

Identificação do Imóvel

Indicação Fiscal 11-135-039.194-6
Inscrição Imobiliária 01.0.0086.0388.01-8
Espécie do Lote / Grupo 1- Condomínio Vertical / 1

Endereço
C0012H R. COMENDADOR ARAÚJO 000510 GR 123 Andar S3

Condomínio / Planta / Croqui
ADAM SMITH CT EMP

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²) 1.184,00
Zoneamento ZC
Microrregião pvc ZC-01.0-0
VUKT (R\$) 5.401,49

Testadas

L (m)	Sist. Viário Básico	Depreciações do Lote	Coef.
B 30,30	NORMAL		

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel (integral) R\$ 51.679,70

Cálculo do Imposto

VVI tributável (R\$) 51.679,70 x Aplicação da Alíquota (VVI x 0,0040) = Imposto (R\$) 206,72

Deduções do Imposto

Não há deduções.

Lançamento

Imposto (A) R\$ 206,72
Taxa de Coleta de Lixo (B) R\$ 0,00
Lançamento Anual (A + B) R\$ 206,72

Pagamento Integral
com 10% de desconto

R\$ 186,04

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0194	Predial	NÃO Residência	Garagem com fração ideal	Particular	Normal	Taxa NÃO Incidente

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações (dir. Avaliação) - Coeficiente
0194	

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0194	Principal - Garagem	27,10	Edifício	Alvenaria	Alto	022		1996	1995	0000

Baixe o app

e acesse todas as
parcelas do IPTU



CURITIBA
app

1ª parcela

R\$ 20,67

Vencimento

20/03/2024

Pague o
valor integral
e ganhe
**10%
desconto**

Valor com
desconto

R\$ 186,04

Vencimento

20/03/2024



81600000000-9 20671319202-2 40320401718-6 87701600003-7

Código de processamento: 40 171 887 701 6



81660000001-1 86041319202-9 40320401718-6 87700800003-7

Código de processamento: 40 171 887 700 8