxílio Transporte Ref. ao mês de novem bro - Antonio Barbosa	0,30%	361,20	PIS-COFINS-CSLL ELEVADORES ATLAS SCHIN DLER LTDA 476111	0,32% 379,63
Cupom de Alimentação Ref. ao mês de outubro	1,10%	1.310,86	PIS-COFINS-CSLL SOSERVI SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS LTD	1,47% 1.745,83
Exame Laboral Exames clinicos feito por funcionários	0,07%	87,00	PIS-COFINS-CSLL USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 810	0,63% 754,32
Seguro de Vida dos Funcionários Ref. ao mês de outubro	0,04%	47,70	INSS SOSERVI SOCIEDADE DE SERVIÇOS GER AIS LTD	3,51% 4.183,93
Total de Pessoal	9,44%	11.247,23	INSS USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 81	1,50% 1.784,44
Tarifas Públicas			ISS SOSERVI SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS LTD	1,60% 1.901,79
Celpe Ref. ao mês de outubro	2,22%	2.640,43	IRPJ USINA SEGURANCA DE VALORES LTDA 81	0,14% 162,22
Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)				
Parabéns Você não possui nenhuma pendência.				
  Aponte a câmera do seu celular para este QRcode e pague seu boleto com Pix!				
Autenticação mecânica no verso				

Destaque aqui

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150495 95765.960141 2 12910000053545

Local para pagamento					Agência/Cod. Beneficiário
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					0001/0000515-5
Beneficiário final:			Intermediado por:		Nosso número
Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro - Recife PE 50100-130 / CNPJ: 26.379.565/0001-15			PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		001/00499576596-8
Data do documento 13/11/2025	Nº do Documento 3068260	Especie Doc.	Aceite n	Data processamento 08/12/2025	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	10/12/2025
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$10,71 Juros 0,033% a.d. = R\$0,18/dia Até dia 10/12/2025 conceder desconto de R\$53,55, cobrar R\$481,90.					(=) Valor do documento 535,45
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor 535,45

 Pagador Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)
 Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro
 50100-130 Recife-PE

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



**Deixe o
seu lar em
um ambiente
seguro!**

Seguro Residencial
por apenas:



R\$ 19,90

mensal



**Proteja o que é seu, além do que o seguro
do condomínio cobre!**

Já pensou em ter todos os seus bens e utensílios da sua unidade protegidos? **Imagina garantir a segurança do seu sofá, TV, geladeira, fogão e muito mais!** O seguro do condomínio cuida da edificação, mas quem cuida do que é mais importante para você? **Seus bens pessoais!**

Com a Proteção Residencial, você pode desfrutar de tranquilidade sabendo que sua casa está protegida contra uma variedade de situações adversas.

SEGURO CONTEÚDO Coberturas de até R\$ 100 mil :

Incêndio Queda de fogo Vandalismo Roubo e furto qualificado Chavão



Acesse o nosso QRcode
ao lado e **Contrate:**
[www.goma\(seg\).br](http://www.goma(seg).br)



Contate-nos:
81 9247-4550



Jose Carlos Veras dos Santos
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro
50100-130 Recife-PE
0503

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito - 0503
Vencimento: 10/12/2025

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------

Remetente



Pernambuco / Paraíba / Pará
Whatsapp - 1130034506 /
www.semog.com.br / ola@semog.com.br