

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento



Para mais dicas e conteúdos,
acesse nosso blog em
creditoreal.com.br/blog
ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE CONDOMINIO

CONDOMÍNIO : 00602 - CHAVES BARCELLOS
ENDEREÇO : R ANDRADAS, DOS, 1155 - PORTO ALEGRE/RS
CONDÔMINO : 0142405 - CASSIO PEGORARO PIOVESAN
ECONOMIA : SL 603
COMPETÊNCIA : 10/2023 (NORMAL)

VENCIMENTO

05/11/2023

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00120-CONDOMINIO	1.079,01
00233-ENERGIA ELETRICA	41,02
00282-CONSUMO D'ÁGUA	21,58
00541-FUNDO	345,84
00348-SEGURO CONT ASSIS 24H OPCIONAL	31,95
04151-TARIFA REGISTRO BANCÁRIO	3,94

TOTAL	1.523,34
VLR.MULTA	29,75
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	1.553,09

INFORMATIVO

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem "não cadastrado" pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento *Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto SEMPRE terá o beneficiário IMÓVEIS CRÉDITO REAL* Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE: CAEDU VESTUARIO(Loja de roupas) R VOLUNT. DA PÁTRIA 328, RIO GRANDENSE ASSES.(Escritório) AV CAVALHADA 23093. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. A despesa postal refere-se a taxa registro/expediente/postal, mencionada nos contratos.

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S/A

341-7

34191.09081 51121.970894 76220.070007 3 95250000152334

Local de Pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGENCIAS ITAU					Vencimento
Beneficiário CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66					05/11/2023
Data Documento 16/10/2023 N° Documento 00602.SL 603.10/2023.N Espécie Doc. Aceite N Data de Processamento 16/10/2023					Agência / Código do Beneficiário 897/62200-7
Uso do Banco Carteira 109 Moeda REAL Quantidade Valor					Nosso Número 109/085112197
Instruções					(=) Valor do Documento 1.523,34
O Boleto poderá ser pago até 30 dias de vencido, para isenção da taxa bancária de R\$ 3,94 pode ser pagos nos seguintes correspondentes bancários do Itaú em Porto Alegre: CAEDU VESTUARIO(Loja de roupas) Rua VOLUNTARIOS DA PATRIA 328 e RIO GRANDENSE ASSESSORIA (Escritório) AV CAVALHADA 2309. Após vencido, multa por atraso. Após os 30 dias vencidos, contate a administradora. Evite FRAUDES, confira o beneficiário Crédito Real antes de finalizar o pagamento. **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$29,75.					(-) Desconto
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora Multa
					(+) Outros Acréscimos
Pagador CASSIO PEGORARO PIOVESAN R ANDRADAS, DOS, 1155 - SL 603					(=) Valor Cobrado
Pagador Avalista 90020-007 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					809.664.110/72



NÃO CAIA EM FRAUDES!

Saiba como conferir o seu boleto!



O que eu devo conferir?

Em laranja: Confira os dados do Beneficiário: aqui devem estar os dados da CREDITO REAL.

Em amarelo: Confira o número e nome do banco: todos os boletos da Crédito Real são emitidos pelo Itaú - código 341.

Em azul: Verifique os três primeiros dígitos da linha digitável do boleto: esses devem ser o mesmo número que identifica o banco, ou seja: 341.

Em verde: Verifique os últimos dígitos da linha digitável: esses devem ser o mesmo valor de pagamento, neste caso: R\$ 2.774,50

 BANCO ITAÚ S/A	341	341	31.09065 46926.640890 76220.070007 1 84440000	277450
Local de Pagamento: 042/AVUL DIFFERENÇA MENS NAL AGENCIA ITAÚ				Vencimento: 18/11/2020
Beneficiário: CREDITO REAL IMOVEIS CONDOMINIOS S/A CNPJ 02.691.336/0001-66			Agência / Código do Beneficiário: 0897/81290-7	

Mais algumas dicas:

4. Evite e-mails que pareçam estranhos: não abra ou clique.
5. Fique atento a qualidade do e-mail e arquivos: boletos falsos costumam apresentar dados com informações erradas, imagem e fonte borradas.
6. Mantenha sempre seu antivírus ATIVO! 😊
7. Evite usar redes de internet suspeitas: não faça transações ou conexões em redes de internet que você não confia.

Caso você suspeite de fraude nos boletos emitidos pela Imóveis Crédito Real, solicitamos que faça contato conosco pelo e-mail contasareceber@creditoreal.com.br ou Whatsapp 51 99654-0382.