

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                         |            |  |                    |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|--|--------------------|--|
| <div><div></div><div>SEMOG</div><div>Condominio</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <div>Semog Condomínios</div> <div>Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo</div> <div>Unidade 0504</div> |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <div>2ª via 06/02/2023 07:33</div> <div>Recibo do Pagador 02/2023</div> |            |  |                    |  |
| Nº doc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Ag. /cod. Beneficiário                                                                                                                                                           |  | Nosso número                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         | Vencimento |  | Valor do documento |  |
| 1627857                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 2857-6/69000-7                                                                                                                                                                   |  | 28749020255202991                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         | 10/02/2023 |  | 458,96             |  |
| <div>Composição da cobrança</div> <div>Taxa Ordinária458,96</div> <div>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DEZ/2022; DETALHADO</div> <div><div>%</div><div>VALOR</div></div> <div>-----</div> <div>SALDO EM 30/11/2022326.190,49</div> <div>RECEITAS OPERACIONAIS</div> <div>TAXA ORDINÁRIA90,61%86.714,95</div> <div>TAXA ORDINÁRIA (VENC. 1 /2023)2,48%2.377,48</div> <div>TAXA ORDINÁRIA (VENC. 11 /2022)1,95%1.865,81</div> <div>TAXA USO SALÃO DE FESTAS (20/12/2022-ÁREA EXTERNA 04 HORAS R\$ 600,0)0,63%600,00</div> <div>SEGURO CONTEÚDO - SAC 0800-0-1616600,03%31,80</div> <div>ACORDO5,16%4.942,84</div> <div>COLETA DE LIXO TÓXICO BRASCON0,25%240,00</div> <div>COLETA DE LIXO TÓXICO BRASCON (VENC. 11 /2022)0,06%60,00</div> <div>ESTACIONAMENTO5,99%5.736,80</div> <div>DIFERENÇA DE TAXA CONDOMINIAL REF COBR. 1487409 11/20220,06%58,20</div> <div>MULTAS E JUROS0,39%375,79</div> <div>MULTAS E JUROS (VENC. 11 /2022)0,07%69,16</div> <div>DESCONTOS-8,70%-8.328,60</div> <div>DESCONTOS (VENC. 1 /2023)-0,25%-237,72</div> <div>AUDITÓRIO (01/12/2022-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -) (VENC. 11 /2022)0,31%300,00</div> <div>AUDITÓRIO (09/12/2022-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -)0,31%300,00</div> <div>AUDITÓRIO (14/12/2022-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -)0,31%300,00</div> <div>AUDITÓRIO (20/12/2022-AUDITÓRIO 04 HORAS R\$ 300,00 -)0,31%300,00</div> <div>TOTAL DE RECEITAS OPERACIONAIS100,00%95.706,51</div> <div>DESPESAS</div> <div>PESSOAL</div> <div>SALÁRIO QUINZENA FUNCIONÁRIOS2,89%2.620,00</div> <div>SALÁRIO REF. AO MÊS DE DEZEMBRO3,62%3.273,00</div> <div>INSS REF. AO MÊS DE NOVEMBRO2,39%2.163,97</div> <div>FGTS REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,84%761,19</div> <div>PIS REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,07%67,54</div> <div>VALE TRANSPORTE REF. AO MÊS DE JANEIRO0,46%417,33</div> <div>CUPOM DE ALIMENTAÇÃO REF. AO MÊS DE DEZEMBRO1,57%1.420,00</div> <div>EMBRO</div> <div>FÉRIAS NILVANIA MARIA1,72%1.557,24</div> <div>EXAME LABORAL EXAMES CLINICOS NOS FUNCIONÁRIOS0,71%639,00</div> <div>FARDAMENTOS PARC 02/020,44%400,00</div> <div>13 SALARIO 2ª PARCELA E ÚLTIMA2,77%2.505,00</div> <div>INSS 13 REF AO 13ª2,16%1.955,24</div> |  |                                                                                                                                                                                  |  | <div>IMPOSTO DE RENDA REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,03%24,48</div> <div>TOTAL DE PESSOAL19,67%17.803,99</div> <div>TARIFAS PÚBLICAS</div> <div>CELPE REF. AO MÊS DE DEZEMBRO1,44%1.303,35</div> <div>CELPE REF. AO MÊS DE NOVEMBRO12,23%11.067,44</div> <div>COMPESA REF. AO MÊS DE NOVEMBRO8,21%7.430,00</div> <div>TOTAL DE TARIFAS PÚBLICAS21,88%19.800,79</div> <div>SERVIÇOS</div> <div>SEMOG - ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL REF. AO MÊS DE DEZEMBRO3,83%3.468,00</div> <div>MANUTENÇÃO ELEVADOR REF. AO MÊS DE DEZEMBRO6,74%6.102,41</div> <div>MANUTENÇÃO ANTENA- INTERFONES E PORTÕES REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,99%900,00</div> <div>MANUTENÇÃO JARDINS REF. AO MÊS DE DEZEMBRO0,77%700,00</div> <div>MANUTENÇÃO SISTEMA DE INCÊNDIO REF. AO MÊS DE DEZEMBRO0,40%358,49</div> <div>MANUTENÇÃO AR-CONDICIONADO REF. AO MÊS DE NOVEMBRO1,55%1.400,00</div> <div>SEGURO DO CONDOMÍNIO 2 DE 60,74%671,27</div> <div>DEDETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,18%160,00</div> <div>SERVIÇO DE VIGILÂNCIA ARMADA REF. AO MÊS DE NOVEMBRO9,34%8.455,58</div> <div>HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS ELABORAÇÃO DE U CONTRATO DE EMPREITADA1,66%1.500,00</div> <div>CONTA TELEFÔNICA REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,02%19,24</div> <div>SEGURO CONTEÚDO REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,04%31,80</div> <div>LOCAÇÃO MÃO DE OBRA REF. AO MÊS DE OUTUBRO17,00%15.382,39</div> <div>SERVIÇO DE MANUTENÇÃO MANUTENÇÃO CORRETORES DE MANUTENÇÃO MANUTENÇÃO DAS CANTINAS MANUTENÇÃO NAS CANTINAS0,88%799,00</div> <div>SERVIÇO DE MANUTENÇÃO MANUTENÇÃO DAS CANTINAS0,33%300,00</div> <div>SERVIÇO DE MANUTENÇÃO MANUTENÇÃO NAS CANTINAS0,33%300,00</div> <div>COLETA LIXO REF. AO MÊS DE NOVEMBRO0,35%315,00</div> <div>SEMOG CONDOMÍNIOS3,83%3.468,00</div> <div>RETENÇÕES - IMPOSTOS</div> <div>PIS-COFINS-CSLL 171980,02%19,76</div> <div>PIS-COFINS-CSLL 404940,52%471,73</div> <div>PIS-COFINS-CSLL SOSERVI - SOCIEDADE DE SERVIÇOS1,00%901,42</div> <div>IRRF 404940,11%101,45</div> <div>INSS 171980,05%46,75</div> <div>INSS 404941,23%1.115,91</div> <div>INSS SOSERVI - SOCIEDADE DE SERVIÇOS2,36%2.132,40</div> <div>ISS SOSERVI - SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS L1,10%998,35</div> <div>TOTAL DE RETENÇÕES - IMPOSTOS6,39%5.787,77</div> <div>TOTAL DE SERVIÇOS55,37%50.118,95</div> |                                                                         |            |  |                    |  |
| Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                         |            |  |                    |  |

Destaque aqui

Autenticação mecânica no verso

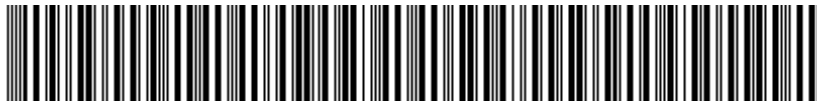


001-9 | 00190.00009 02874.902022 55202.991174 1 92570000045896

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |                     |                                                                                                                                                                         |                                         |                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Local para pagamento</b><br>Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil                                                                                                                                                                        |                                   |                     |                                                                                                                                                                         |                                         | <b>Agência/Cod. Beneficiário</b><br>2857-6/69000-7   |
| <b>Beneficiário final:</b><br>Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito (26.379.565/0001-15) Rua Arnobio Marques, 253 Santo Amaro - Recife PE 50100-130                                                                               |                                   |                     | <b>Intermediado por:</b><br> <b>PJBank Pagamentos SA</b><br>CNPJ: 18.191.228/0001-71 |                                         | <b>Nosso número</b><br>28749020255202991             |
| <b>Data do documento</b><br>25/01/2023                                                                                                                                                                                                                   | <b>Nº do Documento</b><br>1627857 | <b>Especie Doc.</b> | <b>Aceite</b><br>n                                                                                                                                                      | <b>Data processamento</b><br>06/02/2023 | <b>Vencimento</b><br><br><b>10/02/2023</b>           |
| <b>Uso do banco</b>                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Carteira</b><br>17/027         | <b>Moeda</b><br>R\$ | <b>Quantidade</b>                                                                                                                                                       | <b>(x) valor</b>                        | <b>(=) Valor do documento</b><br><br><b>458,96</b>   |
| <b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b><br>Após vencimento: Multa 2,00%= R\$9,18 Juros 0,033% a.d.= R\$0,15/dia<br>Até dia 10/02/2023 conceder desconto de R\$45,90, cobrar R\$413,06. |                                   |                     |                                                                                                                                                                         |                                         | <b>Multa/Juros/Descontos</b><br><br><b>(=) Valor</b> |

**Pagador** Jose Carlos Veras dos Santos (03987461411)  
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro  
50100-130 Recife-PE

Código de baixa:

**Sacador/Avalista:** Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito 26.379.565/0001-15


Autenticação mecânica - Ficha de compensação

|                                         |         |            |
|-----------------------------------------|---------|------------|
| DESPESAS BANCÁRIAS                      |         |            |
| COBRANÇAS BANCÁRIAS                     | 0,11%   | 99,00      |
| TARIFAS BANCÁRIAS                       | 0,91%   | 823,50     |
| TARIFAS BANCÁRIAS (VENC. 1 /2023)       | 0,03%   | 31,50      |
| TARIFAS BANCÁRIAS (VENC. 11 /2022)      | 0,02%   | 22,50      |
| TOTAL DE DESPESAS BANCÁRIAS             | 1,08%   | 976,50     |
| MATERIAL                                |         |            |
| MATERIAL DE LIMPEZA SACO DE LIXO , DESI | 0,93%   | 837,53     |
| NFETANTE , BOM AR E OUTROS              |         |            |
| RESSARCIMENTO CAIXA                     | 0,52%   | 470,99     |
| RESSARCIMENTO CAIXA 100,00 + 22,60+278, | 0,55%   | 500,10     |
| 40+50,00+29,99                          |         |            |
| TOTAL DE MATERIAL                       | 2,00%   | 1.808,62   |
| TOTAL DE DESPESAS                       | 100,00% | 90.508,85  |
| MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)        |         | 5.197,66   |
| SALDO EM 31/12/2022                     |         | 331.388,15 |



Jose Carlos Veras dos Santos  
Rua Arnóbio Marques, 253 Santo Amaro  
50100-130 Recife-PE  
0504

Condomínio Edifício Empresarial Engenheiro José Camilo Brito - 0504  
Vencimento: 10/02/2023

00000000 0001

#### Para uso dos correios

|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                             |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se<br><input type="checkbox"/> Endereço insuficiente<br><input type="checkbox"/> Não existe nº indicado<br><input type="checkbox"/> Desconhecido<br><input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não procurado<br><input type="checkbox"/> Ausente<br><input type="checkbox"/> Falecido<br><input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º<br><input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. | Entregador |
| Data                                                                                                                                                                                                                 | Registrado ao serviço postal em                                                                                                                                                                                             |            |



**Remetente**  
Semog Condomínios  
Pernambuco / Paraíba / Pará  
Whatsapp - 1130034506 /  
www.semog.com.br / ola@semog.com.br