



Proprietário
MILTON FRANCO

Responsável
ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO - 53528603968

Inscrição Imobiliária:
02010014401910001

QUADRA: 1 **LOTE:** 21 **VILA** HIGIENOPOLIS

AVN HIGIENOPOLIS, 1220

Natureza PREDIAL	Estrutura CONCRETO	Revestimento interno MASSA FINA/CORRIDA
Ocupação COMERCIO/SERVICO	Vedação TUDOLO	Pintura interna PLASTICA/PVA
Tipo de Construção CASA	Cobertura AMANTO	Instalação sanitária MAIS DE DUAS INTERNAS
Piscina NAO	Revestimento externo REBOCO	Piso TACO/CERAMICA
Estado de conservação OTIMO	Pintura externa PLASTICA/PVA	Fator Depreciação 27

2023

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IPTU

Área do terreno	535,28	Valor Venal	2.046.359,05
Área de cálculo	535,28	Isenção Imóvel Residencial Edificado	0,00
Fração ideal do terreno	535,28	Alíquota %	0,60
Valor do M2 terreno	2.617,28	IPTU	12.278,15
Área total construída	476,94	Taxa de Coleta de Lixo	347,88
Área da unidade	476,94	Redução	0,00
Valor M2 da construção	1.353,17	Total	12.626,03
Vencimento da Cota Única ou da 1ª Parcela: 17/02/2023			

--

--

FDL00000077966600000027722602099



| 104-0 |

10498.00509 87000.100047 03087.447904 7 93230000114782

Pagador ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO			CPF/CNPJ do Pagador 535.286.039-68	
Nosso Número 14000000030874479-4	Nr. Documento 30874479	Agência/Código cedente 2731/800508	Vencimento 17/04/2023	
Beneficiário Prefeitura do Município de Londrina		CNPJ do Beneficiário 75.771.477/0001-70	Valor do Documento R\$ 1.147,82	
Endereço do Beneficiário Av Duque de Caxias, 635 - Jd. Mazzei II 86015-901			(-) Descontos / Abatimentos	
Demonstrativo SEGUNDA VIA IPTU E/OU TAXAS INS:02010014401910001-2023-2023-1007-1 PARCELA NR.3/11 PRI: 1.147,82 ACR: 0,00 DESC: TX.EMI: 0,00 ID:176434462.3			(-) Outras deduções	
			(+) Outros acréscimos	
			(=) Valor cobrado	
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios) Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 caixa.gov.br			Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador	

Corte na linha pontilhada



| 104-0 |

10498.00509 87000.100047 03087.447904 7 93230000114782

Local de pagamento Pagável Preferencialmente nas Casas Lotéricas até o Valor Limite					Vencimento 17/04/2023	
Cedente Prefeitura do Município de Londrina 75.771.477/0001-70					Agência/Código cedente 2731/800508-7	
Data do documento 14/04/2023	Nº documento 30874479	Espécie doc. OUTROS	Aceite NÃO	Data processamento 14/04/2023	Nosso número 14000000030874479-4	
Uso do banco	Carteira RG	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 1.147,82	
Instruções (Texto de responsabilidade do cedente) SEGUNDA VIA IPTU E/OU TAXAS INS:02010014401910001-2023-2023-1007-1 PARCELA NR.3/11 PRI: 1.147,82 ACR: 0,00 DESC: TX.EMI: 0,00 ID:176434462.3 NÃO RECEBER APÓS 17/04/2023.					(-) Descontos / Abatimentos	
					(-) Outras deduções	
					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado	
Sacado ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO RUA PARANAGUA 903 - CENTRO LONDRINA/PR					535.286.039-68 86.020-030	

Sacador/Avalista

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

