

Identificação do Imóvel

Indicação Fiscal 11-135-039.196-2 Inscrição Imobiliária 01.0.0086.0388.01-8 Espécie do Lote / Grupo 1- Condomínio Vertical / 1

Endereço
C0012H R. COMENDADOR ARAÚJO 000510 GR 125 Andar S3

Condomínio / Planta / Croqui
ADAM SMITH CT EMP

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²) 1.184,00 Zoneamento ZC Microrregião pvc ZC-01.0-0 VUKT (R\$) 5.401,49

Testadas

L (m)	Sist. Viário Básico	Descrição	Coef.
B 30,30	NORMAL		

Depreciações do Lote

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel (integral) R\$ 51.679,70

Cálculo do Imposto

VVI tributável (R\$) 51.679,70 x Aplicação da Alíquota (VVI x 0,0040) = Imposto (R\$) 206,72

Deduções do Imposto

Não há deduções.

Lançamento

Imposto (A) R\$ 206,72

Taxa de Coleta de Lixo (B) R\$ 0,00

Lançamento Anual (A + B) R\$ 206,72

Pagamento Integral com 10% de desconto R\$ 186,04

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0196	Predial	NÃO Residência	Garagem com fração ideal	Particular	Normal	Taxa NÃO Incidente

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações (dir. Avaliação) - Coeficiente
0196	

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0196	Principal - Garagem	27,10	Edifício	Alvenaria	Alto	022		1996	1995	0000

Baixe o app

e acesse todas as parcelas do IPTU



CURITIBA
app

1ª parcela

R\$ 20,67

Vencimento

20/03/2024

Pague o valor integral e ganhe
10% desconto

Valor com desconto

R\$ 186,04

Vencimento

20/03/2024



81620000000-7 20671319202-2 40320401718-6 87801200003-9

Código de processamento: 40 171 887 801 2



81680000001-9 86041319202-9 40320401718-6 87800400003-9

Código de processamento: 40 171 887 800 4