

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento



Para mais dicas e conteúdos,
acesse nosso blog em
creditoreal.com.br/blog
ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE CONDOMÍNIO

CONDOMÍNIO : 00602 - CHAVES BARCELLOS
ENDEREÇO : R ANDRADAS, DOS, 1155 - PORTO ALEGRE/RS
CONDÔMINO : 0142405 - CASSIO PEGORARO PIOVESAN
ECONOMIA : SL 603
COMPETÊNCIA : 03/2023 (NORMAL)

VENCIMENTO

05/04/2023

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00120-CONDOMINIO	1.079,01
00233-ENERGIA ELETRICA	36,59
00282-CONSUMO D'ÁGUA	36,61
00541-FUNDO	345,84
08/18 FUNDO FACHADA	
00348-SEGURO CONT ASSIS 24H OPCIONAL	31,95
04151-TARIFA REGISTRO BANCÁRIO	3,94

TOTAL	1.533,94
VLR.MULTA	29,96
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	1.563,90

INFORMATIVO

Por motivo de segurança o pagamento é feito exclusivamente em rede bancária. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. ATENÇÃO: O prazo para pagamento bancário é de 30 DIAS DO VENCIMENTO. Informe-se sobre o Seguro Conteúdo/Assistência 24h.Ligue 3214.1414 e solicite ao setor de condomínio.

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S/A

341-7

34191.09081 00993.160894 76220.070007 2 93110000153394

Local de Pagamento					Vencimento
PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGENCIAS ITAU					05/04/2023
Beneficiário					Agência / Código do Beneficiário
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66					897/62200-7
Data Documento	Nº Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
21/03/2023	00602.SL 603.03/2023.N		N	21/03/2023	109/080099316
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	109	REAL			1.533,94
Instruções O Boleto poderá ser pago sem a taxa bancária (4151 - R\$ 3,94) nas agências do Banco Itaú em Porto Alegre: Rua Wenceslau Escobar 2943, Rua Sete de Setembro 1073, Avenida Alberto Bins, 453 ou Rua dos Andradas, 1460. Pagável na Rede bancária até 30 dias vencido, após vencido, multa por atraso. Após os 30 dias vencidos, contate a administradora. Fique atento para evitar FRAUDES, sempre confira o beneficiário na hora de finalizar o pagamento. **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$29,96.					(-) Desconto
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador					809.664.110/72
CASSIO PEGORARO PIOVESAN R ANDRADAS, DOS, 1155 - SL 603					
Pagador Avalista					
90020-007 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					



NÃO CAIA EM FRAUDES!

Saiba como conferir o seu boleto!



O que eu devo conferir?

Em laranja: Confira os dados do Beneficiário: aqui devem estar os dados da CREDITO REAL.

Em amarelo: Confira o número e nome do banco: todos os boletos da Crédito Real são emitidos pelo Itaú - código 341.

Em azul: Verifique os três primeiros dígitos da linha digitável do boleto: esses devem ser o mesmo número que identifica o banco, ou seja: 341.

Em verde: Verifique os últimos dígitos da linha digitável: esses devem ser o mesmo valor de pagamento, neste caso: R\$ 2.774,50

 BANCO ITAÚ S/A	341	341 31.09065 46926.640890 76220.070007 1 84440000	277450
Local de Pagamento: 042/AVUL DIFFERENÇA MENS NAL AGENCIA ITAÚ			Vencimento: 18/11/2020
Beneficiário: CREDITO REAL IMOVEIS CONDOMINIOS S/A CNPJ 02.691.336/0001-66			Agência / Código do Beneficiário: 0897/81290-7

Mais algumas dicas:

4. Evite e-mails que pareçam estranhos: não abra ou clique.
5. Fique atento a qualidade do e-mail e arquivos: boletos falsos costumam apresentar dados com informações erradas, imagem e fonte borradas.
6. Mantenha sempre seu antivírus ATIVO! 😊
7. Evite usar redes de internet suspeitas: não faça transações ou conexões em redes de internet que você não confia.

Caso você suspeite de fraude nos boletos emitidos pela Imóveis Crédito Real, solicitamos que faça contato conosco pelo e-mail contasareceber@creditoreal.com.br ou Whatsapp 51 99654-0382.