

CAIXA

104-0

RECIBO DO SACADO

Cedente

CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ADAM SMITH

Agencia /Código Cedente

1316.003.1341-8

Vencimento

10/10/2023

Data do Documento

21/12/2023

Nº do Documento

00230100303

Data do Processamento

21/12/2023

Nosso Número

14900000000007809-7

(-) Valor do Documento

831,70

(-) Desconto / Abatimento

0,00

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Valor Cobrado

Serta Administradora de Condomínios Rua Marechal Deodoro, 252 16º Andar,0 (41) 3039-3837 Demonstrativo Financeiro das Receitas e Despesas Referente ao mês de Agosto/2023 no período de 01/08/2023 à 31/08/2023				TOTAL DAS DESPESAS		R\$ 77.746,96 100,000%
CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ADAM SMITH				TOTAL GERAL DAS DESPESAS		R\$ 77.746,96 100,000%
R E C E I T A S				TOTAL GERAL DAS SAÍDAS		R\$ 77.746,96
Quota mensal				SALDO ANTERIOR EM C/C		R\$ 435.587,40
Fundo de reserva				Total das Entradas		R\$ 77.560,54
Correio				Total das Saídas		R\$ 77.746,96
Lixo Hospitalar				SALDO ATUAL EM C/C		R\$ 435.400,98
Fundo RH				COMPOSIÇÃO DO SALDO		
Recebimento de Multas e Juros				Saldo em C/C (Caixa Econômica Federal)		R\$ 6.955,68
Rendimentos aplicação financeira				Saldo em C/C (Sicoob)		R\$ 200,00
Taxas de condomínio (garagens)				Fundo de inadimplência		R\$ 8.675,16
TOTAL DOS RECEBIMENTOS				Fundo de reserva		R\$ 235.989,70
TOTAL DAS ENTRADAS EM CONTA CORRENTE				Fundo de RH		R\$ 31.908,85
D E S P E S A S				Fundo venda de imóveis		R\$ 151.534,59
Pessoal				Fundo fixo (zelador)		R\$ 137,00
Folha de pagamento - 07/2023				Saldo Atual		R\$ 435.400,98
I.N.S.S. - 07/2023				TAXAS EM ATRASO		
F.G.T.S. - 07/2023				Em atraso até 31/08/2023: 579 taxas valor		
P.I.S. - 07/2023				total R\$ 641.485,90		
Secovimed - 07/2023				*** Valores a serem acrescidos de multa/		
Contribuição assistencial patronal 11/12				juros/correção monetária/honorários		
Rescisão de contrato - Sr. Alessandro				advocaticeos e custas judiciais***		
Auxílio transporte				-----		
Seguro de vida funcionários 10/12				IMÓVEIS? CONSULTE www.sertaimoveis.com.br		
Cesta(s) básica(s)						
Adiantamento salarial - 08/2023						
Substituição de funcionários						
Vale alimentação						
SUB-TOTAL						
Administrativas						
Taxa de administração - 07/2023						
Remuneração síndico(a) - 07/2023						
Despesas bancárias						
Honorários advocatícios						
Despesas com cartório						
Despesas com correio						
Material de expediente / xerox						
SUB-TOTAL						
Conservação e Manutenção						
Manutenção / conservação elevadores - 07/2023						
Materiais de limpeza/higiene						
Compra de uniforme(s) 1/3						
Impermeabilização laje 3/3						
Materiais de pintura						
Coleta de lixo hospitalar						
Manutenção de catracas						
Cola para grama sintética						
SUB-TOTAL						
Públicas						
Sanepar - 07/2023 - Cons. 278 m³						
Copel - 07/2023 - Cons. 4.880 kWh						
Tarifa telefônica						
I.P.T.U. (sala 901 e garagens)						
SUB-TOTAL						

Composição da Taxa de Condomínio:

Quota mensal

761,92

Fundo RH

69,78

Este recibo não quita débitos anteriores

Mantenha seu cadastro atualizado junto a Administradora

Dados do Sacado

LINDOLFO TIMM

RUA COMENDADOR ARAÚJO, 510

80.420-000 CURITIBA/PR, CENTRO

Conjunto: 1003 Bloco:

CNPJ/CPF 148.384.199-53

Instruções:

Taxa referente a Setembro/2023

APOS VCTO MULTA 2% + JUROS DE 0,0333% AO DIA

BANCO NAO RECEBER APOS 30 DIAS DO VCTO

IMPRESSÃO E POSTAGEM DOS BOLETOS SERÁ FEITA PELO

Autenticação Mecânica



104-0

10497.78994 47900.100042 00000.780973 1 94990000083170

Local de Pagamento					Vencimento	
PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS, AGÊNCIAS DA CAIXA E TODA A REDE BANCÁRIA					10/10/2023	
Cedente CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ADAM SMITH					Agencia / Código Cedente	
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 510 CNPJ: 00.799.099/0001-33					1316.003.1341-8	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie do Doc	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número	
21/12/2023	00230100303			21/12/2023	14900000000007809-7	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(-) Valor do Documento	
	RG	R\$			831,70	
Instruções (Texto de responsabilidade do Cedente) Taxa referente a Setembro/2023 APOS VCTO MULTA 2% + JUROS DE 0,0333% AO DIA ***BANCO NAO RECEBER APOS 30 DIAS DO VCTO*** IMPRESSÃO E POSTAGEM DOS BOLETOS SERÁ FEITA PELO BENEFICIÁRIO					(-) Desconto / Abatimento	
					0,00	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Mora / Multa / Juros	
					(+) Outros Acréscimos	
Este recibo não quita débitos anteriores					(-) Valor Cobrado	
Dados do Sacado						
LINDOLFO TIMM CNPJ/CPF 148.384.199-53						
Conjunto: 1003 Bloco:						
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 510						
80.420-000 CURITIBA/PR, CENTRO						



FICHA DE COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica