

IPTU/TCL 2024



CURITIBA

Identificação do Imóvel

Indicação Fiscal 11-135-039.038-0
Inscrição Imobiliária 01.0.0086.0388.01-8
Espécie do Lote / Grupo 1- Condomínio Vertical / 1

Endereço
C0012H R. COMENDADOR ARAÚJO 000510 SL 1004 Andar 10

Condomínio / Planta / Croqui
ADAM SMITH CT EMP

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²) 1.184,00
Zoneamento ZC
Microrregião pvc ZC-01.0-0
VUKT (R\$) 5.401,49

Testadas

L (m) 30,30
Sist. Viário Básico NORMAL

Depreciações do Lote

Descrição Coef.

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel (integral) R\$ 382.726,34

Cálculo do Imposto

VVI tributável (R\$) 382.726,34 x Aplicação da Aliquota (VVI x 0,0135) - 2388,80 = Imposto (R\$) 2.778,01

Deduções do Imposto

Não há deduções.

Lançamento

Imposto (A) R\$ 2.778,01

Taxa de Coleta de Lixo (B) R\$ 683,97

Lançamento Anual (A + B) R\$ 3.461,98

Pagamento Integral com 10% de desconto

R\$ 3.115,78

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote 0038
Natureza Predial
Uso Geral NÃo Residencia
Uso Específico Comercial

Patrimônio Particular
Imposto Normal
Taxa de Coleta de Lixo NÃo Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote

0038

Depreciações (dir. Avaliação) - Coeficiente

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0038	Principal	97,90	EdifÃ-cio	Alvenaria	Alto	022	10	1996	1995	0000

Baixe o app

e acesse todas as parcelas do IPTU



CURITIBA
app

1ª parcela

R\$ 346,19

Vencimento

20/03/2024

Pague o valor integral e ganhe

10% desconto

Valor com desconto

R\$ 3.115,78

Vencimento

20/03/2024



81670000003-6 46191319202-1 40320401718-6 84801600003-8

Código de processamento: 40 171 884 801 6



81680000003-6 15781319202-6 40320401718-6 84800800003-8

Código de processamento: 40 171 884 800 8



Prefeitura Municipal de Curitiba
IPTU/TCL 2024

Indicação Fiscal
11-135-039.038-0

Código de Processamento
40 171 884 802 4

Parcela
02

Vencimento
20/04/2024

Valor da Parcela
R\$ 346,19

2ª parcela
R\$ 346,19

Vencimento
20/04/2024

81660000003-746191319202-140420401718-484802400003-8



IPTE: 2.2113.1941.1140.1718.8480.2405