



Identificação do Imóvel

Indicação Fiscal	Inscrição Imobiliária	Especie do Lote / Grupo
11-135-039.038-0	01.0.0086.0388.01-8	1- CondomÃ-nio Vertical / 1
Endereço		
C0012H R. COMENDADOR ARAÃSIO 000510 SL 1004 Andar 10		
Condomínio / Planta / Croqui		
ADAM SMITH CT EMP		

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²)	Zoneamento	Microrregião pvc	VUKT (R\$)
1.184,00	ZC	ZC-01.0-0	5.401,49

Testadas

L (m)	Sist. Viário Básico	Depreciações do Lote	Coef.
B 30,30	NORMAL		

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel	
Valor Venal do Imóvel (integral)	R\$ 382.726,34

Cálculo do Imposto

VVI tributável (R\$)	x	Aplicação da Alíquota	=	Imposto (R\$)
382.726,34		(VVI x 0,0135) - 2388,80		2.778,01

Deduções do Imposto

Não há deduções.

Lançamento

Imposto (A)	R\$ 2.778,01
Taxa de Coleta de Lixo (B)	R\$ 683,97
Lançamento Anual (A + B)	R\$ 3.461,98

Pagamento Integral com 10% de desconto	R\$ 3.115,78
--	--------------

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0038	Predial	NÃEo Residencia	Comercial	Particular	Normal	NÃEo Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações (dir. Avaliação) - Coeficiente
0038	

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0038	Principal	97,90	EdifÃ-cio	Alvenaria	Alto	022	10	1996	1995	0000

Baixe o app e acesse todas as parcelas do IPTU



CURITIBA app

1ª parcela

R\$ 346,19

Vencimento

20/03/2024

Pague o valor integral e ganhe 10% desconto

Valor com desconto R\$ 3.115,78

Vencimento

20/03/2024



81670000003-6 46191319202-1 40320401718-6 84801600003-8
Código de processamento: 40 171 884 801 6



81680000003-6 15781319202-6 40320401718-6 84800800003-8
Código de processamento: 40 171 884 800 8