



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: *****
CPF/CNPJ: *****
Identificador: 106014 018 0019
Endereço: RUA MACHADO, 475 - COLEGIO BATISTA - 31110-080 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.24.7007891.31
Data de emissão
07/08/2024
Data de vencimento
16/08/2024

Índice Cadastral
106014 018 001-9

Lançamento
13.001.24.0269817

Número da Guia
01.24.7007891.31

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

385,00

250,00

1,000000

LE201/ZAP

CA1/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

284,86

284,86

284,86

284,86

284,86

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

Quitação Integral:

284,86

1.424,30

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

412.693,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 170.008,00

0,60%

1.020,05

de 170.008,01 até 412.693,00

0,70%

1.698,79

Imposto Calculado:

2.718,84

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

2.718,84

Taxa de coleta de resíduos

414,72

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

3.133,56

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:07/08/2024 CTM:04 00710 00310 Lograd:42201 Bairro:0646/0106

Código débito automático 124106014000180000100



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.7007891.31

DATA DE VENCIMENTO

16/08/2024

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 16/08/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81750000000-2 00000521202-2 40816012470-2 07891310000-0





PREFEITURA
BELO HORIZONTE

IPTU 2024

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO
E PAGAMENTO COM DESCONTO

Contribuinte:

PATRICIA REZENDE LAMOUNIER

CPF/CNPJ 070.910.216-96

Cobrigados:

Não possui cobrigados para o imóvel no Cadastro Imobiliário

Vencimento

31/01/2024

Como posso economizar?

Basta antecipar o pagamento do seu IPTU e taxas até o vencimento. Escolha uma das opções:

1

Valor total com
6% de desconto

Pague o valor integral e ganhe
R\$ 188,01 de desconto

2.945,55

2

Valor parcial com
6% de desconto

Ganhe desconto ao pagar qualquer
valor entre o mínimo e o total

mín.

535,63

máx.

2.945,55

Se você pagar parte do IPTU aproveitando o desconto, o que faltar para o valor máximo será cobrado em parcelas ao longo do ano.

E se eu quiser pagar parcelado?

Para pagamento parcelado sem encargos, as guias mensais devem ser pagas até o dia 15 de cada mês a partir de fevereiro.

Emita suas guias pelo site pbh.gov.br/iptu ou pelo PBH App.

3

Valor total
sem desconto

Para pagamento a partir
de 01/02/2024

3.133,56

Dados do imóvel

Índice Cadastral **106014 018 001-9**

RUA MACHADO, 475
COLEGIO BATISTA - CEP: 31110-080
BELO HORIZONTE - MG

Tipo de imóvel

CASA

Área do terreno

385,00

Valor Ideal

1,000000

Tipo de construção

RESIDENCIAL

Área construída

250,00

Valor Realmente

P\$

Para consultar seu imóvel e IPTU, acesse o site pbh.gov.br/iptu

Cálculo do IPTU e Taxas

Valor venal do imóvel **412.693,00**

IPTU Calculado **2.718,84**

(-) Descontos (BH NOTA 10 e outros programas) **0,00**

Taxa de coleta de resíduos **414,72**

Taxa de fiscaliz. aparelhos transp. **0,00**

Contribuição de iluminação pública **0,00**

O valor do IPTU deste imóvel foi calculado com a aplicação das alíquotas sobre o valor venal. As alíquotas utilizadas estão de acordo com a regra constante no Anexo II, artigo 1º, inciso I da Lei nº 5.612/1989.

Informe como pagar o seu IPTU

Número de Lançamento **13001240269817**

Número da Guia **01.24.0171065.79**

01750000000-9 00000521202-2 40131012401-1 71065790000-1



Utilize o código de barras e informe o valor a ser pago
entre o mínimo e o máximo descrito acima.
Certifique que o valor digitado está correto.