

	Henry Kauf Consultoria Imobiliária Ltda	Recibo do Pagador 09/2025															
Beneficiário Henry Kauf Consultoria Imobiliária Ltda (09.261.564/0001-52) Avenida Paulista, 509 cj 1512 - Bela Vista Sao Paulo/SP 01311-910																	
<table><tr><td>Composição da cobrança</td><td>Qtd.</td><td>Valor Unit.</td></tr><tr><td>Aluguel</td><td>1</td><td>2.377,59</td></tr><tr><td>Condomínio outubro/2025</td><td>1</td><td>1.103,34</td></tr><tr><td>IPTU 2025</td><td>1</td><td>686,90</td></tr><tr><td>Outros taxa emissão de boleto</td><td>1</td><td>4,80</td></tr></table> Proprietário: LUCILA HARUMI NAKAGAWA Imóvel: Rua Loefgren nº1304, Loja E, Vila Clementino, São Paulo-SP Contrato: 249/1 Próximo reajuste: Jan/2026		Composição da cobrança	Qtd.	Valor Unit.	Aluguel	1	2.377,59	Condomínio outubro/2025	1	1.103,34	IPTU 2025	1	686,90	Outros taxa emissão de boleto	1	4,80	***Parabéns*** Você não possui nenhuma pendência.
Composição da cobrança	Qtd.	Valor Unit.															
Aluguel	1	2.377,59															
Condomínio outubro/2025	1	1.103,34															
IPTU 2025	1	686,90															
Outros taxa emissão de boleto	1	4,80															
		Vencimento 20/10/2025															
		Agência/Cod. beneficiario 4300/43973-6															
		Nosso número 109/00011956-2															
		(=) Valor do documento 4.172,63															
		(-) Desconto															
		(-) Outras deduções/Abat.															
		(+) Mora/Multa/Juros															
		(+) Outros acréscimos															
Pagador David Bezerra Ribeiro Soares (021.124.817-70)	N. Doc 11956	(=) Valor cobrado															

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Itaú Banco Itaú S.A. | **341-7** | 34191.09008 01195.624307 04397.360001 1 12400000417263

Local para pagamento Até o vencimento preferencialmente no Itaú e após o vencimento, somente no Itaú					Vencimento 20/10/2025
Beneficiário Henry Kauf Consultoria Imobiliária Ltda (09.261.564/0001-52) Avenida Paulista, 509 cj 1512 - Bela Vista Sao Paulo/SP 01311-910					Agência/Cod. beneficiario 4300/43973-6
Data do documento 03/10/2025	Nº do Documento 11956	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 03/10/2025	Nosso número 109/00011956-2
Uso do banco	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 4.172,63
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 10,00%= R\$417,26 Juros 0,033% a.d.= R\$1,38/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **David Bezerra Ribeiro Soares (021.124.817-70)**
Rua Loefgren, 1304 Loja E Vila Clementino
04040-001 São Paulo/SP

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação