

IPTU/TCL 2024 - 2ª Via



CURITIBA

Identificação do imóvel

Indicação Fiscal	Inscrição Imobiliária	Especie do Lote / Grupo
11-135-039.037-2	01.0.0086.0388.01-8	1- Condomínio Vertical / 1
Endereço		
C0012H R. COMENDADOR ARAÚJO 000510 SL 1003 Andar 10		
Condomínio / Planta / Croqui		
ADAM SMITH CT EMP		

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²)	Zoneamento	Microrregião pvc	VUKT (R\$)
1.184,00	ZC	ZC-01.0-0	5.401,49

Testadas

L	(m)	Sist. Viário Básico	Depreciações	Coef.
B	30,30	NORMAL		

Calculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel	
Valor Venal do Imóvel Integral	R\$ 382.726,34

Cálculo do Imposto

VVI Tributável (R\$)	X	Aplicação da Aliquota	=	Imposto (R\$)
382.726,34		(VVI x 0,0135) - 2388,80		2.778,01

Deduções do Imposto

Não ha Deduções

Lançamento

Imposto (A)	R\$ 2.778,01
Taxa de Coleta de Lixo (B)	R\$ 683,97
Lançamento Anual (A + B)	R\$ 3.461,98

Pagamento Integral	
Com 10% de Desconto	R\$ 3.115,78

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
37	Predial	Não	Comercial	Particular	Normal	Não Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações (dir. Avaliação)	Coeficiente
37	-	

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0037	Principal	97,90	Edifício	Alvenaria	Alto	22	10	1996	1995	0000

Dados do Sujeito Passivo

Nome:	LINDOLFO TIMM
Endereço Particular:	R. COMENDADOR ARAÚJO 000510, SALA , 1003

Data para impugnação: 20/03/2024

Eventual impugnação a este lançamento poderá ser apresentada até 20/03/2024 por meio do link <https://www.curitiba.pr.gov.br/iptu-impugnacao>

Observações:

Caso identificado o símbolo de "+" ao final de alguma das tabelas, significa que há mais testadas ou unidades tributárias cadastradas. As respectivas informações podem ser acessadas pelo link: iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/Parcelamento.

Tem dúvidas
sobre seu
IPTU?



Aponte a câmera do seu celular



Prefeitura Municipal de Curitiba
IPTU/TCL 2024

Indicação Fiscal

11-135-039.037-2

Código de Processamento

40 171 884 708 7

Parcela

08

Vencimento

20/10/2024

Valor da Parcela

R\$ 346,19

8ª parcela

R\$ 346,19

Vencimento

20/10/2024

816400000003-946191319202-141020401718-184708700003-4



IPTE: 2.2113.1942.9440.1718.8470.8715

8166000003-7

53061319202-6

41023495832-1

25300800003-1



Pagamento com PIX



Prefeitura Municipal de Curitiba
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

VIA
BANCO

D.A.M.

CONTRIBUINTE LINDOLFO TIMM SOLIDÁRIO DOCUMENTO					INDICAÇÃO FISCAL 11.135.039.037-2		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.0.0086.0388.01-8		SUBLOTE 37	
LOCALIZAÇÃO C 12H R. COMENDADOR ARAÚJO					INSCRIÇÃO MUNICIPAL		CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 495832253008			
2ª Via IPTU - EXERCÍCIO 2024					NÚMERO DO PRÉDIO 000510		ANDAR 10		AP/SALA/CONJUNTO 1003	
					TIPO LANÇAMENTO Documento de arrecadação municipal de IPTU					
TRIBUTOS		GRUPO/TRIB	ANO	LANÇ	PARC	DISCRIMINAÇÃO				VALOR
IMPOSTO IMOBILIÁRIO		05/28	2024	00	8	Normal				283,32
COLETA DE LIXO		05/82	2024	00	8	Normal				69,74
VARA	Nº DA CERTIDÃO	DATA EMISSÃO 23/10/2024	VENCIMENTO 23/10/2024	FUNCIONÁRIO Internet		TOTAL A RECOLHER R\$ 353,06				

IPTE: 2.2113.1942.9749.5832.2530.0846

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Prefeitura Municipal de Curitiba
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

VIA
CONTRIBUINTE

D.A.M.

CONTRIBUINTE LINDOLFO TIMM SOLIDÁRIO DOCUMENTO					INDICAÇÃO FISCAL 11.135.039.037-2		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.0.0086.0388.01-8		SUBLOTE 37	
LOCALIZAÇÃO C 12H R. COMENDADOR ARAÚJO					INSCRIÇÃO MUNICIPAL		CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 49 583 225 300 8			
2ª Via IPTU - EXERCÍCIO 2024					NÚMERO DO PRÉDIO 000510		ANDAR 10		AP/SALA/CONJUNTO 1003	
					TIPO LANÇAMENTO Documento de arrecadação municipal de IPTU					
TRIBUTOS		GRUPO/TRIB	ANO	LANÇ	PARC	DISCRIMINAÇÃO				VALOR
IMPOSTO IMOBILIÁRIO		05/28	2024	00	008	Normal				283,32
COLETA DE LIXO		05/82	2024	00	008	Normal				69,74
VARA	Nº DA CERTIDÃO	DATA EMISSÃO 23/10/2024	VENCIMENTO 23/10/2024	FUNCIONÁRIO Internet		TOTAL A RECOLHER R\$ 353,06				