

**Município de Itabuna**

Secretaria Municipal de Fazenda

Departamento de Tributos

Avenida Princesa Isabel, N° 678, São Caetano, CEP: 45.607-288 - Itabuna/BA

**Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e**Emissão (Horário de Brasília)  
**21/06/2017 06:55**Período de Competência  
**6/2017**Município de Prestação do Serviço  
**Itabuna - BA**Reg. Especial Tributação  
**Nenhum**Natureza da Operação  
**Tributação no município de Itabuna****PRESTADOR DE SERVIÇOS**

Razão Social

**UNIVERSO LOCADORA DE VEICULOS LTDA ME**

CPF/CNPJ

**10.584.311/0001-07**Inscrição Municipal  
**0000017488**Fone/Fax  
**(73)3613-3152**Simples Nacional  
**Sim**Incentivador Cultural  
**NÃO**

E-mail

**danielcontador10@gmail.com**

Endereço

Rua Olívia Torres, 316 TERREO Bairro São Caetano CEP 45607-080 Itabuna - BA

**TOMADOR DE SERVIÇOS**

Razão Social

**DAVIDSON DE MAGALHÃES SANTOS**

CPF/CNPJ

**182.817.025-91**

Inscrição Municipal

Fone/Fax

**(61)3215-5826**

E-mail

**dep.davidsonmagalhaes@camara.leg.br**

Endereço

Praça dos Três Poderes, Câmara dos Deputados, Anexo IV, Gabinete 826, sn Bairro Zona Cívico-Administrativa CEP 70160-900 Brasília

Código Tributação Município: 9999-Outros Serviços

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**

Locação do automóvel marca Hyundai, modelo Sancti SP GLS 5L 2WD RMV57651F9, 2.4, automático ano 2011/2012, cor preta, placa PIR9189, de propriedade da LOCADORA referente ao mês de junho de 2017.

**RETENÇÕES FEDERAIS**

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**VALORES**

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
4.500,00	0,00	0,00	4.500,00	2,79
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
125,55	0,00	0,00	4.500,00	<b>4.500,00</b>

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

CONTRIBUENTE ME, EPP OU MEI/SIMPLES NACIONAL.



**UNIVERSO LOCADORA DE VEICULOS LTDA**  
**Rua Olívia Torres, 316, Bairro São Caetano, CEP 45607080. Telefone**  
**(73) 36133152. CNPJ 10.584.311/0001-07**  
**Itabuna-Ba**

#### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**LOCADORA:** Universo Comércio de Equipamentos de Informática e Serviços Locação LTDA ME, com sede em Itabuna, na Rua Olívia Torres, nº 316, Térreo, bairro São Caetano. CEP 45607-080, no Estado da Bahia, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 10.584.311/0001-07, neste ato representada pela sócia gerente Alba Regina Cardoso dos Santos, Brasileira, Solteira, Administradora de Empresa, RG nº 0255860980, CPF Nº320460495-00;

**LOCATÁRIO:** Davidson de Megalhães Santos, Deputado Federal, Brasileiro, Viúvo, Economista, Carteira de Identidade nº 138.746 834 SSP/BA, C.P.F. nº 182.817.025-91 com endereço Câmara dos Deputados. Anexo IV. Gabinete 826. CEP: 70160-900 – Brasília/DF.

*As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Locação de Automóvel de Prazo Determinado, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.*

#### DO OBJETO DO CONTRATO

**Cláusula 1ª.** O presente contrato tem como OBJETO a locação<sup>1</sup> do automóvel marca Hyundai, modelo Santa Fé GLS 5L 2WD BMW5L061FG, 2.4, automático ano 2011/2012, cor preta, placa PJB9189, de propriedade da **LOCADORA**.

#### DOS VALORES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

**Cláusula 2ª.** O **LOCATÁRIO** pagará a **LOCADORA** o equivalente a R\$ 5.600,00 (cinco mil e seiscentos reais) por mês de locação.

**Cláusula 3ª.** Os pagamentos devem ser feitos preferencialmente mediante depósito bancário na conta corrente nº 45974-7, agência nº 0070-1, Banco do Brasil-001, de titularidade da **LOCADORA**, valendo o comprovante de depósito como recibo de pagamento.

#### DO USO

**Cláusula 4ª.** O automóvel, objeto deste contrato, será utilizado exclusivamente pelo **LOCATÁRIO** ou por motorista particular designado pelo mesmo, não sendo permitido o seu uso por terceiros, sob pena de rescisão contratual e o pagamento da multa prevista na Cláusula 9ª.

#### DA DEVOLUÇÃO

**Cláusula 5ª.** O **LOCATÁRIO** deverá devolver o automóvel à **LOCADORA** nas mesmas condições que estava quando o recebeu, ou seja, em perfeitas condições de uso, respondendo pelos danos ou prejuízos causadas.

#### DO PRAZO



**UNIVERSO LOCADORA DE VEICULOS LTDA**  
**Rua Olívia Torres, 316, Bairro São Caetano, CEP 45807080. Telefone**  
**(73) 36133152. CNPJ 10.584.311/0001-07**  
**Itabuna-Ba**

**Cláusula 6ª.** A presente locação terá o lapso temporal de validade de 12 (doze) meses, iniciando no dia 02 de janeiro de 2017 e terminando no dia 01 de janeiro de 2018, data na qual o automóvel poderá ser devolvido ou o contrato renovado.

**Cláusula 7ª.** Se o **LOCATÁRIO** não restituir o automóvel na data estipulada, deverá pagar, enquanto detiver em seu poder, o aluguel previsto na cláusula 2ª, e responderá pelo dano, que o automóvel venha a sofrer mesmo se proveniente de caso fortuito.

**DA RESCISÃO**

**Cláusula 8ª.** Fica assegurada às partes a rescisão do presente contrato a qualquer momento, desde que haja comunicação à outra parte com antecedência mínima de 02 (dois) dias.

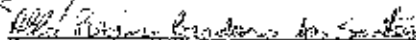
**Cláusula 9ª.** O descumprimento de qualquer das cláusulas por parte dos contratantes ensejará a rescisão deste instrumento e o devido pagamento de multa, pela parte inadimplente no valor de R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).


**DO FORO**

**Cláusula 10ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Itabuna-Ba;

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 02 (duas) testemunhas.

Itabuna, BA, 02 de janeiro de 2017.

  
 Alba Regina Cardoso dos Santos  
 CPF 320.460.495-00  
 Sócia Gerente

  
 Davidson de Magalhães Santos  
 CPF 182.817.025-91  
 Deputado Federal

1ª Testemunha  
 CPF \_\_\_\_\_

2ª Testemunha  
 CPF \_\_\_\_\_

TABELONARIO ALICE LYMA - 1ª OFICINA DE NOTAS  
 ALICE LYMA SILVA DE SA LIMA - ENDER: | Rua Augusto de Albuquerque, 48 - Itabuna  
 CEP: 45807-000 - BA - Tel: (73) 36133152 | CNPJ: 10.584.311/0001-07

Reconheço por SEMELHANÇA 0001 firma(s) de ALBA - REGINA CARDOSO DOS SANTOS (132735)

Emol: R\$ 2,48 Taxa: R\$ 1,34 Total: R\$ 3,80  
 Tabelão(s): 2424.AB 266224-9  
 - Em testemunho ( ) da verdade.  
 Arinaldo Chivalra Bonfim Junior - Recrevante  
 Itabuna - Bahia 05/01/2017

Boleto de Autenticidade  
 Número de Registro: 2424.AB 266224-9  
 Data de Emissão: 05/01/2017

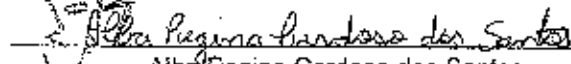


PROCURAÇÃO

ATRAVÉS DO PRESENTE INSTRUMENTO PARTICULAR DE MANDATO, A OUTORGANTE: Universo Comércio de Equipamentos de Informática e Serviços Locação LTDA ME, com sede em Itabuna, na Rua Olivia Torres, nº 316, Térreo, bairro São Caetano, CEP 45607-080, no Estação da Bahia, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 10.584.311/0001-07, neste ato representada pela sócia Alba Regina Cardoso dos Santos, Brasileira, Solteira, Administradora de Empresa, RG nº 0255960980, CPF Nº 320460495-00; nomeia e constitui como seu(s) procurador o Sr. OUTORGADO: Ramon Cardoso dos Santos, Brasileiro(a), solteiro, comerciante, RG nº: 02106073-86, C.P.F. nº: 369.738.905-04, residente e domiciliado na Rua do Cruzeiro, 330, 1º andar, Bairro João Soares, Itabuna, Ba, CEP: 45604-620 outorgando-lhe amplos gerais e ilimitados poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato, bem como para o foro em geral, conforme estabelecido no artigo 38 do Código de Processo Civil, para que possam assim realizar todos os atos que forem necessários ao bom e fiel cumprimento deste mandato, inclusive: comprar, vender, locar, ceder imóveis ou veículos, passar recibos; emitir e assinar notas promissórias, abrir, encerrar e movimentar conta corrente ou poupança, assinar, emitir, descontar e endossar cheques, assinar todos os documentos necessários para requerer benefício, admitir e dispensar empregados, receber mensalmente salário, adquirir e retirar documentos perante qualquer órgão do Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS) ou outras entidades governamentais de repartições públicas Federais, Estaduais e Municipais também junto a particulares ou empresas privadas.

Dando, tudo por bom e valioso, a validade da presente procuração estende-se do momento de sua assinatura até a data de revogação da mesma.

Itabuna-Ba, 06 de janeiro de 2017.

  
Alba Regina Cardoso dos Santos

Alba Regina Cardoso dos Santos

Neste ato representando a

Universo Comércio de Equipamentos de Informática e Serviços Locação LTDA ME

TABELIONATO ALICE LIMA - 1º OFÍCIO DE NOTAS  
ALICE MARIA SILVA DE SA LIMA - Tabelião | Rua Maranhão Tomazini, 821 - Térreo  
CENTRO - ITABUNA - BA - CEP: 45604-111 - TEL: (75) 3254-8651 | (75) 3254-9371 - JARUQUILIM@TABELIONATOALICE.COM

Reconhecido por SEMELHANÇA 0001 firma(s) de ALBA REGINA CARDOSO DOS SANTOS (138733)

Emol: R\$ 2,46 Taxa: R\$ 1,34 Total: R\$3,80  
Gerais: 2424,AB 266225-7  
- Em testemunho l  
Azenaldo Oliveira Bonfim Junior - Escrevente  
Itabuna - Bahia 06/01/2017



TABELIONATO ALICE LIMA - 1º OFÍCIO DE NOTAS  
ALICE MARIA SILVA DE SA LIMA - Tabelião | Rua Maranhão Tomazini, 821 - Térreo  
CENTRO - ITABUNA - BA - CEP: 45604-111 - TEL: (75) 3254-8651 | (75) 3254-9371 - JARUQUILIM@TABELIONATOALICE.COM

AUTENTICAÇÃO

Confere com o original que me foi apresentado. Dúvida.  
Itabuna - Bahia 06/01/2017 R\$ 3,80 Emol: 2,46 Taxa: 1,34

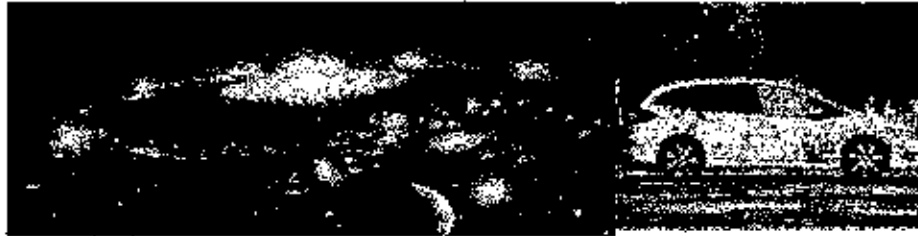
Azenaldo Oliveira Bonfim Junior - Escrevente  
Válido somente para um documento e com o selo de autenticidade





**PREÇO MÉDIO DE VEÍCULOS - CONSULTA DE CARROS E UTILITÁRIOS PEQUENOS - PESQUISA POR CÓDIGO FIPÉ - FIPÉ**

Mês de referência:	junho de 2017
Código Fipe:	015082-7
Marca:	Hyundai
Modelo:	Santa Fe GLS 2.4 Tiptronic
Ano Modelo:	2012 Gasolina
Autenticação	ztz8qf379bj4
Data da consulta	segunda-feira, 26 de junho de 2017 10:40
Preço Médio	R\$ 54.216,00



**UNIVERSO LOCADORA DE VEICULOS LTDA**  
**Rua Olívia Torres, 316, Bairro São Caetano, CEP 45607080. Telefone**  
**(73) 36133152. CNPJ 10.584.311/0001-07**  
**Itabuna-Ba**

## **RECIBO**

**R\$ 4.500,00**

**DATA:** 21 de junho de 2017

**RECEBEMOS DE:** DAVIDSON DE MAGALHÃES SANTOS

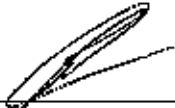
**RG Nº:** 138.746 834

**CPF Nº:** 182.817.025-91

**ENDEREÇO:** Câmara dos Deputados. Anexo IV. Gabinete 826.  
CEP: 70160-900 – Brasília/DF.

**A IMPORTÂNCIA:** (Quatro mil e quinhentos reais).

**REFERENTE À:** Locação do automóvel marca Hyundai, modelo Santa Fé GLS 5L 2WD  
BMW5L661FG, 2.4, automático ano 2011/2012, cor preta, placa  
PJB9189, de propriedade da **LOCADORA**, com preço médio de R\$  
54.216,00 (Cinquenta e quatro mil duzentos e dezesseis reais), código  
FIPE 015082-7, no mês de junho de 2017, conforme Nota Fiscal nº  
20170000000020.

  
\_\_\_\_\_  
Ramon Cardoso dos Santos  
CPF 369.738.905-04  
Procurador