



PREFEITURA DE
LONDRINA

Proprietário
MILTON FRANCO

Responsável
ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO - 53528603968

Inscrição Imobiliária:
02010014401910001

QUADRA: 1 LOTE: 21 VILA HIGIENOPOLIS
AVN HIGIENOPOLIS, 1220

Natureza PREDIAL	Estrutura CONCRETO	Revestimento interno MASSA FINA/CORRIDA
Ocupação COMERCIO/SERVICO	Vedação TIJOLO	Pintura interna PLASTICA/PVA
Tipo de Construção CASA	Cobertura AMIANTO	Instalação sanitária MAIS DE DUAS INTERNAS
Piscina NAO	Revestimento externo REBOCO	Piso TACO/CERAMICA
Estado de conservação OTIMO	Pintura externa PLASTICA/PVA	Fator Depreciação 27

2023
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IPTU

Área do terreno	535,28	Valor Venal	2.046.359,05
Área de cálculo	535,28	Isenção Imóvel Residencial Edificado	0,00
Fração ideal do terreno	535,28	Alíquota %	0,60
Valor do M2 terreno	2.617,28	IPTU	12.278,15
Área total construída	476,94	Taxa de Coleta de Lixo	347,88
Área da unidade	476,94	Redução	0,00
Valor M2 da construção	1.353,17	Total	12.626,03
Vencimento da Cota Única ou da 1ª Parcela: 17/02/2023			

FDL000000779666000000027722602099

CAIXA**| 104-0 |**

10498.00509 87000.100047 03031.089778 1 92640000114782

Pagador ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO			CPF/CNPJ do Pagador 535.286.039-68
Nosso Número 14000000030310897-0	Nr. Documento 30310897	Agência/Código cedente 2731/800508	Vencimento 17/02/2023
Beneficiário Prefeitura do Município de Londrina		CNPJ do Beneficiário 75.771.477/0001-70	Valor do Documento R\$ 1.147,82
Endereço do Beneficiário Av Duque de Caxias, 635 - Jd. Mazzei II 86015-901			(-) Descontos / Abatimentos
Demonstrativo SEGUNDA VIA IPTU E/OU TAXAS INS:02010014401910001-2023-2023-1007-1 PARCELA NR.1/11 PRI: 1.147,82 ACR: 0,00 DESC: TX.EMI: 0,00 ID:160926804.1			(-) Outras deduções
			(+) Outros acréscimos
			(=) Valor cobrado
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios) Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 caixa.gov.br		Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador	

Corte na linha pontilhada

CAIXA**| 104-0 |**

10498.00509 87000.100047 03031.089778 1 92640000114782

Local de pagamento Pagável Preferencialmente nas Casas Lotéricas até o Valor Limite					Vencimento 17/02/2023
Cedente Prefeitura do Município de Londrina 75.771.477/0001-70					Agência/Código cedente 2731/800508-7
Data do documento 09/01/2023	Nº documento 30310897	Espécie doc. OUTROS	Aceite NÃO	Data processamento 09/01/2023	Nosso número 14000000030310897-0
Uso do banco	Carteira RG	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 1.147,82
Instruções (Texto de responsabilidade do cedente) SEGUNDA VIA IPTU E/OU TAXAS INS:02010014401910001-2023-2023-1007-1 PARCELA NR.1/11 PRI: 1.147,82 ACR: 0,00 DESC: TX.EMI: 0,00 ID:160926804.1 NÃO RECEBER APÓS 17/02/2023.					(-) Descontos / Abatimentos
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Sacado ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO RUA PARANAGUA 903 - CENTRO LONDRINA/PR					535.286.039-68 86.020-030

Sacador/Avalista

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



**Comprovante de Pagamento de Boletto**

Via Internet Banking CAIXA

Banco Recebedor:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Pagador Final / Efetivo	
CPF/CNPJ:	058.257.609-11
Nome:	FILIPPE BARROS B TOLEDO
Conta de débito:	2731 001 00021869-1

Representação numérica do código de barras:	10498.00509 87000.100047 03031.089778 1 92640000114782
Instituição Emissora - Nome do Banco:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Código do Banco:	104
Código do ISPB:	00360305
Beneficiário original / Cedente	
Nome Fantasia:	MUNICIPIO DE LONDRINA
Nome/Razão Social:	MUNICIPIO DE LONDRINA
CPF/CNPJ:	75.771.477/0001-70
Pagador Sacado	
Nome/Razão Social:	ESPOLIO DE HERMINDA SCUDELER FRANCO
CPF/CNPJ:	535.286.039-68
Pagador Final - Correntista	
Nome/Razão Social:	FILIPPE BARROS BAPTISTA DE TOLEDO
CPF/CNPJ:	058.257.609-11

Data do Vencimento:	17/02/2023
Data de Efetivação / Agendamento:	17/02/2023
Valor Nominal do Boletto:	1.147,82
Juros (R\$):	0,00
IOF (R\$):	0,00
Multa (R\$):	0,00
Desconto (R\$):	0,00
Abatimento (R\$):	0,00
Valor Calculado (R\$):	1.147,82
Valor Pago (R\$):	1.147,82
Identificação do Pagamento:	PARCELA 1 DE 11

Data/hora da operação:	17/02/2023 14:02:08
-------------------------------	---------------------

Código da operação:	048354682
Chave de segurança:	XLMY4077X5KFCK80

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Alô CAIXA: 0800 104 0 104