

Semog Condomínios

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro

Unidade 0504

2ª via 09/11/2023 15:37

Recibo do Pagador
11/2023

Nº doc	Ag. /cod. Beneficiário	Nosso número	Vencimento	Valor do documento
2019570	0001/0000515-5	001/00314249512-3	10/11/2023	458,96

Composição da cobrança

Taxa Ordinária 458,96

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS SET/2023; DETALHADO

	%	VALOR

SALDO EM 31/08/2023		278.337,12
RECEITAS OPERACIONAIS		
TAXA ORDINÁRIA	88,49%	85.797,03
TAXA ORDINÁRIA (VENC. 8 /2023)	0,96%	931,90
TAXA ORDINÁRIA PGTO. DUPLICADO 305214469	0,42%	408,56
TAXA USO SALÃO DE FESTAS (23/09/2023-AUD	0,83%	800,00
IT.+EXTERNO 12 HORAS R\$ 800)		
SEGURO CONTEÚDO - SAC 0800-0-161660	0,03%	31,80
ACORDO	0,47%	458,96
COLETA DE LIXO TÓXICO BRASCON	0,32%	315,00
ESTACIONAMENTO	16,09%	15.600,40
MULTAS E JUROS	0,12%	119,82
MULTAS E JUROS (VENC. 8 /2023)	0,04%	34,29
DESCONTOS	-8,40%	-8.142,67
AUDITÓRIO (02/09/2023-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -) (VENC. 8 /2023)	0,31%	300,00
AUDITÓRIO (28/09/2023-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -)	0,31%	300,00
TOTAL DE RECEITAS OPERACIONAIS	100,00%	96.955,09
DESPESAS		
PESSOAL		
SALÁRIO QUINZENA FUNCIONÁRIOS	2,74%	2.851,00
SALÁRIO REF. AO MÊS DE SETEMBRO	3,43%	3.564,00
INSS REF. AO MÊS DE AGOSTO	2,45%	2.545,03
FGTS REF. AO MÊS DE AGOSTO	0,60%	627,45
PIS REF. AO MÊS DE AGOSTO	0,08%	78,43
VALE TRANSPORTE REF. AO MÊS DE OUTUBRO	0,61%	635,86
AUXÍLIO TRANSPORTE REF. AO MÊS DE OUTUBRO	0,38%	393,60
RO - ANTONIO BARBOSA		
CUPOM DE ALIMENTAÇÃO REF. AO MÊS DE SETEMBRO	1,44%	1.502,04
SAÚDE - SEGURANÇA NO TRABALHO PARC 07/12	0,09%	89,90
TOTAL DE PESSOAL	11,82%	12.287,31
TARIFAS PÚBLICAS		
CELPE REF. AO MÊS DE SETEMBRO	12,30%	12.788,31
COMPESA REF. AO MÊS DE AGOSTO	7,95%	8.263,00
TOTAL DE TARIFAS PÚBLICAS	20,25%	21.051,31
SERVIÇOS		
SEMOG - ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL REF. AO MÊS DE SETEMBRO	3,51%	3.650,00
MANUTENÇÃO ELEVADOR REF. AO MÊS DE SETEMBRO	5,87%	6.102,43
MANUTENÇÃO ANTENA- INTERFONES E PORTÕES REF. AO MÊS DE AGOSTO	0,87%	900,00

MANUTENÇÃO JARDINS REF. AO MÊS DE SETEMBRO 0,71% 735,00

MANUTENÇÃO DOS EXTINTORES RECARGA DOS EXTINTORES 1 DE 2 0,60% 622,00

MANUTENÇÃO SISTEMA DE INCÊNDIO REF. AO MÊS DE SETEMBRO 0,34% 358,49

MANUTENÇÃO AR-CONDICIONADO REF. AO MÊS DE AGOSTO 1,35% 1.400,00

PINTOR SERVIÇO E PINTURA NA OBRA DE ARTE DEDETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO REF. AO MÊS DE AGOSTO 0,19% 200,00

SERVIÇO DE VIGILÂNCIA ARMADA REF. AO MÊS DE AGOSTO 8,78% 9.127,80

FRETE 0,05% 55,71

CONTA TELEFÔNICA REF. AO MÊS DE AGOSTO 0,02% 22,71

SEGURO CONTEÚDO REF. AO MÊS DE AGOSTO 0,03% 31,80

CUSTAS PROCESSUAIS 0,08% 80,00

LOCAÇÃO MÃO DE OBRA REF. AO MÊS DE AGOSTO 15,89% 16.517,51

COLETA LIXO REF. AO MÊS DE AGOSTO 0,30% 315,00

RETENÇÕES - IMPOSTOS

PIS-COFINS-CSLL 18428 0,02% 19,76

PIS-COFINS-CSLL 429654 0,29% 297,60

PIS-COFINS-CSLL 44547 0,49% 509,23

PIS-COFINS-CSLL 71422 0,74% 773,07

PIS-COFINS-CSLL 71423 0,19% 194,87

IRRF 44547 0,11% 109,51

INSS 18428 0,04% 46,75

INSS 44547 1,16% 1.204,63

INSS 72036 0,44% 460,99

INSS 72037 1,76% 1.828,77

ISS 72036 0,20% 209,54

ISS 72037 0,80% 831,26

TOTAL DE RETENÇÕES - IMPOSTOS 6,24% 6.485,98

TOTAL DE SERVIÇOS 44,98% 46.764,43

DESPESAS BANCÁRIAS

COBRANÇAS BANCÁRIAS 0,14% 141,50

TARIFAS BANCÁRIAS 0,75% 777,50

TARIFAS BANCÁRIAS (VENC. 8 /2023) 0,01% 13,50

TOTAL DE DESPESAS BANCÁRIAS 0,90% 932,50

MATERIAL

MATERIAL DE LIMPEZA SACO DE LIXO , DESINFETANTE , BOM AR E OUTROS 0,80% 827,86

MATERIAL DE LIMPEZA SACO P/ LIXO , VEJA MULTIUSO , DETERGENTE E OUTROS 0,79% 820,96

MATERIAL ELÉTRICO 0,67% 698,00

MATERIAL ELÉTRICO CABO ELETRICO PARA A BOMBA DE RECALQUE 0,64% 664,20

EQUIPAMENTOS DISCO RIGIDO , DRV 16 , NO BREAK INTELBRAS 5 DE 5 0,94% 981,28

RESSARCIMENTO CAIXA 0,57% 594,18

TOTAL DE MATERIAL 4,41% 4.586,48

DESPESAS DA TAXA EXTRA

Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)

Aposte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Destaque aqui Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150313 42495.120141 1 95300000045896

Local para pagamento				Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				0001/0000515-5	
Beneficiário final:			Intermediado por:		Nosso número
Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro - Recife PE 50100-130			PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		001/00314249512-3
Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento	Vencimento
24/10/2023	2019570		n	09/11/2023	10/11/2023
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(=) Valor do documento
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$9,18 Juros 0,033% a.d.= R\$0,15/dia					458,96
Até dia 10/11/2023 conceder desconto de R\$45,90, cobrar R\$413,06.					
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro
50100-130 Recife-PE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito 26.379.565/0001-15

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

REFORMA DA FACHADA CORRESPONDENTE A MANUTENÇÃO CORRETIVA NA FACHADA PELE DE VIDRO INTERNA E EXTERNA DO CONDOMÍNIO. 1 DE	16,35%	17.000,00
REFORMA DA FACHADA TRATAMENTO DAS FISSURAS NO G5	0,96%	1.000,00
ELETRICISTA SUBSTITUIÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS DA BOMBA DE RECALQUE	0,34%	350,00
TOTAL DE DESPESAS DA TAXA EXTRA	17,65%	18.350,00
TOTAL DE DESPESAS	100,00%	103.972,03
MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)		-7.016,94
SALDO EM 30/09/2023		271.320,18



Jose Carlos Veras dos Santos
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro
50100-130 Recife-PE
0504

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito - 0504
Vencimento: 10/11/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se ☐ Endereço insuficiente ☐ Não existe nº indicado ☐ Desconhecido ☐ Recusado	☐ Não procurado ☐ Ausente ☐ Falecido ☐ Informação escrita por 3º ☐ CEP errado ou não inform.	Entregador
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente
Semog Condomínios
Pernambuco / Paraíba / Pará
Whatsapp - 1130034506 /
www.semog.com.br / ola@semog.com.br