

	Semog Condomínios Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro				Unidade 0504	2ª via 11/09/2023 14:12
	Nº doc 1934197	Ag. /cod. Beneficiário 0001/0000515-5	Nosso número 001/00300488581-6	Vencimento 11/09/2023	Recibo do Pagador 09/2023	
			Valor do documento 413,06			
Composição da cobrança Taxa Ordinária 458,96			DEDETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO REF. AO MÊS DE JUNHO 0,15% 160,00 SERVIÇO DE VIGILÂNCIA ARMADA REF. AO MÊS DE JUNHO 8,68% 9.127,80 CONTA TELEFÔNICA REF. AO MÊS DE JUNHO 0,02% 19,24 SEGURO CONTEÚDO REF. AO MÊS DE JUNHO 0,03% 31,80 LOCAÇÃO MÃO DE OBRA REF. AO MÊS DE JUNHO 15,71% 16.517,50 SERVIÇO DE MANUTENÇÃO MANUTENÇÃO DAS CA 0,29% 300,00 TRACAS COLETA LIXO REF. AO MÊS DE JUNHO 0,30% 315,00 RETENÇÕES - IMPOSTOS PIS-COFINS-CSLL 17990 0,02% 19,76 PIS-COFINS-CSLL 18136 0,02% 19,76 PIS-COFINS-CSLL 422279 0,28% 297,59 PIS-COFINS-CSLL 424407 0,28% 297,60 PIS-COFINS-CSLL 43210 0,45% 471,73 PIS-COFINS-CSLL 43544 0,48% 509,23 PIS-COFINS-CSLL 70109 0,74% 773,10 PIS-COFINS-CSLL 70110 0,19% 194,87 PIS-COFINS-CSLL 70708 0,19% 194,87 PIS-COFINS-CSLL 70709 0,74% 773,08 IRRF 43544 0,10% 109,51 INSS 18136 0,04% 46,75 INSS 43544 1,15% 1.204,63 INSS 70708 0,44% 460,99 INSS 70709 1,74% 1.828,77 ISS 70708 0,20% 209,54 ISS 70709 0,79% 831,26 TOTAL DE RETENÇÕES - IMPOSTOS 7,84% 8.243,04 TOTAL DE SERVIÇOS 45,79% 48.160,31 DESPESAS BANCÁRIAS COBRANÇAS BANCÁRIAS 0,10% 105,00 TARIFAS BANCÁRIAS 0,65% 688,50 TARIFAS BANCÁRIAS (VENC. 6 /2023) 0,01% 9,00 TARIFAS BANCÁRIAS (VENC. 8 /2023) 0,00% 4,50 IMPOSTO DE RENDA - APLICAÇÃO FINANCEIRA 0,39% 409,67 TOTAL DE DESPESAS BANCÁRIAS 1,16% 1.216,67 MATERIAL MATERIAL DE LIMPEZA ALCOOL, DESINFETANT E , DETERGENTE , ODORIZADOR , INSETICIDA 0,63% 659,85 MATERIAL DE LIMPEZA BALDE ESPREMEDOR , MOP UMIDO E SUPORTE 0,75% 787,70 AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE JARDIM ADUBO O 0,39% 410,00 RGANICO E QUIMICO 1 DE 2 EQUIPAMENTOS AQUISIÇÃO DE AR CONDICIONAD 4,39% 4.611,90 EQUIPAMENTOS DISCO RIGIDO , DRV 16 , NO 0,93% 981,28 BREAK INTELBRAS 3 DE 5 RESSARCIMENTO CAIXA 0,58% 613,18 RESSARCIMENTO CAIXA 100,00+48,80+151,00 0,48% 505,30 +54,00+151,50 PEÇAS PARA O ELEVADOR SUBSTITUIÇÃO DE P 0,32% 332,44			
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS JUL/2023; DETALHADO % VALOR ----- SALDO EM 30/06/2023 303.280,08 RECEITAS OPERACIONAIS TAXA ORDINÁRIA 90,86% 81.185,42 TAXA ORDINÁRIA (VENC. 6 /2023) 1,04% 931,90 RENDIMENTO APLICAÇÃO 3,35% 2.992,80 SEGURO CONTEÚDO - SAC 0800-0-161660 0,04% 31,80 COLETA DE LIXO TÓXICO BRASCON 0,29% 262,50 ESTACIONAMENTO 12,79% 11.426,80 DIFERENÇA DE TAXA CONDOMINIAL -0,11% -94,35 MULTAS E JUROS 0,08% 71,29 MULTAS E JUROS (VENC. 6 /2023) 0,03% 26,33 DESCONTOS -8,71% -7.786,27 AUDITÓRIO (12/08/2023-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -) (VENC. 8 /2023) 0,34% 300,00 TOTAL DE RECEITAS OPERACIONAIS 100,00% 89.348,22 DESPESAS PESSOAL SALÁRIO QUINZENA FUNCIONÁRIOS 2,71% 2.851,00 SALÁRIO REF. AO MÊS DE JULHO 3,39% 3.564,00 INSS REF. AO MÊS DE JUNHO 2,18% 2.288,54 FGTS REF. AO MÊS DE JUNHO 0,54% 570,12 PIS REF. AO MÊS DE JUNHO 0,07% 71,27 VALE TRANSPORTE REF. AO MÊS DE AGOSTO 0,66% 689,36 CUPOM DE ALIMENTAÇÃO REF. AO MÊS DE JULH 1,43% 1.500,00 FÉRIAS ANTONIO BARBOSA 3,75% 3.941,08 TAXA ASSISTENCIAL - SECOVI 2023 0,27% 284,00 SAÚDE - SEGURANÇA NO TRABALHO PARC 05/12 0,09% 89,90 TOTAL DE PESSOAL 15,07% 15.849,27 TARIFAS PÚBLICAS CELPE REF. AO MÊS DE JULHO 0,25% 261,62 CELPE REF. AO MÊS DE JUNHO 10,48% 11.023,52 COMPESA REF. AO MÊS DE JUNHO 7,86% 8.263,00 TOTAL DE TARIFAS PÚBLICAS 18,59% 19.548,14 SERVIÇOS SEMOG - ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL REF. 3,47% 3.650,00 AO MÊS DE JULHO MANUTENÇÃO ELEVADOR REF. AO MÊS DE JULHO 5,80% 6.102,44 MANUTENÇÃO ANTENA- INTERFONES E PORTÕES 0,86% 900,00 REF. AO MÊS DE JUNHO MANUTENÇÃO JARDINS REF. AO MÊS DE JULHO 0,70% 735,00 MANUTENÇÃO SISTEMA DE INCÊNDIO REF. AO MÊS DE JULHO 0,34% 358,49 MANUTENÇÃO AR-CONDICIONADO REF. AO MÊS DE JUNHO 1,33% 1.400,00 PINTOR PINTURA NA OBRA DE ARTE 0,29% 300,00						
Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)			Cobranças em aberto, valores Set/23 458,96 Total 458,96 			

Destaque aqui Autenticação mecânica no verso

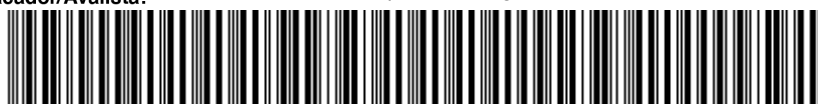
Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150305 04885.810145 4 94700000041306

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro - Recife PE 50100-130			Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 001/00300488581-6
Data do documento 21/08/2023	Nº do Documento 1934197	Especie Doc.	Aceite n	Data processamento 11/09/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	11/09/2023
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniencia este boleto teve o vencimento original (10/09/2023) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (, Desconto concedido de R\$45,90 pelo pagamento realizado até o dia 10/09/2023)					(=) Valor do documento 413,06
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro
50100-130 Recife-PE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito 26.379.565/0001-15



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

EÇAS - CHICOTE P/ INTERLIGAÇÃO DE CIRCUIT PEÇAS PARA O ELEVADOR SUBSTITUIÇÃO DE P EÇAS NO ELEVADOR	0,89%	934,31
TOTAL DE MATERIAL	9,35%	9.835,96
DESPESAS DA TAXA EXTRA		
EQUIPAMENTOS CONTROLADORA E REPARO PARA PORTA DE ACESSO DA RECEPÇÃO 3 DE 3	0,53%	558,00
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO CONCLUSÃO DA OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	4,75%	5.000,00
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO MANUTENÇÃO PREDIAL	4,75%	5.000,00
TOTAL DE DESPESAS DA TAXA EXTRA	10,04%	10.558,00
TOTAL DE DESPESAS	100,00%	105.168,35
MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)		-15.820,13
SALDO EM 31/07/2023		287.459,95



Jose Carlos Veras dos Santos
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro
50100-130 Recife-PE
0504

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito - 0504
Vencimento: 11/09/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se ☐ Endereço insuficiente ☐ Não existe nº indicado ☐ Desconhecido ☐ Recusado	☐ Não procurado ☐ Ausente ☐ Falecido ☐ Informação escrita por 3º ☐ CEP errado ou não inform.	Entregador
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente
Semog Condomínios
Pernambuco / Paraíba / Pará
Whatsapp - 1130034506 /
www.semog.com.br / ola@semog.com.br